

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej dla Miasta Imielin wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w ramach realizacji zadania pn: „Ochrona zbiornika wody pitnej Dziećkowice poprzez budowę kanalizacji sanitarnej dla miasta Imielin – etap II (obszar 3 i 4).

Przewiduje się orientacyjnie budowę:

1. długość sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowo-ciśnieniowej, grawitacyjnej wraz z przyłączami do budynków w ilości ok 30 000 mb.
2. Ilość przyłączy budynków ok. 375 szt.
3. Przepompownia próżnowo tłoczna – 2 kpl.

z podziałem na:

dla obszaru 3:

- długość sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowo-ciśnieniowej, grawitacyjnej wraz z przyłączami do budynków w ilości ok 11 000 mb.
- Ilość przyłączy budynków ok. 125 szt.
- Przepompownia próżniowo tłoczna – 1 kpl.

dla obszaru 4:

- - długość sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowo-ciśnieniowej, grawitacyjnej wraz z przyłączami do budynków w ilości ok 19 000 mb.
- Ilość przyłączy budynków ok. 250 szt.
- Przepompownia próżnowo tłoczna – 1 kpl.

Rzeczywista długość poszczególnych sieci będzie uzależniona od rozwiązań projektowych przyjętych przez projektantów. Z uwagi na połączenie projektowanej kanalizacji z już istniejącą kanalizacją sanitarną należy zastosować rozwiązania techniczne kompatybilne z istniejącą już siecią wybudowaną w etapie II obszar 1,1a i 2 oraz jej wyposażeniem technologicznym o następującej charakterystyce:

- kanalizacja podciśnieniowo-ciśnieniowa i grawitacyjna,
- cyfrowy system monitoringu sieci i każdego zaworu próżniowego z pomiarem temperatury w studzience, pomiarem napięcia w sieci magistralnej BUS z możliwością podłączenia czujników przepięcia studzienki oraz czujników podciśnienia.
- system monitoringu winien umożliwić uprawnionym osobom niezależny dostęp do bieżących danych oraz przekazywać informacje o awariach.
- zawory próżniowe 3" tłokowe,
- studnie zbiorczo – zaworowe wyposażone w tłokowy zawór próżniowy,
- stacje podciśnieniowe wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą.
- przewiduje się zrzut ścieków z obszaru nr 3 rurociągiem tłocznym do istniejącej przepompowni próżniowo – tłocznej PPT-3 zlokalizowanej przy ul. Baranowicza (załącznik nr 1)
- przewiduje się zrzut ścieków z obszaru nr 4 rurociągiem tłocznym bezpośrednio do istniejącej oczyszczalni ścieków przy ul. Wandy 44d. (załącznik nr 1)

Teren objęty projektem z podziałem na 2 obszary zawiera załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia.

Zamawiający udzieli wykonawcy stosownego pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu o pozwolenie na budowę. Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego jedno pozwolenie na budowę dla całego zadania.

Dokumentację projektowo - kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej dla Miasta Imielin w ramach realizacji zadania pn: „Ochrona zbiornika wody pitnej Dzieńkowice poprzez budowę kanalizacji sanitarnej dla miasta Imielin – etap II (obszar 3 i 4), należy tak opracować aby możliwa była realizacja obszarów 3 i 4 każdego z osobna.

Przewiduje się wykonanie 6 kpl. dokumentacji, w tym 4 kpl. w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

Do zadań Wykonawcy należeć będzie m.in.:

- 1) Przygotowanie materiałów i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 2) Opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- 3) Przygotowanie materiałów i danych wyjściowych do projektowania, w tym wykonanie bądź uzyskanie:
 - decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - zgody w postaci spisanej umowy z właścicielami działek gruntowych,
 - uzgodnień branżowych itp.
 - map do celów projektowych,
 - map ewidencyjnych gruntu zakresu opracowania,
 - wypisów z ewidencji gruntu,
 - warunków technicznych i realizacyjnych niezbędnych do projektowania,
 - wykonanie niezbędnych badań, opracowań, uzyskanie uzgodnień, potwierdzeń i innych nie wymienionych warunków wymaganych przepisami w celu realizacji zadania.
- 4) Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej, w tym:
 - wykonanie projektu budowlano – wykonawczego kanalizacji sanitarnej
 - wykonanie projektu budowlano – wykonawczego pompowni ścieków z uwzględnieniem m.in. części architektoniczno – budowlanej, technologicznej, sanitarnej, elektrycznej wraz z przyłączami.
 - wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 5) Opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich w poszczególnych rodzajach robót, obejmujących wszystkie roboty.
- 6) Opracowanie operatu wodno – prawnego i uzyskanie pozwolenia wodno – prawnego.
- 7) Opracowanie zbiorczego zestawienia kosztów.
- 8) Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

Powyższa dokumentacja projektowo - kosztorysowa posłuży Zamawiającemu do ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane , zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych i aktów wykonawczych do tego prawa. W związku z tym, iż dokumentacja jest również opisem przedmiotu zamówienia, należy ją sporządzić zgodnie z art. 29 - 31 ustawy Pzp. Należy przede wszystkim zastosować się do zapisu art. 29 ust. 3 - Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszy wyraz „lub równoważny”.

Uwaga!

1) Dokumentacja projektowa we wszystkich elementach musi gwarantować zachowanie ciągłej pracy istniejącej kanalizacji sanitarnej w trakcie realizacji robót budowlanych wykonywanych na jej podstawie,

2) Oferowana cena za prace projektowe powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych łącznie z opłatami pobieranymi przez urzędy i instytucje z tytułu uzgodnień prac projektowych oraz opłat związanych z uzyskaniem warunków technicznych dotyczących dostaw mediów, zakupem map i podkładów geodezyjnych oraz wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów.

3) Projekt powinien uwzględniać wymagania określone w warunkach technicznych wydanych przez właścicieli lub zarządców urządzeń infrastruktury, opiniach, uzgodnieniach oraz wnioskach z przeprowadzonych badań geologicznych.

4) Oferent zobowiązany jest do sygnalizowania problemów wynikających z realizacji zamówienia na każdym jej etapie oraz czynnie uczestniczyć w spotkaniach z nimi związanymi i rozwiązywaniu trudności.

5) Oferent zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.

6) Oferent zobowiązany jest na każdym etapie prac projektowych przedstawić do zaakceptowania zamawiającemu szczegółowe rozwiązania techniczne.

Nadzór autorski:

Do obowiązków projektanta będzie także należało pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych.

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:

a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,

b) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,

c) udziału w naradach technicznych,

d) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.

Przyjmuje się 30 pobyków Wykonawcy na budowie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego. Terminy pobyków będą wynikać z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru.

Okres pełnienia nadzoru autorskiego będzie związany z rzeczywistym i niezbędnym czasem realizacji inwestycji planowane rozpoczęcie robót II pół. 2014r.

Cenę za pełnienie nadzoru autorskiego należy uwzględnić w cenie wykonania projektu.

Wymogi dotyczące dokumentacji:

1. Dokumentacja musi być sporządzona w wersji:

a) papierowej w ilości 6 kpl

b) elektronicznej CD/DVD umożliwiającej kopiowanie i wydrukowanie identycznej kopii dokumentacji. – 1 kpl.

Powyższą dokumentację należy wykonać zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DzU z 2003 Nr 120, poz. 1133),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (DzU z 2004r., Nr 202, poz. 2072),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (DzU z 2004r., Nr 130, poz. 1389),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (DzU z 2003r., Nr 120, poz. 1126),
- Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU z 2008r., Nr 199, poz. 1227),
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (DzU z 1994r., Nr 89, poz. 414).

Operat wodno - prawny powinien być opracowany na podstawie przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (DzU z 2005r., Nr 239, poz. 2019).

Raport oddziaływania na środowisko powinien być opracowany na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (DzU z 2006r., Nr 129, poz. 902).

Termin wykonania zamówienia:

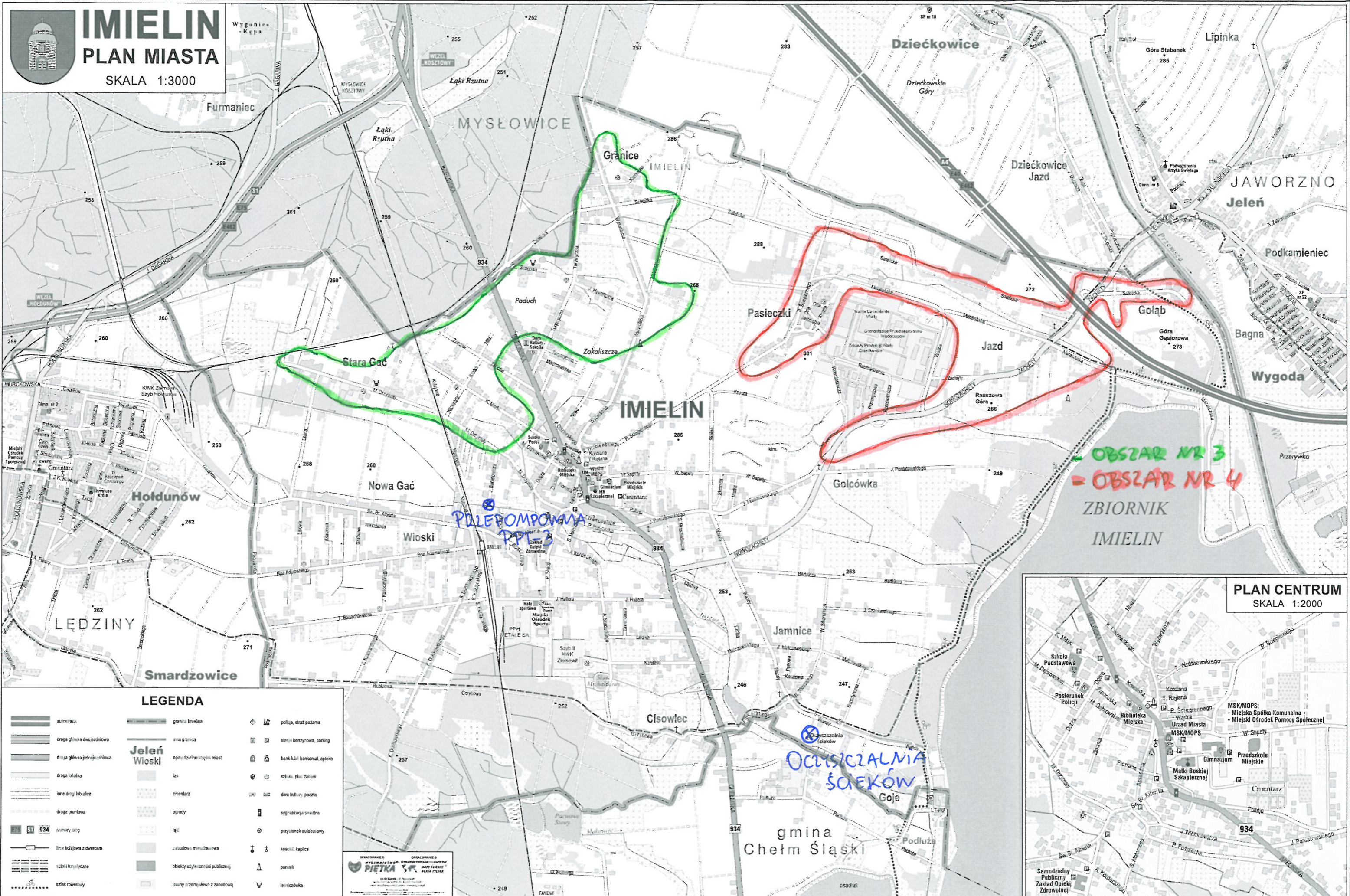
Termin wykonania zamówienia: 2014-09-30.

1. Rozliczenie za wykonaną usługę nastąpi na podstawie dwóch faktur, jednej częściowej płatnej do końca 2013 roku i drugiej końcowej po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę, tj. po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z harmonogramem rzeczowo finansowym uzgodnionych na etapie podpisania umowy.

IMIELIN

PLAN MIASTA

SKALA 1:3000



OBZAR NR 3
 = OBZAR NR 4

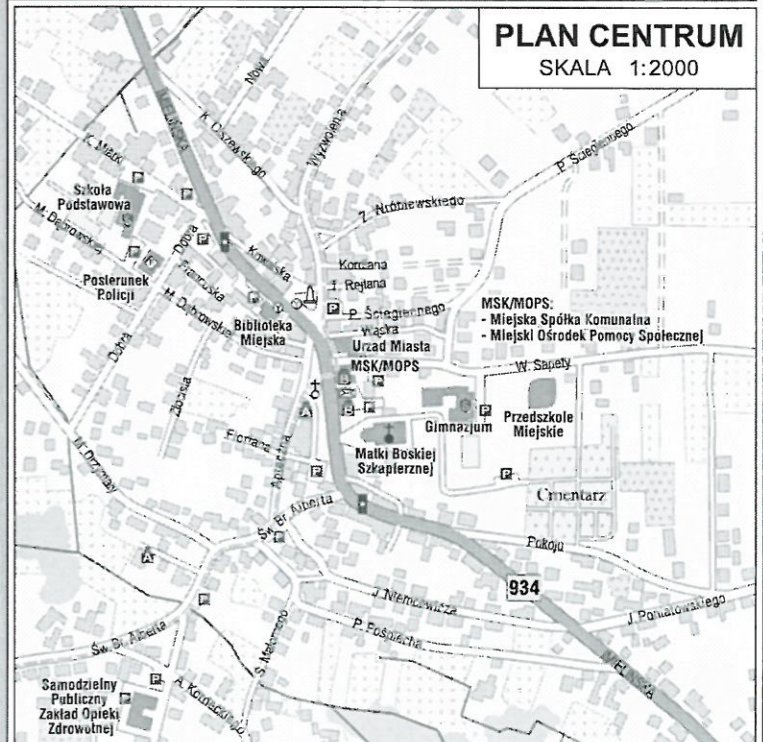
ZBIORNIK
 IMIELIN

PRZELOMOWIA
 2013

OCZYSZCZALNA
 ŚCIEKÓW

LEGENDA

	autostrada		granica mielina		policja, straz poezna
	droga glowna dwujezdrozowa		wia granic		stacja benzynowa, parking
	droga glowna jedujezdrozowa		opisy dzielnic i czesci miast		bank lubi bankomat, apteka
	droga lokalna		las		szkoła, plac zabaw
	inne driny lub ulice		cmentarz		dom kultury, poczta
	droga gruntowa		ogrody		sygnalizacja swietlna
	linie kolejowe z dworcem		ląki		przystanek autobusowy
	szlaki turystyczne		zabudowa mieszkalna		kościół, kaplica
	szlak rowerowy		obiekty uzytecznosci publicznej		pomnik
			lotniska i zarys lotniska z zabudowa		linia kolejowa



OPRACOWANIE O
 WYKONANIE O
 PIETKA