

SPIS ZAWARTOŚCI

A. DANE OGÓLNE

1. Inwestor.
2. Biuro projektowe.
3. Podstawa formalno-prawna.
4. Zakres i cel opracowania.
5. Materiały wyjściowe.

B. OPIS TECHNICZNY

- 1.1. Opis stanu istniejącego.
- 1.2. Dane ewidencyjne.
- 1.3. Geotechniczne warunki posadowienia.
- 1.4. Opis stanu projektowanego.
- 1.5. Dane liczbowe, charakterystyka inwestycji.
- 1.6. Układ komunikacyjny wysokościowo.
- 1.7. Konstrukcja nawierzchni.
- 1.8. Odwodnienie.
- 1.9. Roboty rozbiórkowe.
- 1.10. Dane z planu zagospodarowania przestrzennego.
- 1.11. Charakterystyka ekologiczna.
- 1.12. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

C. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

Uzgodnienia branżowe

D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Orientacja

Rys. nr 1	Plan sytuacyjny	skala 1:500
Rys. nr 2	Przekroje typowe	skala 1:50, 1:25
Rys. nr 3	Plan warstwowy	skala 1:200
Rys. nr 4	Przekroje poprzeczne	skala 1:100

A. DANE OGÓLNE

1. Inwestor.

Urząd Miasta Imielin
ul. Imielińska 81
41-407 Imielin

2. Biuro projektowe.

Biuro Inżynierskie MK Spółka Jawna
M. Krawczyk, K. Strzeżyk
ul. Unii Europejskiej 10
32-600 Oświęcim

3. Podstawa formalno-prawna.

- Umowa zawarta pomiędzy Inwestorem i biurem projektowym;
- Ustawa z dnia 7.07.1994r. – Prawo Budowlane, tekst jednolity (Tekst jednolity Dz.U. 2013r. Nr 243 poz. 1409 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012r. poz.462);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012r. poz 463);
- Rozporządzenie MTiGM z dn. 2.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 43 poz.430).

4. Zakres i cel opracowania.

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie dokumentacji projektowej budowy utwardzenia terenu, miejsc postojowych, jezdni manewrowej, remontu jezdni manewrowej oraz dojść dla pieszych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Projekt budowy parkingu przy DK Sokolnia Imielin”.

Celem opracowania jest uzyskanie dokumentacji formalnoprawnej i uzgodnień dla uzyskania możliwości realizacji inwestycji zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi.

5. Materiały wyjściowe.

- mapa zasadnicza wraz z ewidencyjną w skali 1:500;
- uzgodnienie zakresu prac z Inwestorem;
- informacje i wytyczne uzyskane od Inwestora;
- inwentaryzacja i pomiary w terenie;
- dane ewidencyjne;
- uzgodnienia branżowe uzyskane od właścicieli sieci uzbrojenia terenu.

B. OPIS TECHNICZNY

1.1. Opis stanu istniejącego.

Teren objęty opracowaniem znajduje się w Imielinie w Powiecie Bieruńsko-Lędzińskim. Zakres inwestycji stanowi teren zieleni po stronie północnej od budynku Domu Kultury wraz z towarzyszącą mu jezdnią manewrową oraz dojściami dla pieszych. Istniejąca jezdnia manewrowa posiada szerokość zmienną od 4m do 5m. Wzdłuż budynku wykonane jest dojście dla pieszych o szerokości 1,5m. Nawierzchnia dojścia dla pieszych oraz jezdni manewrowej wykonana jest z betonowej kostki brukowej behaton 2xT koloru szarego oraz czerwonego. Odwodnienie przedmiotowego placu odbywa się za pomocą spadków poprzecznych oraz podłużnych do kanalizacji deszczowej.

W terenie objętym opracowaniem istnieją następujące sieci i urządzenia uzbrojenia terenu:

- sieć kanalizacyjna.

Prowadzenie prac w pobliżu istniejącej sieci należy prowadzić ręcznie i pod nadzorem odpowiednich służb, z powiadomieniem przed przystąpieniem do robót.

1.2. Dane ewidencyjne.

Województwo: śląskie

Powiat: bieruńsko-lędzkiński

Miejscowość: Imielin

Jednostka ewidencyjna: Imielin

Obręb: Imielin

Działki inwestycyjne nr: 1109/18, 1107/16, 923/16, 1105/16.

Inwestor posiada prawo dysponowania terenem dla działek objętych inwestycją. Zakres inwestycji nie wykracza poza działki inwestycyjne. Przedmiotowa inwestycja nie ingeruje w pas drogowy DW 934 ul. Imielińskiej.

1.3. Geotechniczne warunki posadowienia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. nr 126 poz. 839 z dnia 8 października 1998 r.), Polską Normą PN-B-02479 „Dokumentowanie geotechniczne - zasady ogólne” na omawianym terenie występują proste warunki gruntowe. Obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

1.4. Opis stanu projektowanego.

W ramach zamierzenia projektowego przewiduje się: budowę utwardzenia terenu, miejsc postojowych, jezdni manewrowej, remont jezdni manewrowej, dojść dla pieszych.

Utwardzenie terenu/ miejsca postojowe

Wzdłuż jezdni manewrowej należy wykonać utwardzenie terenu oraz miejsca postojowe o szerokości 5m. Nawierzchnie utwardzenia oraz miejsc postojowych zaprojektowano z betonowej kostki brukowej behaton 2xT koloru grafitowego.

Jezdnia manewrowa

W miejscu zaznaczonym na planie sytuacyjnym należy wykonać jezdnie manewrową o szerokości 5m z betonowej kostki brukowej behaton 2xT koloru szarego.

Remontowane dojścia dla pieszych

Wzdłuż budynku należy wykonać remont dojścia dla pieszych. Nawierzchnię dojść należy wykonać z betonowej kostki brukowej behaton 2xT koloru czerwonego (kostka z rozbiórki do ponownego ułożenia). Pomędzy remontowanym dojściem dla pieszych a jezdnią manewrową należy ułożyć na „0” obrzeże betonowe o wymiarach 8x30x100cm ułożone na ławie betonowej z oporem – beton C12/15. W rejonie schodów obrzeże należy wynieść na wysokość 5cm w celu uniemożliwienia spływu wody po schodach. Remont dojścia dla pieszych polega na rozbiórce istniejącej kostki, wykonanie regulacji podbudowy z kruszywa łamanego o grubości 15cm oraz ponowne ułożenie kostki brukowej.

Remontowana jezdnia manewrowa

Istniejącą jezdnię manewrową o szerokości od 4m do 5m należy poddać remontowi. W tym celu należy wykorzystać istniejącą kostkę brukową behaton 2xT koloru szarego.

Obramowanie

Obramowanie układu komunikacyjnego od strony zieleni stanowią krawężniki betonowe najazdowe o wymiarach 15x22x100cm ułożone na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 o grubości 3cm oparte na ławie betonowej z oporem – beton C12/15. Wzdłuż ogrodzenia działki 1250/16 oraz 1016/17 należy ułożyć krawężnik betonowy typu „A” wibroprasowany o wymiarach 15x30x100cm ułożony na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 o grubości 3 cm oparty na ławie betonowej z oporem – beton C12/15.

Wszystkie zastosowane materiały i wyroby winny być wolne od wad fabrycznych, posiadać długą żywotność oraz odpowiednie atesty, deklaracje zgodności.

Zakres prac polega na:

- rozebraniu istniejącej nawierzchni jezdni manewrowej, dojścia dla pieszych;
- rozebraniu istniejących krawężników i obrzeży;
- korytowanie w miejscu projektowanego utwardzenia terenu, jezdni manewrowej, miejsc parkingowych;
- ułożeniu krawężników, obrzeży;
- wykonaniu podbudowy utwardzenia terenu, jezdni manewrowej, miejsc parkingowych;
- wyrównaniu podbudowy jezdni manewrowej oraz dojść dla pieszych;
- wykonaniu nawierzchni dojść dla pieszych, utwardzenia terenu, jezdni manewrowej, miejsc postojowych.

Wykonawca robót w trakcie prac jest zobowiązany wykonać wszelkie niezbędne pomiary w celu uzyskania prawidłowego odwodnienia utwardzenia terenu, dojść dla pieszych, miejsc postojowych, jezdni manewrowej (spadki poprzeczne, podłużne, skrzyżowania z sieciami uzbrojenia terenu) zachowując przy tym graniczne dopuszczalne spadki.

W przypadku przecięcia się lub zbliżenia elementów projektowanych do sieci uzbrojenia terenu, Wykonawca winien wykonać wykopy kontrolne celem ustalenia ich faktycznego przebiegu w planie oraz głębokości posadowienia.

1.5. Dane liczbowe, charakterystyka inwestycji.

Podstawowe dane liczbowe:

- Powierzchnia utwardzenia terenu	134 m ²
- Powierzchnia miejsc postojowych	146 m ²
- Powierzchnia jezdni manewrowej	143 m ²
- Powierzchnia remontowanego dojścia dla pieszych	30 m ²
- Powierzchnia remontowanej jezdni manewrowej	167 m ²
- Powierzchnia zieleni	152 m ²

Charakterystyka inwestycji:

Na terenie objętym opracowaniem nie występuje obszar objęty ochroną konserwatorską.

Przedmiotowy teren nie znajduje się na obszarze objętym eksploatacją górnictwem.

Planowana inwestycja nie znajduje się ani nie oddziałuje na obszar NATURA 2000.

1.6. Układ komunikacyjny wysokościowo.

Układ komunikacyjny należy wykonać zgodnie z planem warstwicowym – rys. 3 oraz przekrojami typowymi – rys. 4.

1.7. Konstrukcja nawierzchni.

Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem, Rozporządzeniem MTiGM z dnia 2 marca 1999 r, przyjęto następującą konstrukcję:

Konstrukcja utwardzenia terenu, miejsc postojowych:

- | | |
|---|------|
| - warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej
behaton „2xT” kolor grafitowy | 8 cm |
| - zaprawa cementowa (wyrób gotowy) | 3cm |
| - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego
mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5 | 15cm |
| - podbudowa pomocnicza z tłuczni stabilizowanego
mechanicznie o uziarnieniu 31,5/63 | 35cm |
| - geowłóknina separacyjno-filtrująca | --cm |

Łącznie 61 cm

Konstrukcja jezdni manewrowej:

- warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej
behaton „2xT” kolor szary 8 cm
- zaprawa cementowa (wyrób gotowy) 3cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego
mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5 15cm
- podbudowa pomocnicza z tłuczni stabilizowanego
mechanicznie o uziarnieniu 31,5/63 35cm
- geowłóknina separacyjno-filtrująca --cm

Łącznie 61 cm

Sprawdzenie warunku mrozoodporności:

Dla obciążenia ruchem KR1, grupy nośności podłoża G3 i głębokości przemarzania $H_z=1m$

Sumaryczna grubość warstw:

$$H \geq 0,50 * H_z$$

$$H \geq 0,50 * 1,0 = 0,50m$$

Przyjęta grubość 61cm, warunek mrozoodporności został spełniony.

Konstrukcja dojścia dla pieszych (remont):

- warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej
behaton „2xT” kolor czerwony 8 cm
- zaprawa cementowa (wyrób gotowy) 3cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego
mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5 15cm

Łącznie 26 cm

Konstrukcja jezdni manewrowej (remont):

- | | |
|---|------|
| - warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej
behaton „2xT” kolor szary | 8 cm |
| - zaprawa cementowa (wyrób gotowy) | 3cm |
| - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego
mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5 | 15cm |

Łącznie 26 cm

1.8. Odwodnienie.

Woda z przedmiotowej drogi odprowadzana będzie za pomocą spadków poprzecznych oraz podłużnych do istniejącej kanalizacji deszczowej.

1.9. Roboty rozbiórkowe.

Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych:

Do wykonania robót związanych z korytowaniem może być wykorzystany sprzęt: spycharki, ładowarki, samochody ciężarowe, młoty pneumatyczne, piły mechaniczne, koparki, itp.

Wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Wykonawcy, powinien on przewieźć je na miejsce określone przez Inwestora. Elementy i materiały, które stają się własnością Wykonawcy, powinny być usunięte z terenu budowy.

Doły (wykopy), znajdujące się w miejscach, gdzie zgodnie z dokumentacją projektową będą wykonane wykopy, powinny być tymczasowo zabezpieczone. W szczególności należy zapobiec gromadzeniu się w nich wody opadowej.

Doły w miejscach, gdzie nie przewiduje się wykonania wykopów należy wypełnić, warstwami, odpowiednim gruntem do poziomu otaczającego terenu i zagęścić.

UWAGI:

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót.

Wszystkie wskazane w projekcie materiały oraz ich producenci stanowią wyznacznik standardu jakościowego. Dopuszcza się stosowanie materiałów innych producentów pod warunkiem zastosowania materiałów nie gorszych niż podane w projekcie. Ujęte w dokumentacji nazwy własne są przykładowe. Inwestor dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym a opisane traktować należy, jako dokładne określenie ich parametrów technicznych i jakościowych.

1.10. Dane z planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wydanym przez Radę Miasta Imielin z dnia 27 kwietnia 2011r. – Uchwała Nr VII/35/2011 – przedmiotowa inwestycja znajduje się w jednostkach planu oznaczonych symbolami:

- 1MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej, obszar śródmieścia;
- 1U – tereny zabudowy usługowej;
- 1KDG1/2 – tereny dróg publicznych klasy głównej.

Inwestycja zgodna jest z zapisami zawartymi w planie.

1.11. Charakterystyka ekologiczna.

Prowadzone roboty ziemne nie będą miały negatywnego wpływu na glebę. Z uwagi na głębokość wykopów (korytowanie) przedmiotowa droga nie wpłynie negatywnie na wody gruntowe.

Zagrożenie w zakresie zanieczyszczenia powietrza i hałasu (poziom hałasu nie ulegnie zmianie) nie będzie uciążliwe i nie przekroczy dopuszczalnych wartości.

W wyniku realizacji projektowanej inwestycji a następnie eksploatacji obiektu nie przewiduje się zachwiania równowagi środowiska naturalnego. Zachowane zostaną wszystkie warunki dotyczące działań ochronnych i minimalizujących oddziaływanie na środowisko przedmiotowej inwestycji.

Projektowana inwestycja oraz jej użytkowanie nie wpłynie na pogorszenie stanu istniejącego działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach działek inwestycyjnych (objętych wnioskiem) bez naruszania działek sąsiednich.

Dla projektowanego obiektu nie istnieją żadne przepisy prawa, które wprowadzałyby ograniczenie w zagospodarowaniu terenów sąsiednich. Wobec tego obszar oddziaływania obejmuje obszar objęty inwestycją.

1.12. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Podczas realizacji robót budowlanych mogą występować następujące zagrożenia:

- praca ciężkiego sprzętu mechanicznego podczas robót ziemnych oraz nawierzchniowych,
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy braku wygradzenia strefy niebezpiecznej,
- najechania na pracownika przez sprzęt rozładowujący „pracujący na wstecznym biegu”,
- uszkodzenie sieci uzbrojenia podziemnego przy nieprzestrzeganiu reżimu wykonywania ręcznie wykopów w strefie ochronnej.

Przed przystąpieniem do robót należy teren budowy zabezpieczyć poprzez:

- wykonanie oznakowania ruchu drogowego na czas robót,
- należy wydzielić trasy dostawy materiałów i sprzętu na budowę,
- przy prowadzeniu robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci uzbrojenia należy zapewnić fachowy nadzór, a osoba nadzorująca roboty jest zobowiązana w porozumieniu z właściwymi jednostkami (właścicielami instalacji) określić odległości od instalacji, w jakich można bezpiecznie wykonywać te roboty, w pionie i poziomie,
- w razie przypadkowego odkrycia w trakcie robót ziemnych jakichkolwiek instalacji - należy niezwłocznie przerwać roboty do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia czy i w jaki sposób jest możliwe dalsze bezpieczne prowadzenie robót,
- pracowników należy wyposażyć w środki ochrony osobistej.

C. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

Uzgodnienia branżowe

D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Orientacja

Rys. nr 1	Plan sytuacyjny	skala 1:500
Rys. nr 2	Przekroje typowe	skala 1:50, 1:25
Rys. nr 3	Plan warstwowy	skala 1:200
Rys. nr 4	Przekroje poprzeczne	skala 1:100