

**- projekt -****UMOWA Nr.....**

zawarta w dniu .....w Urzędzie Miasta Imielin, ul. Imielińska 81,  
41 – 407 Imielin pomiędzy:

....., (**NIP:** ....., **REGON:** .....) którą reprezentuje ....., zwany w dalszej treści „**Zamawiającym**”,

a: .....z siedzibą w ....., przy ..... **NIP:** ..... **Regon:** ..... zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez .....

**§ 1.**

Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby ..... na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (Dz.U. z 2012.1059.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.

Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:

- a) Operator systemu dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
  - b) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
  - c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
  - d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - e) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
  - f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
  - g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej -zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
  - h) Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne (Dz.U. 2012.1059)
3. Przedmiot umowy szczegółowo określa „Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia”, stanowiąca integralną część umowy.

## § 2.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określanych w Załączniku nr 1 do umowy szacuje się w wysokości: ..... dla budynków komunalnych, ..... dla budynków użyteczności publicznych oraz ..... dla strefy całodobowej ..... dla strefy dziennej i ..... dla strefy nocnej, na potrzeby oświetlenia drogowego.
3. Ewentualna mniejsze zużycie energii elektrycznej w stosunku do szacowanych ilości, nie będzie skutkowało dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego.
4. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 określone są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
5. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Klienta na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych określonych w Załączniku nr 1 lub wskazań układów pomiarowych.
6. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w §5 ust. 1.
7. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

## §3

### Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w przepisach wykonawczych w tym zakresie wydanych na podstawie Ustawy.

## § 4.

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
  - a. Pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
  - b. Terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
  - a. Przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców.
  - b. Przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.
  - c. Przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy w terminach i na warunkach zgodnych z obowiązującymi przepisami.

## § 5.

### Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie przetargowej, która wynosi:

.....

2. Maksymalna wartość umowy ustala się w wysokości .....**brutto** (słownie..... )

3. Cena jednostkowa określona w ust 1 nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania Umowy, za wyjątkiem sytuacji, w której dokona się zmiana stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego.

4. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego z punktów poboru zgodnie z załącznikiem nr 1, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie odczytów układów pomiarowych udostępnionych przez OSD i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w §5 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.

5. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.

6. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.

7. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.

## § 6.

### Płatności

1. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury, jednak nie krótszym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę, Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni.

## § 7.

### Obowiązywanie Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Strony ustalają że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.01.2015 r.

2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2015 r.

3. Obie strony umowy zobowiązują się do przekazania drugiej stronie umowy informacji o przewidywanej dacie wyczerpania środków na realizację niniejszej umowy w przypadku powzięcia wiedzy o tym fakcie.

4. Zamawiający mając na uwadze ust. 3 nie bierze odpowiedzialności za następstwa przekroczenia limitów środków, o których mowa w § 2.

5. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.

6. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w Załączniku Nr 1 i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1.
7. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
  - b) Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
8. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 7 ust.7 lit. a, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
9. W każdym z przypadków określonych w §7 ust.8 Umowy, Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.
10. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 8.**

### **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
    - a) 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 za każdy dzień zwłoki po wyznaczonym terminie do rozpoczęcia świadczenia sprzedaży,
    - b) 10% wartości brutto wynagrodzenia określonego na podstawie § 5 ust. 2 w przypadku wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
    - c) 20% wartości brutto wynagrodzenia określonego na podstawie § 5 ust. 2 w przypadku zaprzestania świadczenia usługi przez Wykonawcę bez zachowania postanowienia § 7.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, określonego w § 5 ust. 2 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej i udokumentowanej szkody, o ile wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych lub szkoda powstała z przyczyn, dla których strony nie zastrzegły kar umownych.

**§ 9.**  
**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
3. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 10.**

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2010 r. nr 113 poz. 759 z późn. zm.) i przepisy ustawy – Kodeks Cywilny.

**§ 11.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca