

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) podaję do publicznej wiadomości, iż w dniu 16 listopada 2020 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81 został przeprowadzony **pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Imielinie**, województwo śląskie, powiat bieruńsko – lędziński, jednostka ewidencyjna 241402\_1 Imielin, obręb ewidencyjny 241402\_1.0001 Imielin, arkusz mapy 3, **przy ul. Sokolej oznaczonej jako działki numer 1082/329 o pow. 514 m<sup>2</sup> oraz 1094/329 o pow. 401 m<sup>2</sup>, tj. o łącznej powierzchni 915 m<sup>2</sup>** zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją 4246, symbol użytku: RIVb.

Działka nr 1082/329 zapisana jest w księdze wieczystej KA1L/00041252/3, natomiast działka nr 1094/329 w księdze wieczystej KA1L/00017763/1. Księgi wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, 41-400 Mysłowice, ul. Krakowska 2. W dziale II ww. ksiąg wieczystych jako właściciel ujawniona jest Gmina Imielin. Działy I-SP, III i IV wolne są od wpisów. Przedmiotowe działki nie są przedmiotem praw i zobowiązań względem osób trzecich.

Dla obszaru, na którym znajdują się działki nr 1082/329 i 1094/329 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr XXVIII/175/2013 Rady Miasta Imielin z dnia 27 lutego 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulic Wyzwolenia, Ściegiennego, Poniatowskiego i Nowozachęty (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 15.03.2013r. poz. 2474), zmieniony Uchwałą Nr XIV/103/2019 Rady Miasta Imielin z dnia 18 grudnia 2019 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 24.12.2019r. poz. 9148), zgodnie z którym w/w nieruchomość ma następujące przeznaczenie: C1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zagospodarowanie nieruchomości może nastąpić zgodnie z ustaleniami ww. planu miejscowego.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: **8**

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: **0**

Cena wywoławcza nieruchomości: **114 000,00 zł netto** (słownie: sto czternaście tysięcy złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług według obowiązującej stawki 23%.

**Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 225 828,00 zł brutto** (słownie: dwieście dwadzieścia pięć tysięcy osiemset dwadzieścia osiem złotych 00/100), w tym 183 600,00 złotych netto oraz podatek od towarów i usług według stawki 23% w kwocie 42 228,00 złotych.

Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

**Pan Marian Paluch.**

BURMISTRZ MIASTA  
IMIELIN  
  
Jan Chwiędacz

Informacja o wyniku przetargu została wywieszona w siedzibie Urzędu Miasta Imielin na okres 7 dni, tj. od 24 listopada 2020 r. do 1 grudnia 2020 r.