

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) podaję do publicznej wiadomości, iż w dniu 16 listopada 2020 r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81 został przeprowadzony **pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Imielinie**, województwo śląskie, powiat bieruńsko – lędzki, jednostka ewidencyjna 241402_1 Imielin, obręb ewidencyjny 241402_1.0001 Imielin, arkusz mapy 17, **przy ul. Bp. Stanisława Adamskiego oznaczonej jako działka numer 1580/63 o powierzchni 698 m²**, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją 3299, symbol użytku: RV.

Działka nr 1580/63 zapisana jest w księdze wieczystej KA1L/00046334/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, 41-400 Mysłowice, ul. Krakowska 2. W dziale II jako właściciel ujawniona jest Gmina Imielin. Działy I-SP, III i IV wolne są od wpisów. Przedmiotowa nieruchomość nie jest przedmiotem praw i zobowiązań względem osób trzecich.

Działka nr 1580/63 nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Imielin. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Imielin”, zatwierdzonym przez Radę Miasta Imielin Uchwałą Nr XXIII/154/2016 z dnia 26 października 2016 r., przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie wielofunkcyjnym o dominującym przeznaczeniu mieszkaniowo-usługowym niskiej intensywności. Zagospodarowanie nieruchomości może nastąpić na podstawie decyzji o warunkach zabudowy wydanej na wniosek inwestora. Dla działki nr 404/63, z której wydzielona została m.in. działka nr 1580/63, w dniu 6 czerwca 2012 r. wydana została decyzja ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie trzech budynków jednorodzinnych z garażami wolnostojącymi.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: **1**

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: **0**

Cena wywoławcza nieruchomości: **87 000,00 zł netto** (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług według obowiązującej stawki 23%.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 108 080,10 złotych brutto (słownie: sto osiem tysięcy osiemdziesiąt złotych 10/100), w tym 87 870,00 złotych netto oraz podatek od towarów i usług według stawki 23% w kwocie 20 210,10 złotych.

Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

Pan Krzysztof Kowalski.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

Jan Chwiędacz

Informacja o wyniku przetargu została wywieszona w siedzibie Urzędu Miasta Imielin na okres 7 dni, tj. od 24 listopada 2020 r. do 1 grudnia 2020 r.