

- projekt-

**UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Imielin
z dnia**

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Michała Drzymały 133c w Imielinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2017. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 3a pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016.2147. z późn. zm.) Rada Miasta Imielin

u c h w a ł a :

§ 1

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położoną przy ul. Michała Drzymały 133c, obejmującą działkę nr 780/110 o pow. 1287 m² zapisaną w księdze wieczystej nr KA1L/00015344/4.

§ 2

Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 następuje w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość przez okres co najmniej 10 lat i zabudowała ją na podstawie zezwolenia na budowę.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnosi : Burmistrz Miasta

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**
mgr inż. Jan Chwiędacz

RADCA PRAWNY

mgr Jacek Jedryczka
(Kt - 1875)

Uzasadnienie

Do projektu uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Michała Drzymały 133c w Imielinie.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Miasta może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość, gdy sprzedaż następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość przez co najmniej na 10 lat i zabudowała ją na podstawie zezwolenia na budowę.

Dzierżawca zabudował w/w nieruchomość na podstawie pozwolenia na budowę i uzyskał decyzję o pozwoleniu na użytkowanie warsztatu ślusarskiego wraz z częścią socjalno-biurową.

Mając na względzie powyższe, można stwierdzić, że zostały spełnione wszystkie przesłanki wynikające z ustawy, stąd podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**
[Podpis]
mgr inż. Jan Chwiedacz

