

- projekt -

**Uchwała Nr ...../...../2019  
Rady Miasta Imielin  
z dnia .....stycznia 2019 roku**

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Miasta Imielin na lata 2019-2021.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2018.994 z późn. zm.), w związku z art. 3 ust. 1 oraz art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U.2018.1152 z późn. zm.)

**Rada Miasta Imielin**

**u c h w a l a :**

**§ 1**

Uchwala się „*Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Miasta Imielin na lata 2019-2021*” opracowany przez Miejską Spółkę Komunalną Sp. z o.o. w Imielinie o treści jak w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnosi Burmistrz Miasta

**BURMISTRZ MIASTA  
IMIELIN**  
  
**mgr inż. Jan Chwiędacz**

Radca Prawny  
  
Damian Kordek



## MIEJSKA SPÓŁKA KOMUNALNA Sp. z o.o. w IMIELINIE

41-407 Imielin ul. Imielińska 87 tel-fax: 32 225 56 76 email: msk@imielin.pl  
NIP 646 279 90 29 BANK SPÓŁDZ. KATOWICE O/IMIELIN 03 8437 0002 0030 0327 2165 0001  
Sąd Rejonowy w Katowice-Wschód nr KRS 293961 Wysokość kapitału zakładowego: 5.694.500 zł

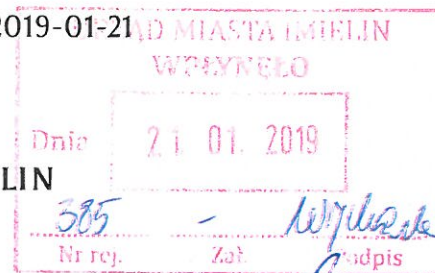
www.msk-imielin.pl



POGOTOWIE WOD-KAN TEL: 32 225 5455, 32 225 8458, 994

Imielin, 2019-01-21

SZ. P. BURMISTRZ MIASTA IMIELIN  
Mgr inż. Jan Chwiędacz



### WNIOSEK O ZATWIERDZENIE WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

Miejska Spółka Komunalna sp. z o.o w Imielinie przedkłada wniosek o zatwierdzenie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie miasta Imielin na lata 2019- 2021.

Załączniki:

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2019- 2021.

PREZES ZARZĄDU

mgr Marek Jędrzyk

Załącznik do Uchwały nr.....

Rady Miasta Imielin z dnia.....

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji  
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych  
na lata 2019 – 2021**



**MIEJSKA SPÓŁKA KOMUNALNA sp. z o.o.  
w Imielinie**



**Styczeń 2019**

## **1 Podstawa prawna**

1. Ustawa z dnia 27.10.2017 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z dnia 27 listopada 2017 r., poz. 2180),
2. Zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie miasta Imielin wydane przez Burmistrza Miasta Imielin z dnia 12.10.2009 nr GK/7033/2009 i z dnia 7.12.2007 nr OŚ/7034/1/2007

## **2 Podmiot sporządzający plan**

Plan sporządzony został przez Miejską Spółkę Komunalną sp. z o.o. z siedzibą w Imielinie, ul. Imielińska 87, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 293961.

Spółka prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Imielin, realizując zadania użyteczności publicznej, co decyduje o jej charakterze i podstawowych celach.

Podmioty stanowiące własność komunalną, realizując zadania użyteczności publicznej, w swojej działalności nie kierują się głównie kryterium zysku i kryterium bezpośredniej korzyści. Zasadniczym celem ich działania jest realizacja celów publicznych. Jednostki tego typu wykonują swe zadania niezależnie od tego, czy są w stanie pokryć związane z tym wydatki z własnych dochodów, w związku z tym ich działalność jest dość często dofinansowywana ze środków publicznych i ze środków kredytowych.

Misją Miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie jest nieprzerwane dostarczanie odbiorcom wysokiej, jakości zdrowej wody oraz zapobieganie degradacji środowiska naturalnego poprzez skuteczne oczyszczanie odbieranych ścieków.

Spółka realizuje działalność usługową polegającą na:

1. zbiorowym zaopatrzeniu w wodę,
2. zbiorowym odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków,
3. odbiorze w stacji zlewnej nieczystości płynnych dowożonych samochodami asenizacyjnymi i ich oczyszczaniu,
4. naprawach i konserwacji sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Imielin (usługi wykonywane na zlecenie Miasta Imielin),
5. wydawaniu warunków technicznych, określających wymagania, jakie muszą spełniać budowane przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne, aby mogły zostać przyłączone do sieci,
6. naprawach i konserwacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej niebędącej własnością Spółki (usługi te wykonywane są na zlecenie właścicieli).
7. naprawach i konserwacji oznakowania pionowego dróg na terenie miasta Imielin (usługi wykonywane na zlecenie Miasta Imielin),
8. inne usługi związane z gospodarką komunalną: utrzymanie czystości, naprawa cząstkowa nawierzchni drogowych, utrzymanie zieleni miejskiej.

## **3 Informacje ogólne**

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych został opracowany na okres od roku 2019 do roku 2021.

W Planie uwzględniono również zadania wynikające ze zidentyfikowanych potrzeb Spółki w zakresie utrzymania ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków oraz osiągniętych standardów, jakości świadczenia usług:

- zużycie i awaryjność urządzeń sieci wodociągowej –wyeliminowanie w przypadku awarii wyłączania dużych obszarów zaopatrzenia w wodę, wymiana wodomierzy i



nieczynnych zasuw na przyłączach wodociągowych

- awaryjność sieci spowodowana złym stanem technicznym niektórych rurociągów i będące jej konsekwencją straty wody. W planie umieszczone zostały również zadania dotyczące rozbudowy sieci wodociągowej realizowane na podstawie umów zawartych z mieszkańcami oraz zadania związane z porządkowaniem układu przestrzennego sieci.
- usprawnienia procesów technologicznych oczyszczania ścieków
- przewidziano także uzupełnienie sprzętu dla służb pogotowia wod-kan, niezbędnego dla szybkiego usuwania awarii oraz dla prowadzenia codziennej eksploatacji i konserwacji sieci.

#### **4. Lokalizacja planowanych przedsięwzięć do wykonania w latach 2019-2021**

1. Rozliczenie zadania: wymiana wodociągu w ul. Wandy I Etap od ul. Malczewskiego do ul. Sikorskiego i ul. Sikorskiego od ul. Wandy do ul. Malczewskiego (z ulicami bocznymi) i ul. Koralewa.
  2. Sporządzenie dokumentacji i wykonanie robót związanych z wymianą wodociągu w ul. Wandy etap II od ul. Nowozachęty do ul. Malczewskiego wraz z przyłączami.
  3. Sporządzenie dokumentacji i wykonanie robót związanych z wymianą wodociągu w ul. Wandy etap III od ul. Nowozachęty do ul. Poniatowskiego wraz z przyłączami.
  4. Sporządzenie dokumentacji na wymianę sieci wodociągowej w ul. Bursztynowej z przyłączami i w ul. Sikorskiego od ul. Malczewskiego do ul. Szaniawskiego z przyłączami.
  5. Rozpoczęcie budowy podziemnego zbiornika retencyjnego na oczyszczalni ścieków w Imielinie.
  6. Wykupywanie sieci wodociągowo kanalizacyjnych będących w użyczeniu wykonanych przez prywatnych inwestorów oraz bieżąca niezbędna rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowo-kanalizacyjnej oraz wymiana wodomierzy na przystosowane do odczytów radiowych.
- 5. Planowane nakłady na modernizację i rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej do poniesienia w latach 2018-2020 oraz planowane źródła ich sfinansowania zawarte są w załączniku nr 1.**

PREZES ZARZĄDU

*mgr Marek Jedryś*

# WIELOLETNI PLAN ROZBUDOWY URZĄDZEŃ WOD-KAN NA LATA 2019-2021

l.p.	Objekt	wodociąg		OGÓŁEM WARTOŚĆ ZADANIA NETTO)**	2019			2020		2021		RAZEM LATA 2019- 2021	ŚRODKI WŁASNE LATA 2019-2021	ŚRODKI OBCE NA LATA 2019-2021)***
		długość [m]	średnica		wartość robót		wartość robót		wartość robót					
1	Wymiana wodociągów w ul. Wandy I Etap od ul. Malczewskiego do ul. Sikorskiego i ul. Sikorskiego od ul. Wandy do ul. Malczewskiego (z ulicami bocznymi) i ul. Korolowa)*	400	160PE	840 000,00 zł	650 000,00 zł						650 000,00 zł	250 000,00 zł	400 000,00 zł	
		970	110PE											
		995	40PE											
2	Wymiana wodociągów w ul. Wandy II Etap od ul. Nowozachęty do ul. Malczewskiego	570	160PE	550 000,00 zł	150 000,00 zł			400 000,00 zł			550 000,00 zł	350 000,00 zł	200 000,00 zł	
		600	40PE											
3	Wymiana wodociągu ul. Wandy III Etap od ul. Nowozachęty do ul. Poniatowskiego	900	110PE	800 000,00 zł				200 000,00 zł			800 000,00 zł	400 000,00 zł	450 000,00 zł	
		50	90PE											
		610	40PE											
4	Wymiana wodociągu ul. Bursztynowej, wymiana wodociągu w ul. Sikorskiego od ul. Malczewskiego do ul. Szaniawskiego	700	110PE	600 000,00 zł						100 000,00 zł	100 000,00 zł			
		350	40PE											
5	Budowa zbiornika retencyjnego na oczyszczalni ścieków			1 413 020,00 zł						100 000,00 zł	100 000,00 zł			
6	Montaż wodomierzy i nakładek do odczytów radiowych			200 000,00 zł	80 000,00 zł			80 000,00 zł	40 000,00 zł		200 000,00 zł	200 000,00 zł	0,00 zł	
7	Rozbudowa i wykup sieci wod-kan			150 000,00 zł	50 000,00 zł			50 000,00 zł	50 000,00 zł		150 000,00 zł	150 000,00 zł	0,00 zł	
8	Suma				930 000,00 zł			730 000,00 zł	890 000,00 zł		2 550 000,00 zł	1 550 000,00 zł	1 050 000,00 zł	

)\* Zadanie wykonane

)\*\*Wartość robót przed przetargiem cena netto

)\*\*Kredyt

PREZES ZARZĄDU

mgr Marek Jędrzyk



## UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miasta Imielin w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Miasta Imielin na lata 2019-2021.

Miejska Spółka Komunalna sp. z o.o. w Imielinie, która eksploatuje oraz planuje budowę urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych ma obowiązek opracowania planu rozwoju i modernizacji tych urządzeń. Plan określa w szczególności: planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby finansowania planowanych inwestycji. Plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanemu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Zgodnie z art.21 ust. 5 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, plan spełniający warunki określone w ustawie Rada Miasta akceptuje poprzez przyjęcie w formie uchwały w terminie trzech miesięcy od dnia jego przedłożenia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Szluz