

PROTOKÓŁ
z przeprowadzenia drugiej dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego rozwiązaniami
(wyłożonego ponownie do wglądu publicznego w dniach
od 24 kwietnia do dnia 24 maja 2018 roku)

Protokół sporządzony w dniu 07 maja 2018r.,

w Urzędzie Miasta Imielin, ul. Imielińska 81, 41-407 Imielin,

przez Agnieszkę Blachnicką, inspektora w referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. Z 2017r., poz. 1073) w dniu 07 maja 2018r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Imielin dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Św. Brata Alberta, torami kolejowymi PKP, nasypem kolejowym „Maczki Bór”, a zachodnią granicą miasta rozwiązaniami.

Dyskusja została utrwalona na dyktafonie stanowiącego własność Urzędu Miasta, oraz dobytą się w obecności Burmistrza Miasta Imielin, Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji - Magdaleną Kryczek oraz Projektanta planu - Adriana Luszki.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1) Pan B. K. firma Geo Polska Sp. z o. o. (działka przy ul. Drzymały 135A)
Zagadnienia poruszone w dyskusji:

- poprosił o omówienie rozwiązań komunikacyjnych łączących tereny przemysłowe z projektowaną drogą S1 BIS,
- poruszył problem samochodów dostawczych poruszających się po ulicy Drzymały, na której obowiązuje ograniczenie tonażu,
- zwrócił uwagę, że problemy komunikacyjne w rejonie, w którym funkcjonuje kilkanaście firm nie są rozwiązywane w dostatecznym stopniu,

2) Kierownik Referatu GPG Magdalena Kryczek:

- omówiła przyjęte rozwiązanie komunikacyjne do projektowanej drogi S1,
- wskazała, że ulica Leśna przewidziana jest pod drogę klasy lokalnej,

3) Burmistrz Miasta Imielin:

- wskazał, że priorytetową inwestycją będzie realizacja planowanej drogi o symbolu 8.KDL (po byłym SKR),

4) Projektant planu - Adrian Luszka:

- wskazał, że plan przedstawia bardzo korzystne rozwiązania komunikacyjne dla uruchomienia nowych terenów inwestycyjnych, odrębną kwestią jest ich realizacja,
- doprecyzował, że droga serwisowa planowanej drogi S1 ma być kolejną alternatywą dla terenów przemysłowych na terenie miasta,

5) B. K.:

- zadał pytanie związane z odległością projektowanej zabudowy od istniejącej ściany lasu, która wynosi 15m od użytku las, wnioskując o zmianę w interpretacji odległości od ściany lasu,

6) Adrian Luszka:

- plan miejscowy nie reguluje takich zapisów, są to zapisy wynikające z przepisów odrębnych,

7) Magdalena Kryczek:

- jeżeli istniejąca zabudowa znajduje się bliżej niż 15m to plan nie ingeruje w stan zastany,
- poinformowała, że do dnia 07 czerwca można składać uwagi do planu, które zostaną rozpatrzone, a następnie zatwierdzone przez Radę Miasta,

8) B. K.:

- zapytał, czy nowa droga – ulica Kolejowa będzie przewidziana do obsługi terenów przemysłowych przy ulicy Drzymały

Magdalena Kryczek:

- sprawa uregulowania stanu prawnego ulicy Kolejowej jest na finiszu, droga ta usprawni komunikację do ulicy Drzymały.

III. Ustalenia z dyskusji:

1. należy na podstawie rozwiązań komunikacyjnych przyjętych w projekcie planu miejscowego rozpocząć ich realizację,
2. priorytetową inwestycją dla miasta będzie realizacja planowanej drogi o symbolu 8.KDL (po byłym SKR).

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza Miasta Imielin,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

A. Blachnicka

.....
podpis osoby sporządzającej protokół

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN

Jan Chwiędacz
mgr inż. Jan Chwiędacz

.....
(podpis Burmistrza Miasta)