

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA IMIELIN

z dnia 2020 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w 2020 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 roku poz. 713 z późn. zm.), art. 15p w zw. z art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 z późn. zm.), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019r., poz. 1461) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01)(Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1)

Rada Miasta Imielin
uchwala, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości na terenie gminy grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1292 z późn. zm.).

§ 2.

Zwolnienie z podatku obowiązuje za okres od 1 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020 roku i dotyczy przedsiębiorców określonych w § 1:

- których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19,

- którzy nie posiadali na dzień 30 kwietnia 2020 r. zaległości w podatku od nieruchomości, podatku od środków transportowych, podatku rolnym i podatku leśnym.

§ 3.

Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się sprzedaż towarów i usług, w ujęciu ilościowym lub wartościowym:

1) nie mniej niż o 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia oświadczenia i formularza stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w

trakcie miesiąca kalendarzowego, tj. w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego lub

2) nie mniej niż 25%, obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 roku do dnia poprzedzającego dzień złożenia oświadczenia i formularza stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się trakcie miesiąca kalendarzowego, tj. w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

§ 4.

Podmiot zainteresowany skorzystaniem ze zwolnienia składa informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub deklarację na podatek od nieruchomości oraz oświadczenie i formularz określone w załącznikach nr 1 i nr 2 uchwały. Ponadto przedkłada dokumentację potwierdzającą spadek obrotów gospodarczych w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 5.

Dokumenty o których mowa w § 4 należy złożyć nie później niż do dnia 31.12.2020 r.

§ 6.

Zwolnienie od podatku od nieruchomości stanowi pomoc publiczną, o której mowa w Komunikacie Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1).

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

WIOSI:

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

Jan Chwiędacz

SKARBNIK MIASTA

Katarzyna Lamik

RADCA PRAWNY

mgr Jacek Jędrzycka
(Kt - 1875)

.....
(pieczęć nagłówkowa lub imię, nazwisko i adres podatnika)

(NIP)

Oświadczenie przedsiębiorcy

Na podstawie Uchwały Rady Miasta Imielin Nr z dnia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie gminy gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przez mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1292 z późn. zm.), których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, oświadczam co następuje:

1. Jestem przedsiębiorcą:

- którego nie dotyczy zakaz prowadzenia działalności gospodarczej, związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych;
- którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności gospodarczej, związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych.

2. W dniu 1 marca 2020 roku prowadziłem/am działalność: (zaznacz właściwy kwadrat/y)

- handlową
- usługową
- wytwórczą

3. Prowadzona działalność gospodarcza jest związana z nieruchomością/nieruchomościami położonymi przy ulicy/ulicach

.....

4. Powierzchnia nieruchomości związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, której dotyczy wniosek wynosi dla:

gruntów:m²

budynków:m²

5) Wartość budowli związanych z prowadzeniem działalności wynosi zł

6) Z powodu COVID-19 odnotowałem spadek obrotów gospodarczych z powodu COVID-19:

nie mniej niż o 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia oświadczenia i formularza stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do uchwały, w porównaniu do łącznych

obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, tj. w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego

lub

nie mniej niż 25%, obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 roku do dnia poprzedzającego dzień złożenia oświadczenia i formularza stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, tj. w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

7) Przedsiębiorstwo:

nie znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) ** w dniu 31.12.2019 r.

znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) ** w dniu 31.12.2019 r.

** Zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. L 187 z 26.2.2014, s.1).

.....
(data)

.....
(pieczęć i podpis podatnika)

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencji ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

--

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

--

4) Klasa działalności, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹

--	--	--	--

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. EU L187 z 26.06.2014, str. 1

- mikroprzedsiębiorca
 mały przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo – akcyjnej, w wysokości niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego? tak nie
 nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej wysokości niepokrytych strat przewyższa 50% wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? tak nie
 nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym? tak nie

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencji ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiotu któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencji ekonomiczne z powodu COVID-19? tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

--

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

--

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

--

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Data i podpis

Nr telefonu

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD działalności, która generuje największy przychód.

UZASADNIENIE

W celu przeciwdziałania negatywnym skutkom ekonomicznym COVID-19 podjęta została ustawa z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, w ramach której przyjęte zostały nowe rozwiązania w zakresie możliwości udzielania dodatkowego wsparcia dla przedsiębiorców.

Zgodnie z regulacją zawartą w art. 15p ww. ustawy Rada Gminy może wprowadzić w drodze uchwały zwolnienia z podatku od nieruchomości za część roku 2020 gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Mając na uwadze powyższe, proponuje się zwolnić z podatku od nieruchomości: grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1292 z późn. zm.).

Zgodnie z Komunikatem Komisji – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 pomoc może być przyznana jedynie do 31 grudnia 2020 r. Przedmiotowe zwolnienie stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce o której mowa w pkt 3.1 Komunikatu Komisji "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19", które zostały notyfikowane przez polskie władze Komisji Europejskiej jako program pomocowy.

SKARBNIK MIASTA

Katarzyna Lamik