

**UCHWAŁA NR XL/251/2018  
RADY MIASTA IMIELIN**

z dnia 28 lutego 2018 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w ramach pomocy de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1785 z późn. zm.)

**Rada Miasta Imielin  
uchwała:**

**§ 1.**

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości nowo wybudowane lub zaadaptowane budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej o powierzchni użytkowej do 1000 m<sup>2</sup> niezależnie od całkowitej powierzchni użytkowej.

2. Ze zwolnienia o którym mowa w pkt 1 można skorzystać tylko jeden raz dla danego obiektu, bez względu na zmianę nazwy firmy, zmianę właściciela oraz zmianę formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej.

3. Zwolnienie o którym mowa w pkt 1 jest przyznawane na pisemne zgłoszenie zamiaru korzystania ze zwolnienia przez podatnika i przysługuje na okres 2 lat dla:

- 1) nowo wybudowanych budynków lub ich części - od dnia 1 stycznia roku następującego po roku, w którym zostało uzyskane pierwsze pozwolenie na użytkowanie budynku lub jego części.
- 2) zaadaptowanych budynków lub ich części - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana sposobu użytkowania na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 2.**

Zwolnienie o którym mowa w § 1 uchwały stanowi pomoc de minimis i jest udzielane przy zachowaniu warunków Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r.) oraz ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 362) i odnosi się do podatników prowadzących działalność gospodarczą, bez względu na formę organizacyjno - prawną i sposób finansowania.

**§ 3.**

Zwolnienie, o którym mowa w § 1:

- 1) nie obejmuje działalności polegającej na prowadzeniu stacji paliw oraz obiektów związanych z wielkopowierzchniową działalnością handlową (budynek, którego powierzchnia użytkowa przekracza 1000 m<sup>2</sup>).

**§ 4.**

Korzystając ze zwolnienia o którym mowa w § 1 należy przedłożyć:

- 1) pisemne zgłoszenie zamiaru korzystania ze zwolnienia, według wzoru określonego w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) decyzję właściwego organu o oddaniu budynku do użytkowania lub dokument potwierdzający zakończenie budowy lub decyzję o zamianie sposobu użytkowania budynku;

- 3) wypełnioną informację o nieruchomościach, obiektach budowlanych, o gruntach i lasach lub deklarację na podatek od nieruchomości zawierającą dane o powierzchni użytkowej budynku lub jego części;
- 4) wszystkich zaświadczeń o otrzymanej pomocy de minimis oraz zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie, otrzymanych w roku, w którym podatnik ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

#### § 5.

1. Podatnik traci prawo do zwolnienia w przypadku ogłoszenia upadłości, wynajęcia, wdzierżawienia, oddania w użytkowanie na podstawie jakiegokolwiek tytułu, zaprzestania lub likwidacji prowadzonej działalności gospodarczej albo zbycia nieruchomości od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

2. W przypadku utraty podstawy do zwolnienia, podatnik zobowiązany jest powiadomić pisemnie organ udzielający zwolnienia oraz złożyć korektę deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach, obiektach budowlanych, o gruntach i lasach w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

#### § 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

#### § 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz obowiązuje do 31 grudnia 2020 roku.

Przewodniczący Rady Miasta  
Imielin



**Tomasz Lamik**

RADCA PRAWNY

*mgr Jacek Jedryczka*  
(Kt - 1875)

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XL/251/2018

Rady Miasta Imielin

z dnia 28 lutego 2018 r.

.....  
(pieczęć nagławkowa lub imię, nazwisko i adres podatnika)

**ZGŁOSZENIE ZAMIARU KORZYSTANIA ZE ZWOLNIENIA  
Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI  
w ramach pomocy de minimis**

**BURMISTRZ MIASTA IMIELIN  
ul. Imielińska 81  
41-407 Imielin**

Na podstawie Uchwały Rady Miasta Imielin Nr ..... z dnia ..... w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w ramach pomocy de minimis zgłaszam zamiar korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości

--

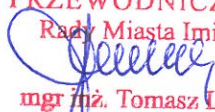
(oznaczenie przedsiębiorcy)

--

(siedziba lub miejsce zamieszkania)

..... (przedmiot działalności/PKD)	..... (miejsce prowadzenia działalności)
..... (NIP)	..... (REGON)

.....  
(pieczęć i podpis podatnika)

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Imielin  
  
mgr inż. Tomasz Lamik

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XL/251/2018  
Rady Miasta Imielin  
z dnia 28 lutego 2018 r.


.....  
(pieczęć nagłówkowa lub imię, nazwisko i adres podatnika)

**BURMISTRZ MIASTA IMIELIN**  
**ul. Imielińska 81**  
**41-407 Imielin**

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że spełniam warunki określone w wyżej wymienionej uchwale do uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w ramach pomocy de minimis.

.....  
(pieczęć i podpis podatnika)

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Imielin  
  
**mgr inż. Tomasz Lamik**

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XL/251/2018

Rady Miasta Imielin

z dnia 28 lutego 2018 r.

.....  
(pieczęć nagłówkowa lub imię, nazwisko i adres podatnika)

**BURMISTRZ MIASTA IMIELIN**

**ul. Imielińska 81**

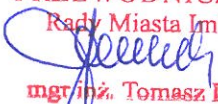
**41-407 Imielin**

**OŚWIADCZENIE**

Niniejszym zobowiązuję się do prowadzenia działalności gospodarczej w budynku/jego części\* objętym zwolnieniem przez cały okres trwania zwolnienia oraz oświadczam, że budynek ani żadna jego część nie będzie w tym okresie wynajęta, wdzierżawiona, zbyta, oddana w użytkowanie na podstawie jakiegokolwiek innego tytułu na rzecz innego podmiotu.

.....  
(pieczęć i podpis podatnika)

\*podkreślić właściwe

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Imielin  
  
**mgr inż. Tomasz Lamik**

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XL/251/2018

Rady Miasta Imielin

z dnia 28 lutego 2018 r.

.....  
(pieczęć nagłówkowa lub imię, nazwisko i adres podatnika)

**BURMISTRZ MIASTA IMIELIN**

**ul. Imielińska 81**

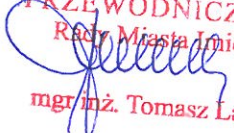
**41-407 Imielin**

**OŚWIADCZENIE**

Niniejszym oświadczam, że w roku w którym korzystam ze zwolnienia oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat nie otrzymałem/otrzymałam\* pomocy de minimis, ani pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.

.....  
(pieczęć i podpis podatnika)

\*podkreślić właściwe

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miasta Imielin  
  
mgr inż. Tomasz Lamik