

**ZARZĄDZENIE NR BM.0050.41.2020
BURMISTRZA MIASTA IMIELIN**

z dnia 20 lipca 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości obejmującej część działki numer 220,
przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony 3 lat, stanowiącej fragment ul. Kamiennej
w Imielinie**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miasta Imielin Nr XIX/132/2020 z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony 3 lat, których przedmiotem są nieruchomości położone w rejonie ul. Bartniczej, ul. Św. Brata Alberta, Golcówki, ul. Poniatowskiego, ul. Skalnej, ul. Kamiennej, ul. Maratońskiej, ul. Rzemieślniczej w Imielinie

**Burmistrz Miasta Imielin
zarządza:**

§ 1.

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat część nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr KA 1L/00022196/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach, stanowiącej fragment ul. Kamiennej w Imielinie, obejmującą część działki numer 220 o pow. 686 m².

§ 2.

Nieruchomość została opisana w Wykazie nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem jako droga dojazdowa do wyrobiska na czas oznaczony 3 lat, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji oraz zobowiązuje się do:


- wywieszenia Wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81,
- zamieszczenia na stronie internetowej tegoż Urzędu www.imielin.pl,
- podania informacji o zamieszczeniu Wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

Jan Chwiedacz

Radca Prawny

Damian Kordek

Załącznik do Zarządzenia Nr BM.0050.41.2020

Burmistrza Miasta Imielin

z dnia 20 lipca 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem jako droga dojazdowa do wyrobiska na czas oznaczony 3 lat

Burmistrz Miasta Imielin informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem jako droga dojazdowa do wyrobiska na czas oznaczony 3 lat niżej wymienioną nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ - działka numer 220 zapisana jest w księdze wieczystej numer KA1L/00022196/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Imielin.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG EWIDENCJI GRUNTÓW

Numer działki	Obręb k.m. jedn. rej. gruntów	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Użytek		Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia [m ²]	Księga wieczysta
			Symbol użytku	Powierzchnia [m ²]		
220	Imielin k.m. 2 jedn. rej.4617	2310	dr	2310	686	KA1L/ 00022196/3

OPIS NIERUCHOMOŚCI - nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę położona jest w Imielinie, obręb Imielin, karta mapy 2, stanowiąca fragment ul. Kamiennej w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych, użytkowanych na cele eksploatacji kruszywa.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA - nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Imielin Nr XXIII/154/2016 z dnia 26 października 2016 r. oznaczona jest jako teren aktywności gospodarczej lub usług sportu i rekreacji. Nieruchomość będzie wykorzystana jako droga dojazdowa do wyrobiska.

WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY - czynsz dzierżawny ustalony jest zgodnie z Zarządzeniem Nr BM.0050.24.2014 Burmistrza Miasta Imielin z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów będących własnością i w posiadaniu Gminy Imielin i wynosi 0,1 zł/m²/rok netto. Do czynszu dolicza się podatek od towarów i usług według obowiązującej stawki.

TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT - Czynsz dzierżawny należy wносить do 30 czerwca każdego roku, na podstawie faktury wystawionej przez wydzierżawiającego, przelewem na rachunek bankowy tut. Urzędu.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT - Zmiana czynszu może nastąpić nie częściej niż 1 raz w roku. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza Miasta oraz jednostronne pisemne oświadczenie wydzierżawiającego, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

CZAS TRWANIA DZIERŻAWY - na czas oznaczony - 3 lata.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

Jan Chwiedacz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
na okres.....21..... dni w terminie
od.....22 LIP 2020.....
do.....12 SIE 2020.....