

**ZARZĄDZENIE NR BM.0050.30.2020
BURMISTRZA MIASTA IMIELIN**

z dnia 8 czerwca 2020 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej działkę numerem 904/208 oraz część działki numer 905/208, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony 3 lat, położonej w rejonie ul. Satelickiej w Imielinie

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

**Burmistrz Miasta Imielin
zarządza:**

§ 1.

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat część nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr KA1L/00022182/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach, położonej w rejonie ul. Satelickiej, stanowiącej działkę numer 904/208 o pow. 158 m² oraz część działki nr 905/208 o pow. 440 m².

§ 2.

Nieruchomość została opisana w Wykazie nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na cele przyszłej eksploatacji kruszywa na czas oznaczony 3 lat, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji oraz zobowiązuje się do:

- wywieszenia Wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81,
- zamieszczenia na stronie internetowej tutejszego Urzędu www.imielin.pl,
- podania informacji o zamieszczeniu Wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**
Jan Chwiędacz

Jan Chwiędacz

Jan Chwiędacz

Załącznik do Zarządzenia Nr BM.0050.30.2020
Burmistrza Miasta Imielin
z dnia 8 czerwca 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na cele przyszłej eksploatacji kruszywa
na czas oznaczony 3 lat

Burmistrz Miasta Imielin informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę na cele przyszłej eksploatacji kruszywa na czas oznaczony 3 lat niżej wymienioną nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ - działki numer 904/208 i 905/208 zapisane są w księdze wieczystej numer KA1L/00022182/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Miasta Gminy Imielin.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG EWIDENCJI GRUNTÓW

Numer działki	Obręb k.m. jedn. rej. gruntów	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Użytek		Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia [m ²]	Księga wieczysta
			Symbol użytku	Powierzchnia [m ²]		
904/208	Imielin k.m. 2 jedn. rej.3309	158	K	158	158	KA1L/ 00022182/2
905/208	Imielin k.m. 2 jedn. rej.4617	1122	dr	1122	440	KA1L/ 00022182/2

OPIS NIERUCHOMOŚCI - nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę położona jest w Imielinie, obręb Imielin, karta mapy 2, w rejonie ul. Satelickiej w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych, użytkowanych na cele eksploatacji kruszywa oraz na cele rolne.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA - nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Imielin Nr XXIII/154/2016 z dnia 26 października 2016 r. oznaczona jest jako teren aktywności gospodarczej lub usług sportu i rekreacji. Nieruchomość będzie wykorzystana na cele przyszłej eksploatacji kruszywa.

WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY - czynsz dzierżawny ustalony jest zgodnie z Zarządzeniem Nr BM.0050.24.2014 Burmistrza Miasta Imielin z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów będących własnością i w posiadaniu Gminy Imielin i wynosi 1,50 zł/m²/rok netto. Do czynszu dolicza się podatek od towarów i usług według obowiązującej stawki.

TERMIN WNOŠENIA OPŁAT - Czynsz dzierżawny należy wnosić do 30 czerwca każdego roku, na podstawie faktury wystawionej przez wydzierżawiającego, przelewem na rachunek bankowy tut. Urzędu.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT - Zmiana czynszu może nastąpić nie częściej niż 1 raz w roku. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza Miasta oraz jednostronne pisemne oświadczenie wydzierżawiającego, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

CZAS TRWANIA DZIERŻAWY - na czas oznaczony - 3 lata.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

na okres 21 dni w terminie

od 10.06.2020 r.

do 01.07.2020 r.

SEKRETARZ MIASTA IMIELIN

podpis Bożena Cała

mgr Bożena Cała

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

Jan Chwędacz