

-PROJEKT-
Uchwała Nr
Rady Miasta Imielin
z dnia

w sprawie zmiany Uchwały Nr XIII/86/2015 Rady Miasta Imielin z dnia 25 listopada 2015 roku w sprawie określenia formularzy dla podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1515 z późn. zm.) w związku z art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.), art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 465 z późn. zm.), art. 37 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) Rada Miasta Imielin

uchwała:

§ 1

1. Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIII/86/2015 Rady Miasta Imielin z dnia 25 listopada 2015 roku w sprawie określenia formularzy dla podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIII/86/2015 Rady Miasta Imielin z dnia 25 listopada 2015 roku w sprawie określenia formularzy dla podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Pozostała treść uchwały i załączników nie ulega zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

§ 4

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
2. Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta.

Wnosi Burmistrz Miasta Imielin

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**


mgr inż. Jan Chwiedacz

RADCA PRAWNY


mgr Bożena PILARSKA
(nr wpisu 1172)



E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA				
	Rodzaj przedmiotu	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta	Kwota podatku
1.	GRUNTY : a) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntów m ²		
	b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	Powierzchnia gruntów ha		
	c) pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	Powierzchnia gruntów m ²		
	d) niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	Powierzchnia gruntów m ²		
2.	GRUNTY ZWOLNIONE (należy podać podstawę prawną zwolnienia)	Powierzchnia gruntów m ²		
3a.	BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (Wartość ustalona do celów amortyzacji)	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1zł zł	2%	
3b.	BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ wykorzystywanych na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 139) - od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Wartość ustalona do celów amortyzacji)	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1zł zł	0,01%	
4.	BUDYNKI MIESZKALNE LUB ICH CZĘŚCI	Powierzchnia użytkowa m ²		
5.	BUDYNKI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	Powierzchnia użytkowa m ²		
6.	BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI ZAJĘTE NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ W ZAKRESIE OBROTU KWALIFIKOWANYM MATERIAŁEM SIEWNYM	Powierzchnia użytkowa m ²		

7.	BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z UDZIELANIEM ŚWIADCZEŃ ZDROWOTNYCH W ROZUMIENIU PRZEPISÓW O DZIAŁALNOŚCI LECZNICZEJ ZAJĘTE PRZEZ PODMIOTY UDZIELAJĄCE TYCH ŚWIADCZEŃ	Powierzchnia użytkowa m ²		
8.	BUDYNKI POZOSTAŁE LUB ICH CZĘŚCI	Powierzchnia użytkowa m ²		
9.	BUDYNKI ZWOLNIONE (należy podać podstawę prawną zwolnienia)	Powierzchnia użytkowa m ²		
10.			RAZEM:	
F DATA I PODPIS				
	Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	Pieczęć i podpis osoby reprezentującej podatnika (nr tel.)	Pieczęć i podpis kierownika jednostki	
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
H. Niniejsza deklaracja stanowi podstawę podjęcia czynności egzekucyjnych bez potrzeby wydawania decyzji określających wysokość zobowiązania podatkowego – zgodnie z art. 3a § 1 ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 roku, poz. 1619 z późn. zm)				

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCI, OBIEKTACH BUDOWLANYCH, O GRUNTACH I LASACH

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2014r., poz.849 z późn. zm.). Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013r., poz. 1381 z późn. zm.). Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 465 z późn. zm.). Ustawa z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 roku, poz. 1777).	
Składający	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami, posiadaczami samoistnymi, użytkownikami wieczystymi, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, gruntów i lasów a także użytkownikami wieczystymi, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, gruntów i lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.	
Termin składania	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, zmianę bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego	
A. ORGAN PODATKOWY		
1. Burmistrz Miasta Imielin 41-407 Imielin, ul. Imielińska 81		
B. DANE IDENTYFIKACYJNE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ		
2. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz <input type="checkbox"/> 5. inny (jaki)		
3. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia		
4. Imię ojca, imię matki		
5. Numer PESEL	6. NIP, REGON, PKD	
C. ADRES SIEDZIBY/ADRES ZAMIESZKANIA		
7. Kraj	8. Województwo	9. Powiat
10. Gmina	11. Ulica	12. Nr domu/ Nr lokalu
13. Miejscowość	14. Kod pocztowy	15. Poczta
D. DANE IDENTYFIKACYJNE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ		
16. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz <input type="checkbox"/> 5. inny (jaki)		
17. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia		
18. Imię ojca, imię matki		
19. Numer PESEL	20. NIP, REGON, PKD	
E. ADRES SIEDZIBY/ADRES ZAMIESZKANIA		
21. Kraj	22. Województwo	23. Powiat
24. Gmina	25. Ulica	26. Nr domu/ Nr lokalu
27. Miejscowość	28. Kod pocztowy	29. Poczta

F. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI

30. Miejsce (adres/y) położenia nieruchomości

31. Numer Księgi Wieczystej/ zbioru dokumentów/ numery działek

Według stanu na dzień:

G. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1.	GRUNTY: a) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	Powierzchnia gruntów m ²
	b) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (oznaczone symbolami: B,Ba,Bi,Bp,Bz, K,dr,Tk, Tp i inne).	Powierzchnia gruntów m ²
	c) niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	Powierzchnia gruntów m ²
2.	BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (Wartość ustalona dla celów amortyzacji)	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 zł zł
3.	BUDYNKI MIESZKALNE LUB ICH CZĘŚCI	
	W tym: Kondygnacje o wysokości 1,40 do 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²
	Kondygnacje o wysokości powyżej 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²
4.	BUDYNKI MIESZKALNE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	
	W tym: Kondygnacje o wysokości 1,40 do 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²
	Kondygnacje o wysokości powyżej 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²
5.	BUDYNKI POZOSTAŁE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	
	W tym: Kondygnacje o wysokości 1,40 do 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²
	Kondygnacje o wysokości powyżej 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²
6.	BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI ZAJĘTE NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ W ZAKRESIE OBROTU KWALIFIKOWANYM MATERIAŁEM SIEWNYM	
	W tym: Kondygnacje o wysokości 1,40 do 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²
	Kondygnacje o wysokości powyżej 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²
7.	BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z UDZIELANIEM ŚWIADCZEŃ ZDROWOTNYCH W ROZUMIENIU PRZEPISÓW O DZIAŁALNOŚCI LECZNICZEJ, ZAJĘTE PRZEZ PODMIOTY UDZIELAJĄCE TYCH ŚWIADCZEŃ	
	W tym: Kondygnacje o wysokości 1,40 do 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²

	Kondygnacje o wysokości powyżej 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²
8.	BUDYNKI POZOSTAŁE LUB ICH CZĘŚCI, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego	
	W tym: Kondygnacje o wysokości 1,40 do 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²
	Kondygnacje o wysokości powyżej 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²
9.	BUDYNKI GOSPODARCZE LUB ICH CZĘŚCI położone na gruntach gospodarstw rolnych i służące wyłącznie działalności rolniczej	
	W tym: Kondygnacje o wysokości 1,40 do 2,20 m	Powierzchnia użytkowam ²
	Kondygnacje o wysokości powyżej 2,20 m	Powierzchnia użytkowa m ²

H. PODATEK ROLNY

1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA

(powierzchnia gruntu w ha fizycznych do czterech miejsc po przecinku)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Orne – R	Sady- S	Użytki zielone Ł, Ps	Zadrzewione i zakrzewione	Grunty zabudowane
I					
II					
III					
III a					
III b					
IV					
IV a					
IV b					
V					
VI					
Grunty rolne zabudowane - Br					
Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr					
Grunty pod stawami - Wsr:					
a) Grunty pod stawami zarybionymi (łososiem, trocią, głowacimą, palią i pstrągiem)					
b) Grunty pod stawami zarybionymi (inne gatunki ryb)					
c) Grunty pod stawami nie zarybionymi					
Rowy - W					
Nieżytki - N					
Ogółem powierzchnia gruntu					

I. PODATEK LEŚNY

1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA

Powierzchnia lasu wynikająca z ewidencji gruntów i budynków powierzchnia w hektarach - ogółem	
W tym:	
1. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	
2. Lasy pozostałe - Ls	
3. Lasy z drzewostanem w w wieku do 40 lat (rok posadzenia lub samosiewu) – zwolnione z opodatkowania	

J. OŚWIADCZENIE, DATA I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

Data i podpis składającego informację.

Informacja dodatkowa – nr telefonu

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

UZASADNIENIE:

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) dostosowuje się obowiązujące formularze aby spełniały wymogi formalne zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do Informacji o nieruchomościach, obiektach budowlanych, o gruntach i lasach w poz. G. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI w punkcie 1 GRUNTY dodaje się podpunkt c) o treści: „niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego”.


Do deklaracji na podatek od nieruchomości dopisuje się w pozycji E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA podpunkt d) o treści: „ niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego”.

Ponadto w deklaracji na podatek od nieruchomości pozycję BUDOWLE dzieli się na dwie pozycje następująco:

	Rodzaj przedmiotu	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta	Kwota podatku
3a.	BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (Wartość ustalona do celów amortyzacji)	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1zł zł	2%	
3b.	BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ wykorzystywanych na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 139) - od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Wartość ustalona do celów amortyzacji)	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1zł zł	0,01%	

Proszę o przyjęcie uchwały.

SKARBNIK MIASTA


mgr Katarzyna Lamik