

PROJEKT

UCHWAŁA Nr/ / 2015 Rady Miasta Imielin z dnia 2015 roku

w sprawie uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 i pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.)

Rada Miasta

Imielin uchwała:

§ 1

Uchwalić Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Imielin wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin , stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Imielin ma na celu wykorzystanie istniejących i potencjalnych możliwości rozwoju gospodarczo – społecznego miasta oraz stanowi istotny element przygotowania do absorpcji funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.

§ 3

Zmiany Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin dokonywane będą uchwałą Rady Miasta Imielin.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

mgr inż. Jan Chwiędacz

RADCA PRAWNY

mgr Bożena PILARSKA
(nr wpisu 1172)

Pisemne podsumowanie dokumentu:

Prognoza oddziaływania na środowisko

projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin

zgodne z art. 55 ust. 3 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko

Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin wynika z przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*¹ (dalej: ustawa OOS). Dodatkowo jest spełnieniem obowiązku prawnego wynikającego z Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko.

Zgodnie z wymogami ustawy OOS do Programu załącza się pisemne podsumowanie z przebiegu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w zakresie wynikającym z art. 55 ust. 3. Przedmiotem Prognozy był projekt *Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin* z 2014 r. (dalej: LPR Imielin).

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Imielin

Celem opracowania i wdrożenia Lokalnego Programu Rewitalizacji jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju społeczno-gospodarczego, a także przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społecznego. LPR Miasta Imielin realizuje cel główny, określony jako: *Poprawa jakości życia mieszkańców*, oraz 3 cele szczegółowe opracowane w taki sposób, aby objąć główne obszary problematyczne zidentyfikowane w mieście Imielin. LPR Imielin ma zapewnić integrację działań władzy samorządowej, społeczności lokalnej oraz innych aktorów, mających na celu poprawę warunków przestrzennych, gospodarczych, środowiskowych, a tym samym zamieszkania mieszkańców miasta.

Zidentyfikowane w ramach LPR Imielin obszary problemowe w mieście związane są przede wszystkim z funkcjonowaniem oraz organizacją przestrzeni publicznej (m.in.: słabo rozwinięta infrastruktura rekreacyjno – sportowa, turystyczna, brak urządzonych terenów zielonych, przebieg drogi wojewódzkiej przez centrum miasta), skutkami działalności górniczej (degradacja terenów, również w skutek eksploatacji odkrywkowej dolomitu), oraz pogłębiającymi się problemami w sferze społecznej (zjawiska „starzenia się społeczeństwa”, ubożenia społeczeństwa, występowania patologii społecznych). Problemy zidentyfikowane w sferze gospodarczej utrudniają zrównoważony rozwój miasta. Problemy nie koncentrują się w jednym z obszarów (dzielnicy) miasta, mają raczej charakter rozproszony i dotyczą skali całego miasta. Dlatego też, do każdego z celów szczegółowych, zostały w dokumencie przyporządkowane główne projekty rewitalizacyjne:

Cel 1 Poprawa estetyki przestrzeni publicznych miasta

C.1.1 Rewitalizacja przestrzenna centrum miasta (2 projekty)

¹ Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 26 sierpnia 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2013 poz. 1235)

Pisemne podsumowanie Prognozy oddziaływania na środowisko projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin

C.1.2 Rewitalizacja dworca PKP wraz z otoczeniem oraz poszerzeniem funkcji parkingowej

Cel 2 Zwiększenie potencjału kulturowego i przyrodniczego miasta

C.2.1 Rewitalizacja wzniesienia Golcówka i budowa zielonej przestrzeni rekreacyjnej

C.2.2 Proekologiczna rewitalizacja terenu kamieniołomu

C.2.3 Rewitalizacja przyrodnicza i na cele rekreacyjne terenu położonego w strefie zalewowej potoku Cisowiec

Cel 3 Wzmocnienie identyfikacji mieszkańców z miastem

C.3.1 Rewitalizacja oraz budowa bezpiecznych, ogólnodostępnych przestrzeni rekreacyjnych - miejsc integracji społecznej

C.3.2 Program aktywizacji społecznej dzieci i młodzieży

C.3.3 Utrzymanie lokalnego rzemiosła i drobnej wytwórczości

Ich analiza pozwala stwierdzić, iż realizacja LPR Imielin sprzyjać będzie ogólnej poprawie komfortu i jakości życia mieszkańców miasta, głównie poprzez pozytywne oddziaływanie na sferę społeczną i ekonomiczną oraz poprawę jakości przestrzeni publicznej.

Prognoza oddziaływania na środowisko Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin

Zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dyrektyw Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, oraz nr 2011/92/UE z 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne, projekt LPR Imielin – jako wyznaczający ramy dla późniejszych realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagał przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z tymi wymaganiami została wykonana *Prognoza oddziaływania na środowisko projektu LPR Imielin*, która jest elementem wspierającym proces decyzyjny dla realizacji inwestycji potencjalnie ingerujących w stan środowiska, a wynikających z przedmiotowego Programu. Celami Prognozy były głównie:

- identyfikacja potencjalnych oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji LPR Imielin,
- określenie czy w należyty sposób podczas przygotowania Programu został uwzględniony interes środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- sformułowanie zaleceń minimalizacji wszelkich jego negatywnych oddziaływań.

Projekt *Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin* swoim zakresem obejmuje działania zmierzające do poprawy jakości życia mieszkańców i skupiające się na trzech głównych obszarach, tj.: poprawa estetyki przestrzeni publicznych miasta, zwiększenie potencjału kulturowego i przyrodniczego miasta oraz wzmocnienie identyfikacji mieszkańców z miastem.

Wszystkie projekty odnoszące się do poprawy estetyki przestrzeni publicznych miasta i wzmocnienia identyfikacji mieszkańców z miastem przyczyniać się będą do zwiększenia poczucia wspólnotowości społeczności lokalnych z miastem w aspekcie długoterminowym. Ich realizacja przyczyni się do polepszenia warunków życia społeczeństwa m.in. poprzez zwiększenie zatrudnienia, zmniejszenie odsetka ludności utrzymującego się z zasiłków społecznych, a także zmniejszenie liczby przestępstw stwierdzonych, w tym czynów karalnych nieletnich.

W przypadku projektów odnoszących się do zwiększenia potencjału kulturowego i przyrodniczego nastąpi pozytywne oddziaływanie proponowanych przedsięwzięć na krajobraz oraz środowisko

Pisemne podsumowanie Prognozy oddziaływania na środowisko projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin

przyrodnicze poprzez przywracanie terenom wartości użytkowych. Zasadniczo przedsięwzięcia zmierzają będą do podkreślenia atrakcyjnych warunków przyrodniczych oraz kulturowych występujących na terenie miasta Imielin i polegać będą na utworzeniu stref wypoczynkowo-rekreacyjnych (tj. altany piknikowe i tarasy widokowe wraz z elementami małej architektury, ścieżki edukacyjne, spacerowe i rowerowe, place zabaw). Odpowiednie zagospodarowanie terenu zapewni bezpieczeństwo elementom przyrodniczym oraz osobom korzystającym z wykreowanej przestrzeni.

Opracowanie Prognozy dla projektu LPR Imielin zostało podzielone na dwa etapy. W pierwszym etapie wykonano diagnozę stanu środowiska w obszarze opracowania, tj. w mieście Imielin wraz z identyfikacją kluczowych zagrożeń i problemów jego ochrony związanych z oddziaływaniem planowanych przedsięwzięć na jego poszczególne komponenty. **Ocena skutków realizacji projektu LPR z uwzględnieniem oddziaływania na elementy środowiska została dokonana w odniesieniu do celów i projektów rewitalizacyjnych planowanych do realizacji w ramach Programu.** Oceną objęto następujące elementy środowiska: zdrowie ludzi, przyrodę, w tym rośliny, zwierzęta, różnorodność biologiczną i spójność obszarów Natura 2000, jakość wód, jakość powietrza i klimat, powierzchnię ziemi i gleby, krajobraz i dziedzictwo kulturowe. Dla określenia stopnia szczegółowości prowadzonych ocen, dokonano uzgodnień z odpowiednimi organami:

- opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 23 stycznia 2015 r. (WOOŚ.411.4.2015.BM) w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie, zgodnie z którą na etapie sporządzania prognozy wszystkie elementy art. 51 ust. 2 ustawy z 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* zostały przeanalizowane i ocenione w stopniu i w zakresie adekwatnym do przedmiotu opracowania, stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny.
- opinia Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Katowicach z dnia 05 lutego 2015 r. (NS-NZ.042.8.2015), zgodnie z którą informacje zawarte w prognozie powinny umożliwiać ocenę wpływu zapisu przedmiotowego dokumentu na zdrowie ludzi.

Stopień dokładności wykonywanej oceny wynikał bezpośrednio ze specyfiki Programu zarówno w jego przedmiocie, jak i poziomie szczegółowości i obejmuje:

- ocenę oddziaływania na środowisko dla przewidywanych projektów / przedsięwzięć.
- ocenę oddziaływania na środowisko skutków realizacji celów Programu.

Charakterystyka oddziaływań opisana została w Rozdziale 5. Prognozy: *Ocena skutków realizacji projektu LPR Miasta Imielin z uwzględnieniem oddziaływania na poszczególne elementy środowiska.*

W ramach prognozy przeprowadzono również **analizę zawartości LPR i jego zgodności z dokumentami** szczebla krajowego i regionalnego oraz lokalnego.

Przeprowadzona analiza projektów rewitalizacyjnych oraz ocena skutków środowiskowych wykazała, że **znacząca część projektów podejmowanych w ramach LPR nie będzie wpływać bezpośrednio na środowisko.** Niektóre z działań związane z budową, rozbudową lub przebudową infrastruktury mogą oddziaływać w sposób negatywny na środowisko. Projekty te dotyczą m.in. infrastruktury, jaką są obiekty kubaturowe, drogi, parkingi, itp. Ich wpływ na środowisko będzie miał jednakże charakter przemijający, o ile realizacja zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi normami prawnymi i zaleceniami. **Wraz z wdrożeniem Programu można oczekiwać pozytywnych skutków środowiskowych, które mogą wpływać na spowolnienie lub zahamowanie niekorzystnych tendencji poszczególnych elementów środowiska**

Jak wynika z przeprowadzonych analiz wdrożenie projektów w ramach LPR w dłuższej perspektywie czasu będzie wiązało się z **pozytywnym oddziaływaniem na zdrowie ludzi, różnorodność biologiczną,**

krajobraz, zasoby naturalne oraz zabytki i zasoby materialne. Projekty rewitalizacyjne wpłyną na zwiększenie potencjału kulturowego i przyrodniczego, a tym samym pozytywnie oddziaływać będą na krajobraz oraz środowisko przyrodnicze poprzez przywracanie terenom wartości użytkowych. Zasadniczo przedsięwzięcia zmierzać będą do podkreślenia atrakcyjnych warunków przyrodniczych (w tym ochrony i rozwoju bioróżnorodności) oraz kulturowych występujących na terenie miasta Imielin. Realizacja działań polegających na budowie bezpiecznych ogólnodostępnych, wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych będzie miała pozytywny wpływ na realizację potrzeb mieszkańców w zakresie rekreacji i wypoczynku oraz przyczyni się do wzmocnienia poczucia tożsamości i lokalnej integracji społecznej. Realizacja projektu C.1.2 służącego poprawie jakości usług publicznych przyczyni się nie tylko do integracji połączeń kolejowych i autobusowych, ale także wpłynie na zmniejszenie ruchu samochodowego w centrum miasta, co może przyczynić się do zmniejszenia hałasu oraz niskiej emisji. Każde z zamierzonych przedsięwzięć pozytywnie oddziaływać będzie zarówno na sferę społeczną, jak i ekonomiczną, a ponadto przyczyni się do poprawy lokalnej infrastruktury oraz pokonywania barier społecznych. **Skumulowania pozytywnych efektów środowiskowych upatruje się w kompleksowości i integralności zaplanowanych projektów, zgodnym z wymogami ochrony środowiska wdrożeniu inwestycji oraz z precyzyjnym monitoringiem skutków ich wdrażania w oparciu o zdefiniowane wskaźniki zrównoważonego rozwoju.**

Ocena skumulowanego wpływu na środowisko projektów planowanych do realizacji w ramach LPR Imielin została wykonana na podstawie informacji będących wynikiem przeprowadzonych ocen cząstkowych. W czasie jej wykonywania uwzględniano oddziaływania przewidywanych przedsięwzięć inwestycyjnych w odniesieniu do istotnych celów i wskaźników ochrony środowiska, co umożliwiło ustalenie skumulowanego wpływu na środowisko. Z przeprowadzonych analiz wynika, iż przy zachowaniu ostrożności i uwzględnieniu zasad zrównoważonego rozwoju podczas realizacji poszczególnych przedsięwzięć, a także zastosowaniu proponowanych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko (rozdział 6), między większością zaplanowanych działań nie będą występowały znaczące interakcje (lub będą pomijalne w skutkach dla środowiska). Zatem realizacja LPR Imielin nie powinna powodować negatywnych oddziaływań skumulowanych.

W wyniku prac nad Prognozą nie stwierdzono także znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko realizacji LPR Imielin. **Nie ma zatem potrzeby poddawania Programu procedurze transgranicznej oceny oddziaływania na środowisko.**

Zgodnie z zasadą przezorności, w Prognozie zaproponowano szerokie spektrum działań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko. Środki łagodzące zostały przedstawione w formie rekomendacji oraz konkretnych zapisów, jakie zaleca się uwzględnić w dalszych pracach nad przygotowaniem Programu do jego wdrożenia.

Najważniejszymi zaleceniami w tym zakresie są:

- przestrzeganie wymogów szczegółowej analizy środowiskowej w przypadku przedsięwzięć budowlanych w niewielkiej skali, lecz związanych z emisją zanieczyszczeń lub pojawieniem się innych presji na środowisko,
- przyjęcie w ocenie planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych następujących zasad związanych z kształtowaniem przestrzeni miejskich i podmiejskich:
 - otwarte tereny zielone i wody są pełnoprawnymi formami użytkowania terenu i stanowią zielono-niebieską infrastrukturę miasta i terenów podmiejskich, a nie rezerwę inwestycyjną pod infrastrukturę techniczną,

Pisemne podsumowanie Prognozy oddziaływania na środowisko projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin

- w pierwszej kolejności sięga się po tereny uprzednio zagospodarowane jako po tereny inwestycyjne,
- przestrzeganie zasady zwartości zabudowy na terenach nowo zajmowanych oraz oszczędności terenu,
- stosowanie przy zagospodarowaniu turystycznym obszarów strefowania uwzględniającego walory przyrodnicze, do których dostosuje się dopuszczalne formy turystyki oraz rozwój bazy noclegowej, komunikacyjnej, gastronomicznej i towarzyszącej w taki sposób, aby nie powodowała ona nadmiernej presji na obszary cenne przyrodniczo,
- zachowanie drożności korytarzy ekologicznych oraz utrzymanie głównych szlaków migracji zwierząt,
- w przypadku wystąpienia chronionych siedlisk przyrodniczych zabezpieczenie ich oraz oznakowanie w postaci tablic informacyjno – edukacyjnych.

Przedsięwzięcia przewidziane do realizacji w projekcie LPR mogą powodować głównie przejściowe uciążliwości dla środowiska. Dotyczy to przede wszystkim projektów infrastrukturalnych na etapie ich realizacji, należy zatem zwrócić szczególną uwagę na przebieg prac budowlanych (oddziaływania te będą miały w większości charakter odwracalny i będą występowały krótkoterminowo). Negatywne oddziaływanie na środowisko wynikające z realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych można ograniczyć poprzez podjęcie i zastosowanie odpowiednich kroków zapobiegawczych (np. poprzez szczegółową inwentaryzację przyrodniczą obszaru, na którym jest planowana inwestycja, następnie poprzez prawidłowe sporządzenie projektu, uwzględniającego potrzeby ochrony środowiska zarówno na etapie budowy, jak i w fazie eksploatacji oraz w końcowej fazie życia obiektu - likwidacji budowli/budynku/infrastruktury oraz analizę cyklu życia), a także stosowanie odpowiednich technologii, materiałów i rozwiązań konstrukcyjnych; prawidłowe zabezpieczenie techniczne sprzętu i placu budowy w czasie realizacji inwestycji; ograniczanie i oszczędzanie podczas budowy surowców (woda, piasek, energia), segregację odpadów powstających na terenie budowy i właściwe zagospodarowanie odpadów, a także takie projektowanie nowych budynków, aby komponowały się z otoczeniem i były dostosowane architektonicznie do pozostałych obiektów, nie powodując dysharmonii krajobrazu.

W Prognozie zaproponowano także szczegółowe rekomendacje dla działań realizujących Cel 2, tj. *Rewitalizacji wzniesienia Golcówka i budowa zielonej przestrzeni rekreacyjnej (C.2.1), Proekologicznej rewitalizacji terenu kamieniołomu (C.2.2) oraz Rewitalizacji przyrodniczej i na cele rekreacyjne terenu położonego w strefie zalewowej potoku Cisowiec (C.2.3)*, obejmujące m.in.

- przeprowadzenie szczegółowej inwentaryzacji przyrodniczej przed wykonaniem szczegółowego projektu technicznego inwestycji (dla C.2.1., C.2.2. i C.2.3) wraz z analizą aktualnych stosunków wodnych oraz określeniem funkcji cieku jako szlaku migracji dla organizmów wodnych (dla C.2.3.),
- regularne (co kilka lat) poddawanie procesu i efektów rekultywacji pod ocenę ekspertom zewnętrznym (dla C.2.1., C.2.2. i C.2.3),
- ochronę przed wkraczaniem gatunków inwazyjnych, postępującym zacienieniem i zarastaniem ścian skalnych, co mogłoby prowadzić do zubożenia składu gatunkowego (dla projektów C.2.1. i C.2.2),
- ochronę przed ruchem turystycznym, w tym wspinaczkowym, poza wyznaczonymi trasami, aby zapobiec mechanicznemu niszczeniu siedlisk (dla projektów C.2.1. i C.2.2),
- likwidację dzikich wysypisk śmieci (dla C.2.1),
- określenie, najlepiej we współpracy z architektem krajobrazu i przyrodnikami, najlepszego sposobu wyeksponowania/ wzmocnienia estetycznych walorów kamieniołomu (dla C.2.2),

- powstrzymanie się przed całkowitym usunięciem skał i rumoszu, gdyż tworzą one dogodne mikrosiedliska dla różnych organizmów (dla C.2.2.),
- dbałość o okresowe zbiorniki wodne na dnie wyrobiska, w tym także przeciwdziałanie ich zarastaniu (dla C.2.2),
- wprowadzenie, w ramach morfologicznej adaptacji kamieniołomu, trwałych rozwiązań zapewniających bezpieczeństwo ludziom odwiedzającym przedmiotowy teren,
- dokumentację zmian zachodzących w kamieniołomie z biegiem lat, w tym zwłaszcza sukcesji zbiorowisk roślinnych (dla C.2.2.),
- takie zaplanowanie prac, aby nadać temu obszarowi funkcję rekreacyjną, przy wzmocnieniu jego funkcji ekologicznej, w szczególności poprzez umożliwienie sukcesji ekosystemów siedlisk wodnych i podmokłych oraz zachowanie ciągłości ekologicznej terenów wydłuż cieków wodnych (dla C.2.3),

W przedmiotowej Prognozie przedstawiono także **zasady monitoringu skutków realizacji postanowień LPR** w zakresie oddziaływania na środowisko. Wdrażanie LPR przewiduje monitorowanie w oparciu o zaproponowany zestaw wskaźników dla możliwości przeprowadzenia oceny postępu rzeczowego (wskaźniki produktu i rezultatu), jak i finansowego (wskaźniki finansowe). Częstotliwość monitoringu LPR powinna być ściśle związana z systemem monitoringu oraz sprawozdawczości ustalonych dla Programu. Należy jednocześnie zwrócić uwagę na konieczność badania wpływu wszystkich wnioskowanych projektów na środowisko. Częstotliwość monitoringu oddziaływania projektów powinna być zgodna z harmonogramem realizacji projektu i prowadzona na każdym etapie życia projektu.

Rozwiązania alternatywne dla Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin

W ramach Prognozy dokonano analizy skutków środowiskowych wystąpienia dwóch rozwiązań wariantowych, określanych jako:

- **Wariant „zero”** – polegający na całkowitym zaniechaniu realizacji działań planowanych w ramach LPR Imielin,
- **Wariant realizacyjny** polegający na poszukiwaniu innego zakresu i sposobu wdrażania dla zaplanowanych typów przedsięwzięć.

Analiza wariantu „zero” – zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu LPR Miasta Imielin

Zidentyfikowane w mieście Imielin obszary problemowe związane są przede wszystkim z funkcjonowaniem oraz organizacją przestrzeni publicznej (m.in.: słabo rozwinięta infrastruktura rekreacyjno – sportowa, turystyczna, brak urządzonych terenów zielonych, przebieg drogi wojewódzkiej przez centrum miasta), skutkami działalności górniczej (degradacja terenów, również w skutek eksploatacji odkrywkowej dolomitu), oraz pogłębiającymi się problemami w sferze społecznej (zjawiska „starzenia się społeczeństwa”, ubożenia społeczeństwa, występowania patologii społecznych). Problemy zidentyfikowane w sferze gospodarczej utrudniają zrównoważony rozwój miasta. Problemy nie koncentrują się w jednym z obszarów (dzielnicy) miasta, mają raczej charakter rozproszony i dotyczą skali całego miasta.

Zaplanowane działania rewitalizacyjne zdiagnozowane zostały w oparciu o przeprowadzoną diagnozę stanu istniejącego i odpowiadają na zidentyfikowane potrzeby społeczne, gospodarcze, przestrzenne, środowiskowe Imielina. **Działania rewitalizacyjne Programu stanowią sieć zintegrowanych działań infrastrukturalnych, które, wraz z zieloną-niebieską infrastrukturą, utworzą w przestrzeni miasta sieć bezpiecznych ogólnodostępnych, wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych.** Techniczne działania rewitalizacyjne zostaną skorelowane z działaniami miękkimi, tak aby zapewnić osiągnięcie maksymalnych korzyści w strukturze społecznej – przestrzennej miasta.

Zaniechanie realizacji działań rewitalizacyjnych utrudni aktywizację części obszarów miasta poprzez dostosowanie ich programu funkcjonalno-użytkowego do potrzeb mieszkańców oraz poprawę estetyki przestrzeni publicznych miasta, co jest niezbędnym elementem dla wzmocnienia tożsamości lokalnej mieszkańców, jak i dla dalszego rozwoju Imielina jako miasta otwartego dla turystów. Odstąpienie od realizacji postanowień Programu może zahamować proces zwiększenia potencjału kulturowego i przyrodniczego. Brak działań rewitalizacyjnych może zahamować rozwój gospodarczy oraz społeczny miasta.

Wraz z wdrożeniem Programu można zatem oczekiwać pozytywnych skutków środowiskowych, które mogą wpływać na spowolnienie lub zahamowanie niekorzystnych tendencji poszczególnych elementów środowiska. Należy mieć jednak na uwadze, że sam LPR może przynieść pozytywne efekty środowiskowe w dłuższej perspektywie czasowej pod warunkiem, że stan środowiska nie będzie ulegał pogorszeniu w wyniku innych planowanych działań programowych w przyszłości, szczególnie projektów infrastrukturalnych o dużym zakresie i skali oddziaływania na środowisko.

Podsumowując, efekt niewdrożenia samego LPR mógłby pogłębić zjawiska środowiskowe zmierzające w negatywnym kierunku oraz wpłynąć co najwyżej neutralnie na te komponenty, w których następuje poprawa.

Analiza możliwych wariantów alternatywnych w stosunku do działań zaproponowanych w LPR Miasta Imielin

Lokalny Program Rewitalizacji jest konkretnym opracowaniem określającym planowane działania zmierzające do zmian w sferze społecznej, gospodarczej i przestrzennej Imielina. LPR dzieli się na zadania inwestycyjne i społeczne – pierwsze są ściśle umiejscowione przestrzennie, a drugie to przede wszystkim działania „miękkie” – projekty ukierunkowane na poprawę jakości funkcjonowania, na wzmocnienie kapitału ludzkiego oraz na promocję.

W kontekście powyższego, trudno wskazywać rozwiązania alternatywne. Przedstawiona w LPR Imielin koncepcja działań jest spójna i całościowa, której poszczególne elementy łączą się ściśle z innymi, pozwalając osiągnąć efekt synergii. Poszukiwanie rozwiązań alternatywnych byłoby de facto kwestionowaniem całej, kompleksowej wizji przebudowy/rozwoju zaprezentowanej w Programie i wymagałoby stworzenia zupełnie nowej koncepcji rozwoju.

O rozwiązaniach alternatywnych nie można więc mówić w kontekście ogólnej koncepcji rewitalizacji obszarów Miasta Imielin, ale na etapie wdrażania LPR może się pojawić potrzeba/celowość wariantowania, uwzględniająca:

- wybór innych od pierwotnie zakładanych, funkcji dla poszczególnych obiektów/obszarów;
- modyfikacja koncepcji zagospodarowania poszczególnych obiektów/obszarów;
- zmiana kolejności działań;
- poszerzenie lub zawężenie zakresu działań,
- wybór szczegółowych rozwiązań technicznych i architektonicznych, sposobów wdrażania projektów miękkich, itp.

Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone

Miasto Imielin i jego najbliższe otoczenie nie sąsiaduje bezpośrednio z terytoriami państw ościennych. Zgodnie z charakterystyką działań, jakie mogą być realizowane w ramach LPR, skutki realizacji Programu nie będą mieć znaczenia transgranicznego. **Dlatego też nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Wyniki konsultacji społecznych projektu dokumentu

W celu zapewnienia szerokiego odzewu społecznego dotyczącego propozycji działań planowanych do realizacji w ramach LPR, uspołecznienie prac nad tym dokumentem zaplanowano w dwóch turach – konsultacji zapisów *Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin* oraz konsultacji *Prognozy oddziaływania na środowisko* tego programu.

Na etapie prac nad dokumentem *Lokalnego Programu Rewitalizacji*, przeprowadzono zestaw działań konsultacyjnych, poczynając od badań ankietowych (04.07. – 31.07.2014 r.), poprzez konsultacje ich wyników oraz założeń LPR z Radą Miasta (wrzesień 2014 r.), aż do późniejszej weryfikacji adekwatności proponowanych działań w procesie konsultacji społecznych gotowego dokumentu LPR (październik 2014 r.). Wyniki procesu konsultacji przedstawiono w rozdziale 2 *Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin*.

Konsultacje społeczne *Prognozy Oddziaływania na środowisko* projekt *Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin* trwały w terminie od 13 marca 2015 r. do 3 kwietnia 2015 r. i skierowane były do wszystkich zainteresowanych. W przewidzianym ustawowo terminie 21 dni nie wpłynęły żadne opinie i uwagi do projektu Prognozy.

**Opinie organów ochrony środowiska: Śląskiego Państwowego
Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego
Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach**

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko został poddany opiniowaniu przez właściwe organy, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Dokumenty zostały zaopiniowane przez:

- Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego – opinia z dnia 1 kwietnia 2015 r. o numerze: NS-NZ.042.33.2015 – opinia pozytywna, bez uwag;
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (RDOŚ) – opinia z 17 kwietnia 2015 r. o numerze: WOOŚ.410.106.2015.BM, który wniósł uwagi do zapisów Prognozy, dotyczące m.in.:
 - uszczegółowienia informacji o cennych gatunkach i siedliskach przyrodniczych znajdujących się na terenie objętym oddziaływaniem, w tym szczególnie dla terenu w strefie zalewowej potoku Cisowiec,
 - uszczegółowienia informacji dotyczącej oddziaływania projektu C.2.3 *Rewitalizacja przyrodnicza i na cele rekreacyjne terenu położonego w strefie zalewowej potoku Cisowiec* na różnorodność biologiczną, obszary chronione i wody,
 - uszczegółowienia zapisów rozdziału prognozy dot. rozwiązań zapobiegawczych oraz minimalizujących potencjalne negatywne oddziaływania, w celu ich ujednoczenia z opisami działań mających znamiona rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko znajdującymi się w poszczególnych podrozdziałach oceny skutków realizacji programu na poszczególne elementy środowiska.

Przedmiotowe uwagi zostały uwzględnione przy opracowaniu ostatecznej wersji Prognozy.

Decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 2 czerwca 2015 r. projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Imielin wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko został zaopiniowany pozytywnie. Zwrócono jedynie uwagę na konieczność zachowania na etapie wdrażania LPR do realizacji warunków i zaleceń mających na celu zapobieganie potencjalnym negatywnym oddziaływaniom określonym w rozdziałach 6 i 9 przedmiotowej prognozy.

Małgorzata Osk

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (art. 18 ust. 2 pkt 6) określając właściwości rady gminy ustala w zakresie działania uchwalenie przez Radę programów gospodarczych w kształcie i treści przez nią przyjętych.

Celem opracowania i wdrożenia Lokalnego Programu Rewitalizacji jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju społeczno-gospodarczego, a także przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społecznego. LPR Miasta Imielin realizuje cel główny, określony jako: *Poprawa jakości życia mieszkańców*, oraz 3 cele szczegółowe opracowane w taki sposób, aby objąć główne obszary problematyczne zidentyfikowane w mieście Imielin. LPR Imielin ma zapewnić integrację działań władzy samorządowej, społeczności lokalnej oraz innych aktorów, mających na celu poprawę warunków przestrzennych, gospodarczych, środowiskowych, a tym samym zamieszkania mieszkańców miasta. Zidentyfikowane w ramach LPR Imielin obszary problemowe w mieście związane są przede wszystkim z funkcjonowaniem oraz organizacją przestrzeni publicznej (m.in.: słabo rozwinięta infrastruktura rekreacyjno – sportowa, turystyczna, brak urządzonych terenów zielonych, przebieg drogi wojewódzkiej przez centrum miasta), skutkami działalności górniczej (degradacja terenów, również w skutek eksploatacji odkrywkowej dolomitu), oraz pogłębiającymi się problemami w sferze społecznej (zjawiska „starzenia się społeczeństwa”, ubożenia społeczeństwa, występowania patologii społecznych). Problemy zidentyfikowane w sferze gospodarczej utrudniają zrównoważony rozwój miasta. Problemy nie koncentrują się w jednym z obszarów (dzielnicy) miasta, mają raczej charakter rozproszony i dotyczą skali całego miasta. Dlatego też, do każdego z celów szczegółowych, zostały w dokumencie przyporządkowane główne projekty rewitalizacyjne:

Cel 1 Poprawa estetyki przestrzeni publicznych miasta

C.1.1 Rewitalizacja przestrzenna centrum miasta (2 projekty)

C.1.2 Rewitalizacja dworca PKP wraz z otoczeniem oraz poszerzeniem funkcji parkingowej

Cel 2 Zwiększenie potencjału kulturowego i przyrodniczego miasta

C.2.1 Rewitalizacja wzniesienia Golcówka i budowa zielonej przestrzeni rekreacyjnej

C.2.2 Proekologiczna rewitalizacja terenu kamieniołomu

C.2.3 Rewitalizacja przyrodnicza i na cele rekreacyjne terenu położonego w strefie zalewowej potoku Cisowiec

Cel 3 Wzmocnienie identyfikacji mieszkańców z miastem

C.3.1 Rewitalizacja oraz budowa bezpiecznych, ogólnodostępnych przestrzeni rekreacyjnych - miejsc integracji społecznej

C.3.2 Program aktywizacji społecznej dzieci i młodzieży

C.3.3 Utrzymanie lokalnego rzemiosła i drobnej wytwórczości

Ich analiza pozwala stwierdzić, iż realizacja LPR Imielin sprzyjać będzie ogólnej poprawie komfortu i jakości życia mieszkańców miasta, głównie poprzez pozytywne oddziaływanie na sferę społeczną i ekonomiczną oraz poprawę jakości przestrzeni publicznej.

Przeprowadzona analiza projektów rewitalizacyjnych oraz ocena skutków środowiskowych wykazała, że znacząca część projektów podejmowanych w ramach LPR nie będzie wpływać bezpośrednio na środowisko. Wraz z wdrożeniem Programu można oczekiwać pozytywnych skutków środowiskowych, które mogą wpływać na spowolnienie lub zahamowanie niekorzystnych tendencji poszczególnych elementów środowiska LPR w dłuższej perspektywie czasu będzie wiązało się z pozytywnym oddziaływaniem na zdrowie ludzi, różnorodność biologiczną, krajobraz, zasoby naturalne oraz zabytki i zasoby materialne. Projekty rewitalizacyjne wpłyną na zwiększenie potencjału kulturowego i przyrodniczego, a tym samym pozytywnie oddziaływać będą na krajobraz oraz środowisko przyrodnicze poprzez przywracanie terenom wartości użytkowych.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Szluz

Z uwagi na obszerność załącznika do Uchwały, Program Rewitalizacji Miasta Imielin jest do wglądu w pok. Nr 20 i Nr 33 Urzędu Miasta Imielin.