

Burmistrz Miasta Imielin
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Imielinie
przy ul. Hallera

L.p.	Działka nr	Wadium (zł)	Powierzchnia działki m ²	Cena wywoławcza (netto)
1.	2421/315	18.000 zł	1700 m ²	187.000,00 zł

W/w działka zapisana jest w księdze wieczystej nr KA1L/00020395/4 obręb Imielin km.14. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/146/2005 Rady Miasta Imielin z dnia 31 marca 2005 roku przedmiotowa nieruchomość została określona symbolem **MN -1** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka jest niezabudowana, nie jest przedmiotem zobowiązań i roszczeń. Do ceny sprzedaży nieruchomości netto ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. (I przetarg odbył się w dniu 17.03.2015 r.)

Przetarg odbędzie się w dniu 19.06.2015 r. o godz.12.⁰⁰ w pokoju nr 11.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium do dnia 15.06.2015 r. w kasie tut. Urzędu lub na konto nr 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835. Za datę wpłaty uznaje się dzień wpływu środków na wskazany nr rachunku bankowego.

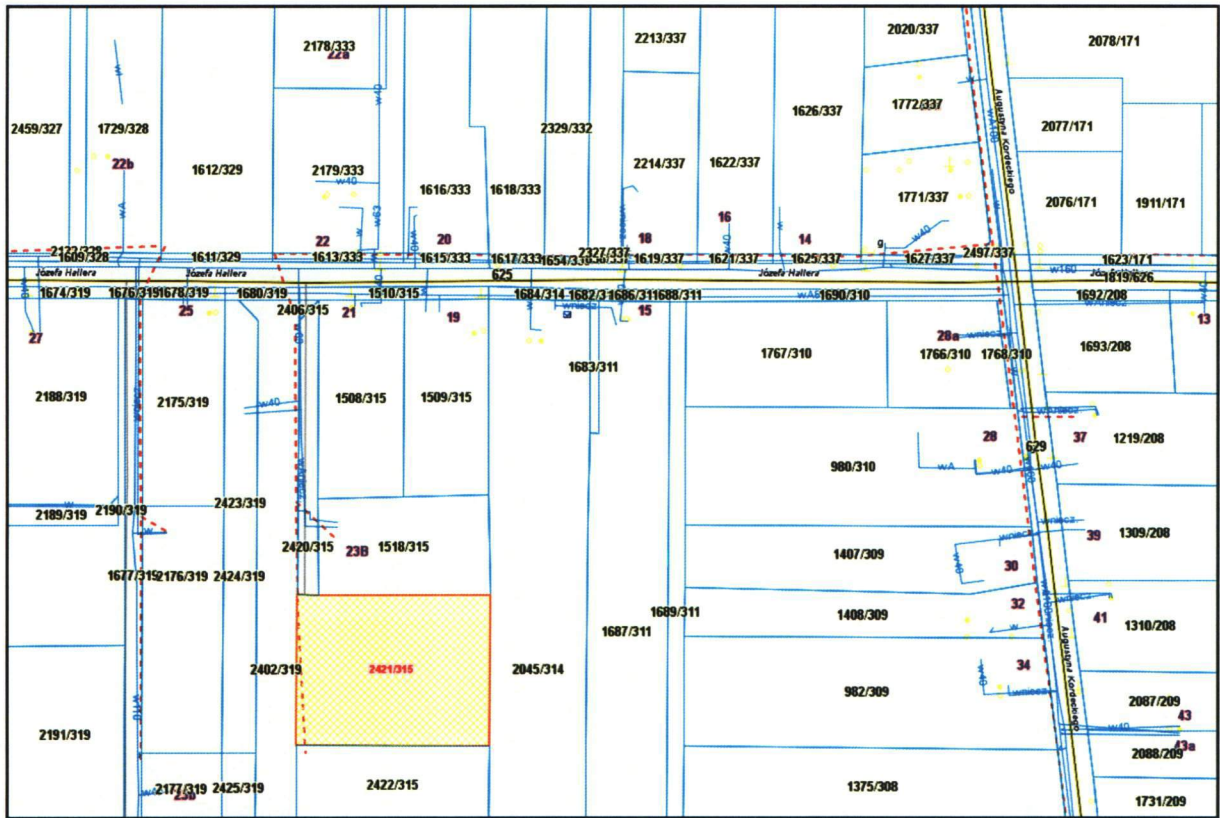
Wygrywający przetarg jest związany ofertą do upływu terminu zawarcia umowy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3-ch dni po zamknięciu przetargu (bez oprocentowania), na wskazane konto. Wadium ulega przepadkowi jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia aktu notarialnego. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami minął dnia 26.01.2015 r. Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dokument tożsamości
- w przypadku osób upoważnionych do reprezentowania uczestnika - notarialne pełnomocnictwo do reprezentacji
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją zbywanej nieruchomości, jej stanem faktycznym i prawnym oraz z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r.,poz.1490)
- przy zakupie nieruchomości przez osobę będącą cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1380) wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy.

Niniejsze ogłoszenie jest zamieszczone na stronie internetowej www.imielin.pl – ogłoszenia urzędowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin . Ponadto wyciąg z ogłoszenia zamieszcza się w prasie.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji (pokój 38, 39) lub telefonicznie 32 2254139 lub 32 2254138 w godzinach 7³⁰ - 15³⁰. w piątek do godz. 14⁰⁰.



BURMISTRZ MIASTA
 IMIĘ I N
mgr inż. Jan Chwiędacz