

Burmistrz Miasta Imielin
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż następujących nieruchomości położonych w Imielinie przy ul.
Kusocińskiego, Banachiewicza i przy ul. Adamskiego

L.p.	Działka nr	Powierzchnia działki (m ²)	Cena wywoławcza (zł netto)	Wadium (zł)	Położenie	Księga wieczysta
1	1578/63	698 m ²	90.042,00	9.100	ul. Adamskiego	KA1L/00037017/3
2	1579/63	697 m ²	89.913,00	8.900	ul. Adamskiego	KA1L/00037017/3
3	1580/63	698 m ²	79.572,00	7.900	ul. Adamskiego	KA1L/00037017/3
4	1593/63	760 m ²	98.040,00	9.800	ul. Banachiewicza	KA1L/00012601/3
5	1594/63	531 m ²	50.445,00	5.000	ul. Banachiewicza	KA1L/00012601/3
6	1582/63	789 m ²	89.946,00	9.000	ul. Kusocińskiego	KA1L/00012815/6
7	1583/63	723 m ²	93.267,00	9.300	ul. Kusocińskiego	KA1L/00012815/6
8	1584/63	796 m ²	78.804,00	7.800	ul. Kusocińskiego	KA1L/00012815/6
9	1585/63	733 m ²	83.562,00	8.300	ul. Kusocińskiego	KA1L/00012815/6

Przetarg odbędzie się w dniu 12.10.2015 r. o godz. 12.³⁰ w pokoju nr 11.

W/w działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, są niezabudowane, posiadają użytek R V, położone w obrębie Imielin k.m.17. Nieruchomości nie są przedmiotem zobowiązań i obciążeń.

Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena osiągnięta w przetargu, płatna jest w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Wylicytowana cena sprzedaży gruntu jest zwolniona z podatku VAT. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w wysokości określonej w tabeli, dla każdej licytowanej działki osobno do dnia 5.10.2015 r. w kasie tut. Urzędu lub na konto nr 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835. Za datę wpłaty uznaje się dzień wpływu środków na wskazany nr rachunku bankowego.

Wygrywający przetarg jest związany ofertą do upływu terminu zawarcia umowy. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu (bez oprocentowania), na wskazane konto. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli wygrywający przetarg nie przystąpi do zawarcia aktu notarialnego. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami minął dnia 4.09.2015 r. Na podstawie art. 38 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782. j.t z późn. zm) Burmistrz Miasta Imielin zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

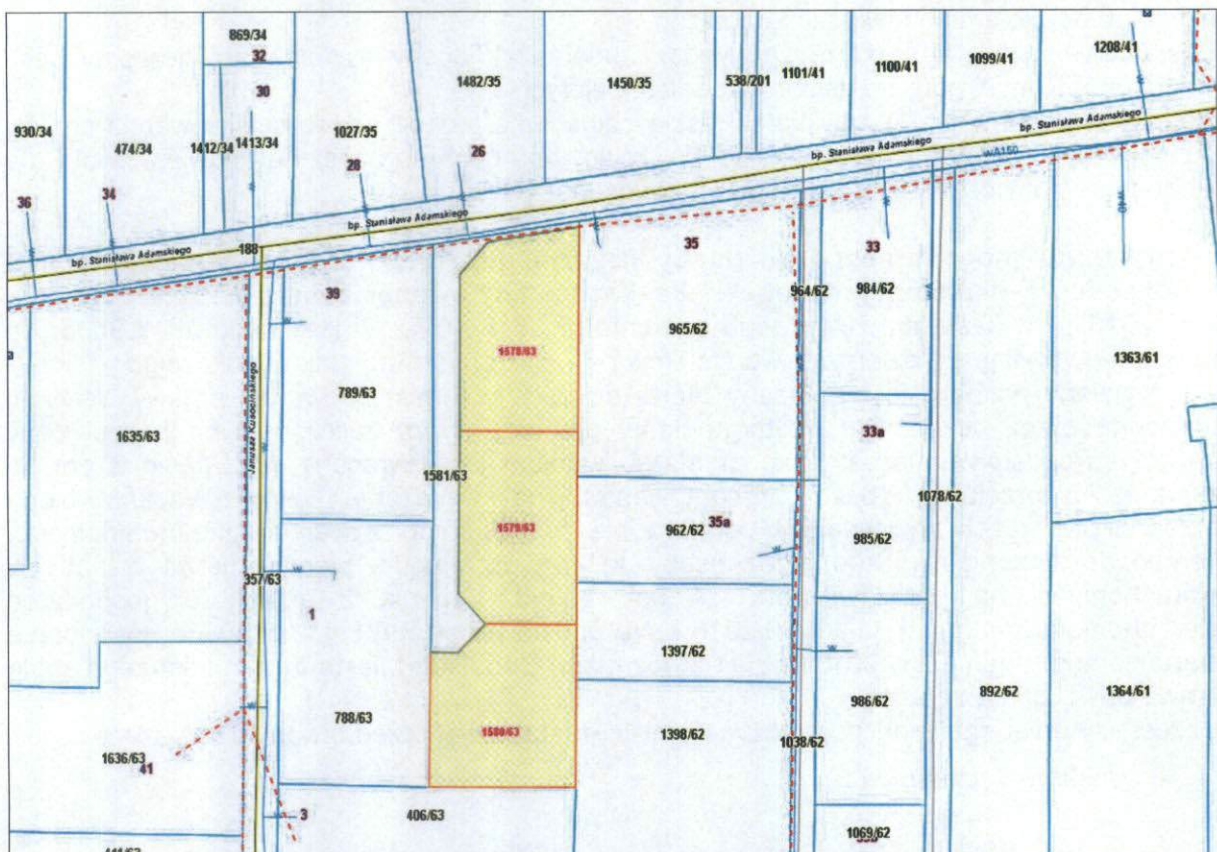
- dokument tożsamości

- w przypadku osób upoważnionych do reprezentowania uczestnika - notarialne pełnomocnictwo do reprezentacji
- osoby pozostające w związku małżeńskim nie posiadające rozdzielności majątkowej powinny uczestniczyć w czynnościach przetargowych w obecności obojgu małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem notarialnym drugiego małżonka zawierającego zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją zbywanej nieruchomości, jej stanem faktycznym i prawnym oraz z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490)
- przy zakupie nieruchomości przez osobę będącą cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1380) wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy.

Niniejsze ogłoszenie jest zamieszczone na stronie internetowej www.imielin.pl – ogłoszenia urzędowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin. Ponadto wyciąg z ogłoszenia zamieszcza się w prasie.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji (pokój 38, 39) lub telefonicznie 32 2254139 lub 32 2254138 w godzinach 7³⁰ - 15³⁰ w piątek do godz. 14⁰⁰.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**
mgr inż. Jan Chwiędacz



CH

