

Burmistrz Miasta Imielin
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż nieruchomości położonej w Imielinie przy ul. Św. Br. Alberta

Działka nr	Powierzchnia działki (m²)	Cena wywoławcza (zł netto)	Wadium (zł)	Położenie	Księga wieczysta
2534/612	223 m ²	18.955	3.400	ul. Św. Br. Alberta	KA1L/00022208/1

W/w nieruchomość jest niezabudowana. Średnia szerokość działki wynosi 4,5 m. Ze względu na parametry działka ma bardzo ograniczone możliwości zagospodarowania. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Również na ten teren nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Działka nie jest przedmiotem zobowiązań i obciążeń.

Cena osiągnięta w przetargu, płatna jest w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Wylicytowana cena sprzedaży gruntu jest zwolniona z podatku VAT. Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.01.2016 r. o godz.12.⁰⁰ w pokoju nr 11.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium do dnia 11.01.2016 r. w kasie tut. Urzędu lub na konto nr 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835. Za datę wpłaty uznaje się dzień wpływu środków na wskazany nr rachunku bankowego.

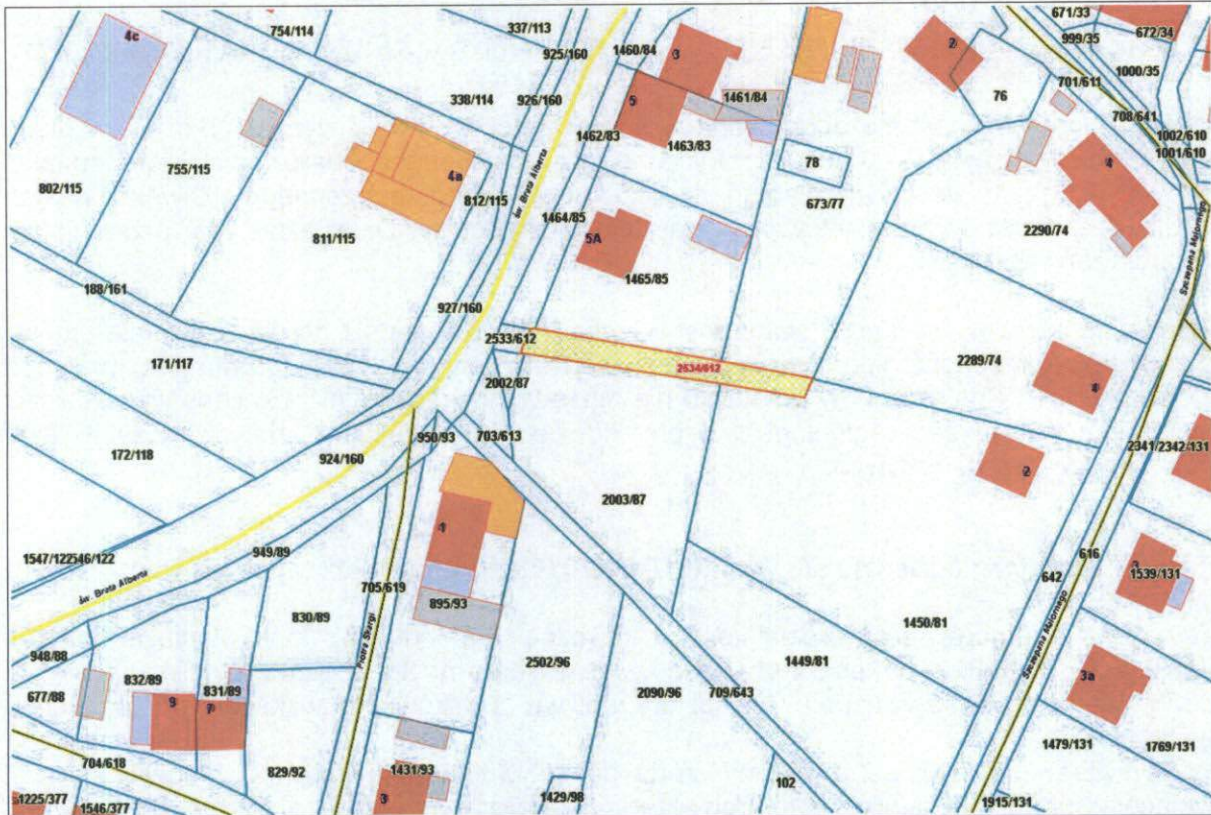
Wygrywający przetarg jest związany ofertą do upływu terminu zawarcia umowy. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu (bez oprocentowania). Wadium ulega przepadkowi, jeżeli wygrywający przetarg nie przystąpi do zawarcia aktu notarialnego. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami minął dnia 30.11.2015 r. Burmistrz Miasta Imielin zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dokument tożsamości
- w przypadku osób upoważnionych do reprezentowania uczestnika - notarialne pełnomocnictwo do reprezentacji
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją zbywanej nieruchomości, jej stanem faktycznym i prawnym oraz z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490)
- przy zakupie nieruchomości przez osobę będącą cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1380) wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy.

Niniejsze ogłoszenie jest zamieszczone na stronie internetowej www.imielin.pl – ogłoszenia urzędowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin. Ponadto wyciąg z ogłoszenia zamieszcza się w prasie.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji (pokój 38, 39) lub telefonicznie 32 2254139 lub 32 2254138 w godzinach 7³⁰ - 15³⁰. w piątek do godz. 14⁰⁰.



**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

mgr inż. Jan Chwiedacz

CK