

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Imielinie



ul. Hallera 37a

41-407 Imielin

ogłasza konkurs ofert

na wynajem następujących lokali użytkowych:

- sala (101) o powierzchni **194,35 m²**,
- magazynek (102a) o powierzchni **10,24 m²**,
- 2 szatnie (101a oraz 101c) wraz z ciągiem komunikacyjnym o łącznej powierzchni **48,80 m²**,
- powierzchnia z przeznaczeniem na recepcję/działalność gastronomiczną o powierzchni **20,00 m²**.

Łącznie: 273,39 m²

Wskazane lokale znajdują się w hali widowiskowo-sportowej w Imielinie, ul. Sapety 8a i przeznaczone są na prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej – siłowni, zgodnie z regulaminem konkursu i statutem MOSiR w Imielinie. W części przeznaczony na recepcję dopuszcza się prowadzenie działalności gastronomicznej (m.in. zimne przekąski, kanapki, desery, napoje ciepłe i zimne).

Lokale przeznaczone są do wynajmu na okres **do 31 grudnia 2017 roku**. Istnieje możliwość aranżacji lokali do potrzeb Najemcy, po uzgodnieniu jej warunków z Wynajmującym.

Wynajmujący nie wyraża zgody na składanie ofert częściowych.

Dokumenty należy składać w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Konkurs ofert – siłownia” do dnia **31 lipca 2015 roku do godziny 12.00**, w sekretariacie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Imielinie przy ul. Hallera 37a.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31 lipca 2015 roku o godzinie 12.15** w sali konferencyjnej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Imielinie, ul. Hallera 37a. O wyniku konkursu oferenci zostaną powiadomieni pocztą elektroniczną.

W konkursie mogą brać udział oferenci, których oferty zawierać będą:

1. Imię, nazwisko i adres lub nazwę i siedzibę Oferenta;
2. Oświadczenie o posiadaniu uprawnienia do wykonywania określonej działalności gospodarczej, objętej zakresem konkursu;
3. Proponowaną stawkę czynszu za wynajem lokalu, za 1 m²;
4. Koncepcję działalności z wizualizacją adaptacji/aranżacji lokalu wraz z wykazem proponowanych urządzeń wyposażenia siłowni;

5. Najemca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy do uiszczenia kaucji w wysokości dwumiesięcznego czynszu.

Stawka minimalna netto wynosi 12,00 zł miesięcznie za 1m².

W koszty czynszu będą uwzględnione opłaty z tytułu zużycia mediów.

Kryterium wyboru oferty:

- 90% cena;
- 10% koncepcja działalności z wizualizacją adaptacji/aranżacji lokalu wraz z wykazem proponowanych urządzeń wyposażenia siłowni.

Istnieje możliwość wizytacji lokalu w każdy dzień powszedni w godzinach 8.00-15.00 po wcześniejszym umówieniu terminu.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać bezpośrednio w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Imielinie, ul. Hallera 37a – osoba kontaktowa: Bartosz Kilijański – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Imielinie (tel. 730-373-787, e-mail: bartosz.kilijanski@mosir.imielin.pl).

Dyrektor MOSiR w Imielinie zastrzega możliwość unieważnienia konkursu bez podania przyczyn.

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Imielinie

Bartosz Kilijański