

**Burmistrz Miasta Imielin**  
**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na**  
**sprzedaż następujących nieruchomości położonych w Imielinie przy ul.**  
**Kusocińskiego, Banachiewicza i przy ul. Adamskiego**

L.p.	Działka nr	Powierzchnia działki (m <sup>2</sup> )	Cena wywoławcza (zł netto)	Wadium (zł)	Położenie	Księga wieczysta
1	1578/63	698 m <sup>2</sup>	90.042,00	9.100	ul. Adamskiego	KA1L/00037017/3
2	1579/63	697 m <sup>2</sup>	89.913,00	8.900	ul. Adamskiego	KA1L/00037017/3
3	1580/63	698 m <sup>2</sup>	79.572,00	7.900	ul. Adamskiego	KA1L/00037017/3
4	1593/63	760 m <sup>2</sup>	98.040,00	9.800	ul. Banachiewicza	KA1L/00012601/3
5	1594/63	531 m <sup>2</sup>	50.445,00	5.000	ul. Banachiewicza	KA1L/00012601/3
6	1582/63	789 m <sup>2</sup>	89.946,00	9.000	ul. Kusocińskiego	KA1L/00012815/6
7	1583/63	723 m <sup>2</sup>	93.267,00	9.300	ul. Kusocińskiego	KA1L/00012815/6
8	1584/63	796 m <sup>2</sup>	78.804,00	7.800	ul. Kusocińskiego	KA1L/00012815/6
9	1585/63	733 m <sup>2</sup>	83.562,00	8.300	ul. Kusocińskiego	KA1L/00012815/6

**Przetarg odbędzie się w dniu 12.10.2015 r. o godz.12.<sup>30</sup> w pokoju nr 11.**

W/w działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, są niezabudowane, posiadają użytek R V, położone w obrębie Imielin k.m.17. Nieruchomości nie są przedmiotem zobowiązań i obciążeń.

Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena osiągnięta w przetargu, płatna jest w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Wylicytowana cena sprzedaży gruntu jest zwolniona z podatku VAT. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

**W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w wysokości określonej w tabeli, dla każdej licytowanej działki osobno do dnia 5.10.2015 r. w kasie tuż. Urzędu lub na konto nr 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835. Za datę wpłaty uznaje się dzień wpływu środków na wskazany nr rachunku bankowego.**

Wygrywający przetarg jest związany ofertą do upływu terminu zawarcia umowy. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu (bez oprocentowania), na wskazane konto. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli wygrywający przetarg nie przystąpi do zawarcia aktu notarialnego. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami minął dnia 4.09.2015 r. Na podstawie art. 38 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.2015.782. j.t z późn. zm) Burmistrz Miasta Imielin zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

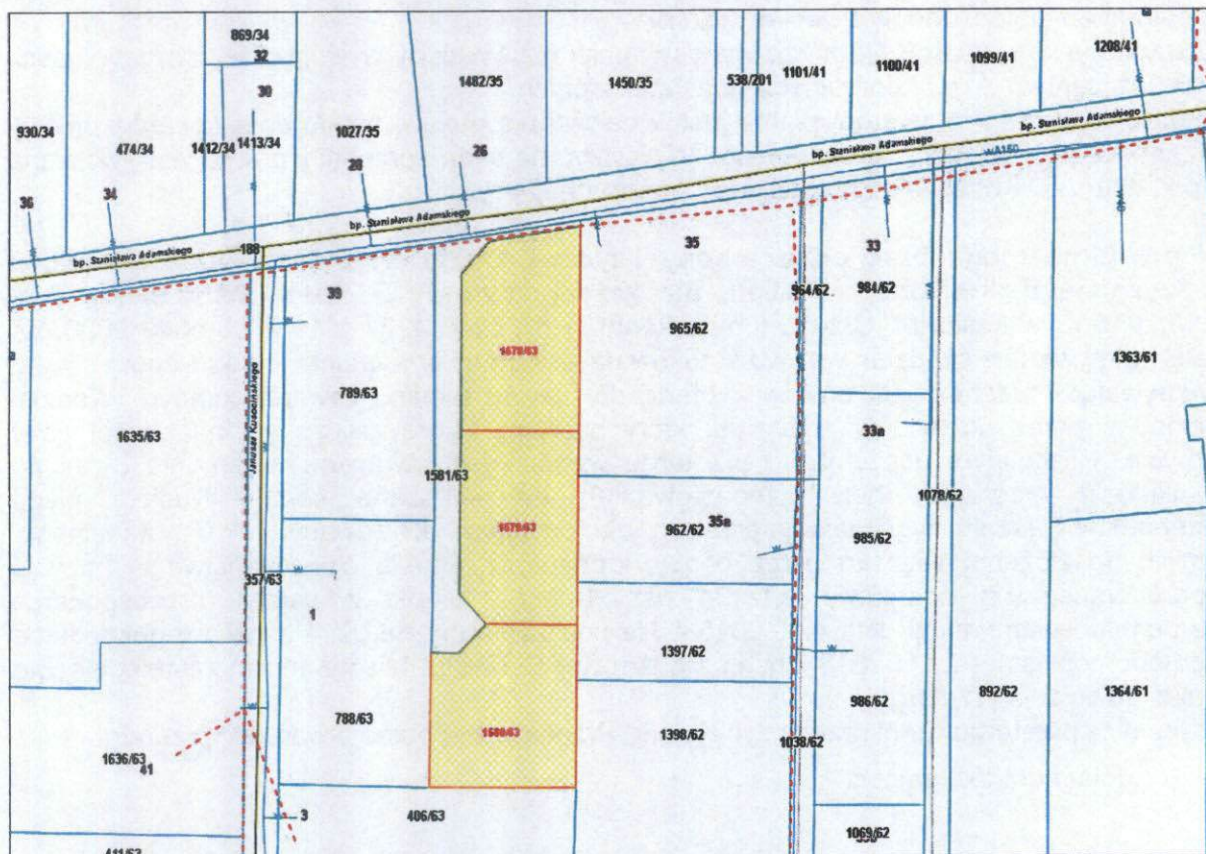
- dokument tożsamości

- w przypadku osób upoważnionych do reprezentowania uczestnika - notarialne pełnomocnictwo do reprezentacji
- osoby pozostające w związku małżeńskim nie posiadające rozdzielności majątkowej powinny uczestniczyć w czynnościach przetargowych w obecności obojgu małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem notarialnym drugiego małżonka zawierającego zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją zbywanej nieruchomości, jej stanem faktycznym i prawnym oraz z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490 )
- przy zakupie nieruchomości przez osobę będącą cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1380) wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy.

Niniejsze ogłoszenie jest zamieszczone na stronie internetowej [www.imielin.pl](http://www.imielin.pl) – ogłoszenia urzędowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin. Ponadto wyciąg z ogłoszenia zamieszcza się w prasie.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji ( pokój 38, 39) lub telefonicznie 32 2254139 lub 32 2254138 w godzinach 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup> w piątek do godz. 14<sup>00</sup>.

**BURMISTRZ MIASTA**  
**IMIELIN**  
*mgr inż. Jan Chwiędacz*



*CH*

