

- PROJEKT -

**UCHWAŁA Nr.....**  
**Rady Miasta Imielin**  
**z dnia 30 października 2013 roku**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku na 2014 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) **RADA MIASTA IMIELIN**

**Uchwała:**

**§ 1**

<b>Roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie miasta:</b>	
<b>1. od gruntów:</b>	
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	<b>0,89 zł</b>
b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni	<b>4,56 zł</b>
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	<b>0,14 zł</b>
<b>2. od budynków lub ich części:</b>	
a) mieszkalnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>0,70 zł</b>
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>20,00 zł</b>
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>10,75 zł</b>
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>4,68 zł</b>
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>4,50 zł</b>
<b>3. od budowli:</b>	
a) wykorzystywanych na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku, o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) według wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	<b>0,01 %</b>
b) pozostałych, według wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	<b>2 %</b>

## § 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

Budynki lub ich części i grunty wykorzystywane wyłącznie na:

- a) realizację ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- b) prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności w zakresie upowszechniania kultury oraz kultury fizycznej i sportu z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2014 roku oraz zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta.

Wnosi Burmistrz Miasta

**BURMISTRZ MIASTA  
IMIELIN**  
*mgr inż. Jan Chwiędacz*

**SKARBNIK MIASTA**  
*mgr Krystyna Blachut*

**RADCA PRAWNY**  
*mgr Jacek Jędrzycka*  
(Kt - 1875)

## UZASADNIENIE

Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 roku górna granica stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok została podwyższona o 0,9 %. Stawki podatkowe dla mieszkańców miasta proponuje się podwyższyć o kwoty wskazane w załączonej tabeli.

Wysokość proponowanych stawek mieści się w granicach ustawowych.

Proszę o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały.

**SKARBNIK MIASTA**  
*mgr Krystyna Blachut*

PROPONOWANE STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stawki uchwalone przez RM na 2011	Stawki uchwalone przez RM na 2012	Stawki uchwalone przez RM na 2013	Górne granice stawek na 2014 wg Rozporządzenia MF	Propozycja na 2014
1. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,80	0,84	0,87	<b>0,89</b>	0,89
2. od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych	4,15	4,33	4,51	<b>4,56</b>	4,56
3. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,11	0,12	0,13	<b>0,46</b>	0,14
4. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części	0,62	0,65	0,68	<b>0,74</b>	0,70
5. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	17,50	18,50	19,20	<b>23,03</b>	20,00
6. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	9,82	10,24	10,65	<b>10,75</b>	10,75
7. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,27	4,45	4,63	<b>4,68</b>	4,68
8. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	3,90	4,10	4,30	<b>7,73</b>	4,50
9. od budowli służących do realizacji zadań własnych gminy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, według wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych		2 %	0,01 %	<b>2 %</b>	0,01 %
10. od pozostałych budowli według wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2 %	2 %	2 %	<b>2 %</b>	2 %