

Burmistrz Miasta Imielin
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż następujących nieruchomości położonych w Imielinie
przy ul. Sokolej. (Pasieczki)

L.p.	Działka nr	Wadium (zł)	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Cena wywoławcza nieruchomości (netto)
1	1099/329 1087/329	11.000	453 m ² <u>655 m²</u> 1108 m²	43.035,00 zł <u>62.225,00 zł</u> 105.260,00 zł
2	1102/329 1090/329	10.000	389 m ² <u>653 m²</u> 1042 m²	36.955,00 zł <u>62.035,00 zł</u> 98.990,00 zł

Przedmiotowe nieruchomości są zapisane w księdze wieczystej nr KA1L/00041252/3 i KA1L/00017763/1, obręb Imielin. Nie są przedmiotem zobowiązań i obciążeń.

W/w nieruchomości objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Miasta Imielin uchwałą nr XXXV/178/2001 z dnia 14 grudnia 2001 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 5/02 z dnia 05 lutego 2001r. Zgodnie z zapisem w/w planu jest to teren o symbolu B18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena osiągnięta w przetargu, płatna jest w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Do wylicytowanej ceny sprzedaży gruntu zostanie doliczony 23 % podatek od towarów i usług. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Przetarg odbędzie się w dniu 25.11.2013 r. o godz.12.⁰⁰ w pokoju nr 11.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w wysokości określonej w tabeli do dnia 18.11.2013 r. w kasie tut. Urzędu lub na konto nr 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835.

Wygrywający przetarg jest związany ofertą do upływu terminu zawarcia umowy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu (bez oprocentowania), na konto przez nich wskazane. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli wygrywający przetarg nie przystąpi do zawarcia aktu notarialnego.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu :

- dokument tożsamości
- w przypadku osób upoważnionych do reprezentowania uczestnika - notarialne pełnomocnictwo do reprezentacji
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją zbywanej nieruchomości, jej stanem faktycznym i prawnym oraz z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r., Nr 207, poz.2108 z póź.zm.)

- przy zakupie nieruchomości przez osobę będącą cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. nr 167, poz. 1758 z późn. zmianami) wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy.

Niniejsze ogłoszenie podlega publikacji w prasie. Jest zamieszone na stronie internetowej www.imielin.pl – ogłoszenia urzędowe, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81 – do dnia przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji (pokój 38, 39) lub telefonicznie 32 2254139 lub 32 2254138 w godzinach 7³⁰ - 15³⁰. w piątek do godz. 14⁰⁰.

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN

mgr inż. Jan Chwiędacz

OK

