

Rada Miasta Imielin

**Protokół Nr XXIX/2013
z Sesji Rady Miasta Imielin
z dnia 26 marca 2013 roku**

W Sesji udział wzięło 14 Radnych – 93% frekwencji, zgodnie z załączoną listą obecności.

W Sesji udział wzięli: Burmistrz Miasta – Jan Chwiedacz, Z-ca Burmistrza Miasta – Krzysztof Szluzy, Prezes Miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie – Marek Jędrysik, Sekretarz Miasta – Maria Janusz, p.o. Skarbnika Miasta – Katarzyna Lamik, Kierownik Referatu EZKS – Mirosława Strojny, Kierownik Referatu GPG – Magdalena Kryczek, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska – Anna Kubica-Wojtyra, Kierownik Referatu Spraw Obywatelskich – Dorota Orzeł, Radca Prawny – Jacek Jędrzycka, mieszkańcy miasta i przedstawiciele prasy.

Ad.1. Otwarcie Sesji.

Sesję otworzyła o godz. 16¹⁵, przywitała przybyłych na Sesję oraz poinformowała, że na sali obecnych jest 14 Radnych i stwierdziła prawomocność obrad, Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

Ad. 2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Projekt porządku obrad Sesji przedstawiła (jak w zał. do protokołu) Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek i zwróciła się do zebranych z pytaniem, czy są uwagi i propozycje do porządku obrad.

Do porządku obrad nie zgłoszono żadnych uwag.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie porządek obrad.

Porządek obrad przyjęty został 14 głosami „za”, przyjęcie porządku obrad Sesji stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z Sesji Rady Miasta Imielin z dnia 30 stycznia 2013 roku oraz protokołu z Sesji Rady Miasta Imielin z dnia 27 lutego 2013 roku.

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek poinformowała, że protokół z Sesji Rady Miasta z dnia 30 stycznia 2013 roku oraz protokół z Sesji Rady Miasta z dnia 27 lutego 2013 roku wyłożone były do wglądu w Biurze Rady i zwróciła się do zebranych z pytaniem, czy są uwagi do protokołów.

Uwag do protokołów nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu z Sesji Rady Miasta Imielin z dnia 30 stycznia 2013 roku.

Protokół z Sesji Rady Miasta Imielin z dnia 30 stycznia 2013 roku przyjęty został 14 głosami „za”, przyjęcie protokołu stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

Następnie Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu z Sesji Rady Miasta Imielin z dnia 27 lutego 2013 roku.

Protokół z Sesji Rady Miasta Imielin z dnia 27 lutego 2013 roku przyjęty został 14 głosami „za”, przyjęcie protokołu stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

Ad.4. Informacja na temat pracy Komisji w okresie międzysesyjnym.

Informacje na temat pracy w okresie międzysesyjnym przedstawili:

- z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta w dniu 21 marca 2013 roku, **Przewodniczący Komisji – Radny Tadeusz Hericht:**

Komisja:

- 1) *Pozytywnie zaopiniowała przystąpienie w miesiącu październiku 2013 roku do procedury przetargowej na opracowanie nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin.*
 - 2) *Dokonała analizy wydatków placówek oświatowych za IV kwartał 2012 roku, przyjmując wniosek o przygotowanie na najbliższe posiedzenie Komisji Oświaty ... informacji dotyczącej ilości nadgodzin w Gimnazjum i Szkole Podstawowej za IV kwartał 2012 roku.*
 - 3) *Opiniowała projekty uchwał wnoszone na Sesję Rady.*
- Ponadto Radni zgłosili wnioski dotyczące bieżącego funkcjonowania miasta, które zostaną przekazane Burmistrzowi celem rozpatrzenia”.*

z posiedzenia Komisji Oświaty... w dniu 14 marca 2013 roku,

Z-ca Przewodniczącego Komisji – Radny Józef Pacwa:

„Komisja:

- 1) *Zapoznała się z przedstawioną przez Kierownik Referatu EZKS Mirosławę Strojny Informacją na temat organizacji wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży w 2013 roku w tym: wakacji w mieście, wakacji w Domu Kultury Sokolnia i wakacji w Bibliotece Miejskiej.*
- 2) *Zapoznała się z przedstawioną przez Kierownik Referatu EZKS Mirosławę Strojny Informacją na temat organizacji Imielińskiego Crossu Ekologicznego oraz zestawieniem imprez kulturalno-rekreacyjnych i sportowych w mieście w 2013 roku.*
- 3) *Przyjęła do wiadomości:*

- a) informację Kierownik Referatu EZKS Mirosławy Strojny na temat podjętych działań odnośnie organizacji XV Dni Imielina oraz propozycje zespołów, które mogą wystąpić podczas Dni Miasta,
- b) informację Jadwigi Mikunda z Biblioteki Miejskiej w Imielinie na temat kosztu i ilości zakupionych w 2012 roku podręczników akademickich,
- c) informację na temat poniesionych w 2013 roku kosztów na zorganizowanie zajęć dla dzieci podczas ferii zimowych w Domu Kultury Sokolnia i Bibliotece Miejskiej,
- d) zaproszenie Przewodniczącej Rady Miasta Łędziny na Turniej Piłki Nożnej w dniu 06 kwietnia 2013 roku.

Ponadto Radni zgłosili wnioski odnośnie bieżącego funkcjonowania miasta, które zostaną przekazane Burmistrzowi celem rozpatrzenia”.

- z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej.... w dniu 25 marca 2013 roku,
Przewodnicząca Komisji Gospodarki Miejskiej...- Radna Barbara Orzeł:

„Komisja:

- 1) Przyjęła do wiadomości Sprawozdanie z działalności Miejskiej Spółki Komunalnej Sp. z o.o. w Imielinie za 2012 rok.
- 2) Zapoznała się z treścią skargi pani Lidii Ćwionkała na działalność Burmistrza Miasta z dnia 03 marca 2013 roku oraz treścią pisma Przewodniczącej Rady Miasta Bernadety Ficek z dnia 18 marca 2013 roku, informującego o rozpoczęciu procedury związanej z rozpatrzeniem skargi oraz wydłużeniu terminu jej rozpatrzenia.
 Ponadto zapoznała się ze stanowiskiem skarżącej Pani Lidii Ćwionkała oraz wyjaśnieniami Kierownik Referatu GPG Magdaleny Kryczek w tej sprawie.
 Poinformowano Panią Lidię Ćwionkała, że wyjaśnienia w tej sprawie będą kontynuowane na posiedzeniu Komisji w miesiącu kwietniu, a rozpatrzenie skargi nastąpi na Sesji Rady Miasta Imielin w miesiącu kwietniu b.r.”.
- 3) Opiniowała projekty uchwał wnoszone na Sesję Rady Miasta”.

- **Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Radny Jerzy Gołaszczyk**

poinformował, że w okresie międzysesyjnym odbyły się dwa posiedzenia Komisji w dniu 28 lutego oraz 11 marca 2013 roku, a tematami posiedzeń była:

- 1) Kontrola realizacji uchwał Rady Miasta Imielin podjętych w 2012 roku,
- 2) Kontrola dotacji celowej udzielonej Powiatowi Bieruńsko-Łędzińskiemu na realizację zadań z zakresu pomocy dla osób niepełnosprawnych będących mieszkańcami miasta Imielin,
- 3) Kontrola realizacji Programu współpracy miasta Imielin z organizacjami pozarządowymi za 2012 rok.

- z posiedzenia Komisji doraźnej ds. Gospodarki Wodnej i Szkód Górniczych w dniu 20 marca 2013 roku, **Przewodniczący Komisji – Radny Krzysztof Hajduczek:**

„Posiedzenie Komisji Doraźnej ds. Gospodarki Wodnej i Szkód Górniczych odbyło się w dniu 20 marca 2013 roku, tematy posiedzenia obejmowały:

1) Analizę wniosków złożonych przez Radnych w sprawie niedrożności przepustów i rowów

Komisja zapoznała się z treścią czterech wniosków Radnych, w których zgłoszono następujące rowy i przepusty do udroźnienia:

- przy ul. Turystycznej 4 przepusty,
- przepust na łączniku ul. Satelickiej z ul. Wyzwolenia,
- przepust na skrzyżowaniu ulicy Sapety i ul. Poniatowskiego,
- pogłębienie, poszerzenie i przedłużenie istniejącego rowu wzdłuż ul. Sapety,
- przepust pod ul. Łąkową Potoku Imielinka,
- przepust na skrzyżowaniu ul. Drzymały i Dobrej,
- przepust na ul. Kusocińskiego.

Informacja o realizacji złożonych wniosków zostanie przedstawiona Komisji do końca maja bieżącego roku.

2) Wybór terenu do wizji lokalnej

Na wizję lokalną wyznaczono: teren przebiegu Potoku Imielinki na odcinku od ul. Brata Alberta do ul. Imielińskiej i teren przebiegu Potoku Cisowianka oraz niedrożne przepusty przy ul. Turystycznej.

3) Omówienie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania terenów parkowych, położonych w strefie zalewowej Potoku Cisowiec

Komisja zapoznała się z koncepcją opracowaną w trzech wersjach przez architekta krajobrazu Pana Arkadiusza Górnego z Lublińca.

W ramach omawiania koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania terenów parkowych, położonych w strefie zalewowej Potoku Cisowiec, Komisja przyjęła następujące wnioski:

Wniosek 1

Komisja wnosi o wystąpienie do KWK „Ziemowit” w sprawie zaawansowania prac regulacji Potoku Imielinki i Potoku Cisowiec.

Wniosek 2

Komisja wnosi o ujęcie w zmianie Studium działek gminnych o numerach:

653, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 663 i 673 zlokalizowanych w rejonie ul. Imielińskiej i ul. Grzybowej, jako terenów parkowych i rekreacyjnych wraz ze stawem”.

Do przedstawionych informacji nie zgłoszono żadnych uwag.

Przyjęcie Informacji stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

Ad.5. Informacja na temat przygotowania do nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin.

Informację na temat przygotowania do nowego Studium...z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta, przedstawił Przewodniczący Komisji – Radny Tadeusz Hericht:

„Komisja Budżetu i Rozwoju Miasta na posiedzeniu w dniu 21 marca 2013 roku zapoznała się z informacją Kierownik Referatu GPG Magdaleny Kryczek, że obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin II edycja, zostało przyjęte przez Radę 25 września 2009 roku. 31 maja 2011 roku Rada Miasta podjęła Uchwałę w sprawie przystąpienia do zmiany Studium.

Do obowiązującego Studium wpłynęło dotychczas 58 wniosków mieszkańców i 100 wniosków przedsiębiorców.

Wnioski mieszkańców dotyczą przede wszystkim zmiany przeznaczenia terenów rolnych i terenów zieleni na tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe czy tereny inwestycyjne.

Przedsiębiorcy zaś wnioskują, aby działki, na których obecnie prowadzą działalność gospodarczą zostały oznaczone w Studium symbolem MU (mieszkaniowo-usługowe).

Burmistrz Miasta podkreślił, że nowe plany miejscowe oraz nowe Studium tworzone są dla inwestycji przyszłych.

Komisja, po przedyskutowaniu wstępnych założeń do nowego Studium, pozytywnie zaopiniowała propozycję przystąpienia w październiku 2013 roku do procedury przetargowej na opracowanie nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Imielin”.

Przewodnicząca Rady udzieliła głosu przedstawicielowi mieszkańców Imielina Panu mec. Rafałowi Łyko oraz mieszkańcom miasta przybyłym na Sesję.

Rafał Łyko - chciałbym się upewnić, czy w projekcie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin przewidziane zostały jakieś zmiany dla terenu położonego pomiędzy ulicami Bpa Adamskiego, Dunikowskiego i Banachiewicza, chodzi o teren na zachód od torów kolejowych.

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG – poinformowała, że na dzień dzisiejszy nie można mówić o projekcie Studium, gdyż zgodnie z ustaleniami podjętymi na posiedzeniu Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta dopiero w październiku bieżącego roku gmina przystąpi do procedury przetargowej na opracowanie nowego Studium; dodała, że do obowiązującego Studium wpływają wnioski, które Burmistrz Miasta raz na kadencję analizuje i które na pewno zostaną przekazane projektantom.

Rafał Lyko – zapytał, czy są jakieś wytyczne do nowego Studium?

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG – poinformowała, że założenia zostaną określone w terminie późniejszym, wybrany projektant musi się zapoznać ze wszystkimi uwarunkowaniami przyrodniczymi, geologicznymi, komunikacyjnymi i po wstępnym opracowaniu koncepcji, projekt Studium zostanie wyłożony do publicznego wglądu, do którego mieszkańcy będą mogli składać swoje uwagi i wnioski.

Rafał Lyko – wspomniane zostało, że zmiany będą szły w tym kierunku, ażeby dostosować niejako stan prawny do stanu faktycznego, w sytuacji, kiedy była prowadzona działalność gospodarcza na określonych działkach wówczas zostanie to odzwierciedlone w Studium.

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG – ponieważ obowiązujące Studium w pewnym stopniu się zdezaktualizowało, należy wprowadzić zmiany i doprowadzić do zgodności stanu już istniejącego z przyszłymi założeniami rozwoju miasta.

Rafał Lyko – część mieszkańców zamieszkujących ten teren jest zaniepokojona takim stanem rzeczy, że od pewnego czasu przy ulicy Dunikowskiego na jednej z nieruchomości zainstalowała się działalność gospodarcza, mieszkańcy obawiają się, że jest to działanie trochę uprzedzające, istnieje niebezpieczeństwo, że w chwili przystąpienia do sporządzania zmian Studium, ta inwestycja będzie traktowana jako stan faktyczny, istniejący, który trzeba będzie w jakiś sposób zalegalizować. Mieszkańcy pragną zwrócić uwagę Radnym, aby tej sprawie przyjrzel się wnikliwie, aby nie dochodziło do takich sytuacji, że podejmuje się działania uprzedzające.

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG – jeżeli jest już jakiś konkretny przypadek, skoro mają Państwo wątpliwości i prowadzona jest działalność to należy to zgłosić, bo bardzo możliwe, że jest to w obszarze w którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania i być może zostały wydane warunki zabudowy.

Rafał Lyko – poinformował, że w obowiązującym Studium te tereny zostały przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, z posiadanych informacji wynika, że dla tego terenu nie zostały wydane warunki zabudowy.

Rafał Lyko – zapytał Burmistrza, czy został o tym poinformowany?

Burmistrz Miasta – poinformował, że chodzi o ulicę Dunikowskiego

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG –poinformowała, że sprawa rozpatrywana jest przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Rafał Lyko – chciałbym zwrócić uwagę, że ulica Dunikowskiego jest droga, na której obowiązuje zakaz poruszania się pojazdów o masie całkowitej ponad 3,5 tony, prowadzona tam działalność polegająca na sprzedaży materiałów budowlanych zakłada z natury rzeczy transport środkami ciężkiego taboru.

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG – w trakcie opracowywania projektu Studium, które następnie będzie wyłożone do wglądu publicznego będzie się trzeba przyjrzeć, co miasto w tamtym rejonie zaproponuje, na pewno strefa od kolei nie będzie uspokojoną strefą zabudowy mieszkaniowej, ale na pewno też nie będzie terenem typowo przeznaczonym pod działalność przemysłową

Rafał Lyko – apelowałbym w imieniu mieszkańców, aby tej sprawie się przyjrzeć, aby na przyszłość nie dochodziło do takich sytuacji, aby wyprzedzając pracę Rady, ktoś osiągał swój cel osobisty. Na pewno mieszkańcy będą nadal tej sprawie się przyglądać i mają nadzieję, że ich uwagi zostaną wzięte pod uwagę.

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek – podkreśliła, że procedura związana z opracowaniem nowego Studium trwa bardzo długo i jest bardzo złożona, przeprowadzane są konsultacje z mieszkańcami, każdy ma prawo zgłosić wnioski i uwagi do projektu Studium, nad Studium odbędzie się debata publiczna. Informacje w tym zakresie będą na bieżąco zamieszczane na stronie internetowej Urzędu Miasta. Każdy wniosek musi być rozpatrzony przez Komisję Urbanistyczną, a następnie przez Radę Miasta. Studium nie jest dokumentem tworzonym na szybko i pobieżnie, jest bardzo dokładnie analizowany. Zapewniam mieszkańców, że będą mieli wgląd do wszystkich materiałów.

Bernadeta Ficek Przewodnicząca Rady – mieszkańcy są dla nas najważniejsi, jesteśmy po to, aby współpraca z mieszkańcami układała się jak najlepiej.

Radna Barbara Orzeł – zapytała, czy jeżeli działalność gospodarcza jest prowadzona, czy będzie traktowana jako stan zastany, po podjęciu przez Radę Miasta uchwały w sprawie Studium?

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG – w nowym Studium oczekujemy rozwiązań plastycznych i normujących pewne zasady, kolejna edycja Studium nie będzie tak uszczegółowiona jak obowiązujące Studium. Nowe Studium będzie wykonane w skali 1:10 000 i na pewno poszczególne działki nie będą ujęte jako działki pod przedsiębiorstwa, pod usługi, na pewno będą zaprojektowane strefy i obszary w taki sposób, aby połączyć ład przestrzenny z ogólnymi warunkami zamieszkania i kształtować odpowiednie strefowanie w mieście. Nie wiemy dzisiaj, jaką drogę projektową przyjmie urbanista, który podejdzie do tego tematu. Na pewno zostaną przyjęte założenia ogólne dla poszczególnych terenów. W centrum na pewno dominować będzie handel i usługi, obrzeża powinny być uspokojone pod

mieszkaniówkę oraz zostaną wydzielone strefy przeznaczone pod działalność gospodarczą, które nie będą kolidowały z mieszkalnictwem.

Rafał Lyko – wiem, że w Imielinie istnieje strefa przemysłowa, zapytał, czy istnieje pomysł, aby działalność gospodarczą w szczególności oddziałującą na sąsiednie działki przenieść w te rejony?

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG – władze miasta będą dążyły do tego, aby strefowanie miasta pozwoliło uniknąć konfliktów sąsiedzkich w mieście tam, gdzie działalność gospodarcza prowadzona jest od wielu lat, jednak nie da się tego zrobić z dnia na dzień, miasto przygotowuje takie tereny, są wyznaczone strefy pod działalność gospodarczą przy ulicy Rzemieślniczej, Przemysłowej i Wodnej.

Pan Spyra – poinformował, że prowadzi działalność gospodarczą przy ulicy Miarki od wielu lat i nie chciałby działalności przenosić na tereny przemysłowe z uwagi na wysokie koszty takiego przedsięwzięcia.

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG – żadna ustawa nie zabroni Panu prowadzenia działalności w miejscu, w którym prowadzona jest od wielu lat, jednak zadaniem gminy jest stwarzanie warunków i wyznaczanie terenów pod działalność przemysłową.

Pani Węgrzyn – zwróciła się do Rady z prośbą, aby przy projektowaniu Studium i wyznaczaniu terenów pod działalność gospodarczą bądź usługi, brano pod uwagę możliwości dojazdu, zapewnienie prądu o odpowiedniej mocy i mediów, aby nie dochodziło do sytuacji, że po wydaniu zgody na prowadzenie działalności gospodarczej nie będzie możliwości zbudowania drogi dojazdowej, co spowoduje konflikty sąsiedzkie.

Bernadeta Ficek Przewodnicząca Rady – poinformowała, że Studium nie jest aż tak dokładne, aby wyznaczać w nim drogi, dokładniejsze są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego miasta. Konflikty nie rodzą się same, będziemy starali się unikać przyczyn konfliktów.

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG – poinformowała, że Studium jest dokumentem planistycznym służącym kreowaniu polityki przestrzennej miasta, nie jest to prawo miejscowe, Studium jest wykonywane w skali 1:10 000 zaś miejscowe plany w skali 1:1 000 lub w skali 1:2 000, skala szczegółów jest nieporównywalnie większa w miejscowym planie i właśnie na podstawie planu miejscowego można realizować swoje inwestycje, a nie na podstawie Studium. W Studium naniesione są tylko główne drogi.

Radna Barbara Orzeł – podkreśliła, że nowe inwestycje czy działalność gospodarcza powinny powstawać na terenach przemysłowych, gdyż i tak przedsiębiorca musi zainwestować w działkę.

Należy się przyglądać i wskazywać przedsiębiorcom, że na terenach przemysłowych powinni lokować swoje firmy i tam prowadzić działalność bez żadnych konfliktów.

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek – Rada Miasta będzie się starała, aby w jak największym stopniu nowe Studium spełniało oczekiwania mieszkańców, jednak mieszkańcy powinni pilnować również swoich spraw, wówczas takich problemów będzie mniej.

Pani Węgrzyn – zwróciła uwagę, że protokoły z obrad Sesji zamieszczane są na stronie internetowej ze zbyt dużym opóźnieniem.

Przewodnicząca Rady – wyjaśniła, że protokół z ostatniej Sesji Rady Miasta zamieszczany jest niezwłocznie na stronie internetowej po zatwierdzeniu go na kolejnej Sesji Rady, na dzisiejszej Sesji przyjmowane były dwa protokoły ze stycznia i lutego b.r., które w dniu jutrzejszym zostaną zamieszczone na stronie internetowej.

W godzinach 17⁰⁵ – 17¹⁰ nastąpiła przerwa w obradach Sesji.

Po przerwie wznowiono obrady.

Ad.6. Sprawozdanie z działalności Miejskiej Spółki Komunalnej sp. z o.o. w Imielinie za 2012 rok.

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek poinformowała, że Radni otrzymali Sprawozdanie Zarządu z działalności Miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie za rok obrotowy 2012 w wersji pisemnej (jak w zał. do protokołu) i szczegółowo omówili na posiedzeniu Komisji Gospodarki Miejskiej... w dniu 25 marca 2013 roku.

Informację na temat sprawozdania z działalności Miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej... w dniu 25 marca 2013 roku przedstawił Z-ca Przewodniczącej Komisji – Radny Krzysztof Hajduczek:

„Komisja Gospodarki Miejskiej... na posiedzeniu w dniu 25 marca 2013 roku, zapoznała się z przedstawionym przez Prezesa Miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie Marka Jędrysika Sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółki za rok obrotowy 2012. Przedstawione sprawozdanie obejmowało m.in.:

- 1) Wysokość przychodów*
- 2) Koszty działalności*
- 3) Wynik finansowy na rodzajach działalności w 2012 roku*
- 4) Zakres wyposażenia Spółki w składniki majątku trwałego*
- 5) Wielkość kapitałów własnych*
- 6) Sytuację kadrową*
- 7) Rachunek zysków i strat*
- 8) Zafakturowaną ilość ścieków*

9) Liczbę usuniętych awarii na ulicach w 2012 roku

10) Zakupy wody w GPW w m³

11) Straty wody w % w latach 2009-2012.

W dyskusji nad Sprawozdaniem pytano m.in. :

- o miejsca awarii sieci na ulicy Imielińskiej,
- co obejmują usługi obce,
- o różnicę pomiędzy ilością ścieków zafakturowanych a ilością ścieków oczyszczonych,
- czy w 2012 roku wzrosło zatrudnienie w Spółce,
- czy Spółka prowadzi na terenie miasta monitoring studni i ma rozeznanie odnośnie ilości studni wybudowanych na prywatnych posesjach,
- czy Spółka opracowała Plan wymiany wodociągów azbestowych na terenie Imielina.

Odpowiedzi na pytania Radnych udzielał Prezes Miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie – Marek Jędrzyk.

Ponadto wskazano na potrzebę przygotowania informacji na temat roku budowy sieci wodociągowej na terenie miasta”.

Do Sprawozdania zgłoszono:

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek – w związku z przedstawioną informacją z posiedzenia Komisji, zapytała Prezesa, czy na dzisiejszą Sesję przygotował informację na temat roku budowy sieci wodociągowej na terenie miasta?

Marek Jędrzyk Prezes Miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie – w odpowiedzi poinformował, że posiedzenie Komisji Gospodarki Miejskiej... odbyło się w dniu wczorajszym, dlatego informację w tym temacie przygotowuje na kwietniowe posiedzenie Komisji Gospodarki Miejskiej... .

Innych uwag nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie Sprawozdania.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie za rok obrachunkowy 2012 przyjęte zostało 14 głosami „za”, przyjęcie sprawozdania stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

**Ad.7. Zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na terenie miasta Imielin.
Projekty uchwał wnoszone przez Burmistrza Miasta:**

- a) **w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Miasta Imielin na lata 2013-2015.**

Z upoważnienia Burmistrza Miasta projekt uchwały z uzasadnieniem, przedstawił (jak w zał. do protokołu) Z-ca Burmistrza Miasta – Krzysztof Szluzy.

Pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej... do projektu uchwały, przedstawiła Przewodnicząca Komisji – Radna Barbara Orzeł.

Do projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag i zapytań.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała (jak w zał. do protokołu) Nr XXIX/177/2013 w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Miasta Imielin na lata 2013-2015 podjęta została 12 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”, podjęcie uchwały stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

b) w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Imielin.

Z upoważnienia Burmistrza Miasta projekt uchwały z uzasadnieniem, przedstawił (jak w zał. do protokołu) Z-ca Burmistrza Miasta – Krzysztof Szluzy.

Pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej... do projektu uchwały, przedstawiła Przewodnicząca Komisji – Radna Barbara Orzeł.

Do projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag i zapytań.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała (jak w zał. do protokołu) Nr XXIX/178/2013 w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Imielin podjęta została 9 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących się”, podjęcie uchwały stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

c) w sprawie dopłaty dla wszystkich taryfowych grup za odprowadzanie ścieków na terenie Miasta Imielin.

Z upoważnienia Burmistrza Miasta projekt uchwały z uzasadnieniem, przedstawił (jak w zał. do protokołu) Z-ca Burmistrza Miasta – Krzysztof Szluzy.

Pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej... do projektu uchwały, przedstawiła Przewodnicząca Komisji – Radna Barbara Orzeł.

Do projektu uchwały zgłoszono:

Bernadeta Ficek Przewodnicząca Rady – zgłosiła wniosek o dopisanie w § 1 uchwały, po kwocie 3,70 zł słów: „ do 1m³” .

Wniosek Przewodniczącej Rady przyjęty został 14 głosami „za”, przyjęcie wniosku stwierdziła Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek.

Innych uwag i zapytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały z przyjętą zmianą.

Uchwała (jak w zał. do protokołu) Nr XXIX/179/2013 w sprawie dopłaty dla wszystkich taryfowych grup za odprowadzanie ścieków na terenie Miasta Imielin, podjęta została 10 głosami „za” przy 4 głosach „wstrzymujących się”, podjęcie uchwały stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

Ad.8. Projekty uchwał wnoszone przez Burmistrza Miasta:

- a) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat dla nieruchomości położonych przy ul. Św. Brata Alberta i w rejonie ul. Wyzwolenia w Imielinie.**

Z upoważnienia Burmistrza Miasta projekt uchwały z uzasadnieniem, przedstawiła (jak w zał. do protokołu) Kierownik Referatu GPG – Magdalena Kryczek.

Pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta do projektu uchwały, przedstawił Przewodniczący Komisji – Radny Tadeusz Hericht.

Do projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag i zapytań.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała (jak w zał. do protokołu) Nr XXIX/180/2013 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat dla nieruchomości położonych przy ul. Św. Brata Alberta i w rejonie ul. Wyzwolenia w Imielinie, podjęta została 14 głosami „za”, podjęcie uchwały stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

- b) w sprawie zbycia działek położonych przy zbiegu ulic Tadeusza Banachiewicza i Janusza Kusocińskiego w Imielinie.**

Z upoważnienia Burmistrza Miasta projekt uchwały z uzasadnieniem, przedstawiła (jak w zał. do protokołu) Kierownik Referatu GPG – Magdalena Kryczek.

Pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta do projektu uchwały, przedstawił Przewodniczący Komisji – Radny Tadeusz Hericht.

Do projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag i zapytań.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała (jak w zał. do protokołu) Nr XXIX/181/2013 w sprawie zbycia działek położonych przy zbiegu ulic Tadeusza Banachiewicza i Janusza Kusocińskiego w Imielinie, podjęta została 14 głosami „za”, podjęcie uchwały stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

c) w sprawie zbycia działek położonych przy ulicy Józefa Hallera w Imielinie.

Z upoważnienia Burmistrza Miasta projekt uchwały z uzasadnieniem, przedstawiła (jak w zał. do protokołu) Kierownik Referatu GPG – Magdalena Kryczek.

Pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta do projektu uchwały, przedstawił Przewodniczący Komisji – Radny Tadeusz Hericht.

Do projektu uchwały zgłoszono:

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek – zapytała o szacunkowy koszt sprzedaży 1 m² działek?

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG – poinformowała, że w celu określenia wartości działki, należy zlecić rzeczoznawcy jej oszacowanie, po podjęciu uchwały będzie można zlecić wycenę; działki pod zabudowę są szacowane w wysokości około 100,00 zł za 1 m². Dokładną cenę poznamy za miesiąc.

Radna Krystyna Zimmermann – zapytała o szerokość wyznaczonej drogi?

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG – droga została wytyczona zgodnie z obowiązującym planem miejscowym i jej szerokość wynosi 12 m.

Innych uwag i zapytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała (jak w zał. do protokołu) Nr XXIX/182/2013 w sprawie zbycia działek położonych przy ulicy Józefa Hallera w Imielinie, podjęta została 14 głosami „za”, podjęcie uchwały stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

d) w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na zadanie pn. „Budowa reaktora biologicznego z dodatkowym wyposażeniem na oczyszczalni ścieków w Imielinie”.

Z upoważnienia Burmistrza Miasta projekt uchwały z uzasadnieniem, przedstawił (jak w zał. do protokołu) Z-ca Burmistrza Miasta – Krzysztof Szluzy.

Pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta do projektu uchwały, przedstawił Przewodniczący Komisji – Radny Tadeusz Hericht.

Do projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag i zapytań.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała (jak w zał. do protokołu) Nr XXIX/183/2013 w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na zadanie pn. „Budowa reaktora biologicznego z dodatkowym wyposażeniem na oczyszczalni ścieków w Imielinie”, podjęta została 13 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”, podjęcie uchwały stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

e) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013-2018.

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek zwróciła się do p.o. Skarbnika Miasta Katarzyny Lamik o przedstawienie w pierwszej kolejności autopoprawek wnoszonych do projektu uchwały przez Burmistrza Miasta i zaproponowała głosowanie nad każdą autopoprawką z osobna.

Z upoważnienia Burmistrza Miasta autopoprawki wnoszone do projektu uchwały, przedstawiła (jak w zał. do protokołu) p.o. Skarbnika Miasta Katarzyna Lamik:

- 1) wprowadza się nowy tytuł Uchwały w brzmieniu: „w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVI/160/2012 Rady Miasta Imielin z dnia 19 grudnia 2012 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013-2018”

Autopoprawka przyjęta została 14 głosami „za”, przyjęcie autopoprawki stwierdziła Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek.

- 2) w § 1 dopisuje się punkt 1 w brzmieniu: „W tytule Uchwały rok 2018 zastępuje się rokiem 2019” i przesuwa się numerację pozostałych punktów

Autopoprawka przyjęta została 14 głosami „za”, przyjęcie autopoprawki stwierdziła Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek.

3) w załączniku nr 1 wykazuje się nakłady związane z w.w. zadaniem w wydatkach majątkowych na lata 2015-2019
Autopoprawka przyjęta została 14 głosami „za”, przyjęcie autopoprawki stwierdziła Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek.

4) w załączniku nr 2 „Wykaz przedsięwzięć do WPF” zadanie „Ochrona zbiornika wody pitnej Dzieńkowice poprzez budowę kanalizacji sanitarnej dla miasta Imielin – etap II (obszar 3 i 4) PROJEKT – efekt biologiczny wokół zbiornika wody pitnej” otrzymuje brzmienie:
„Ochrona zbiornika wody pitnej Dzieńkowice poprzez budowę kanalizacji sanitarnej dla miasta Imielin – etap II (obszar 3 i 4)– efekt biologiczny wokół zbiornika wody pitnej”. Okres realizacji zadania zmienia się z 2013-2014 na 2013-2018. W pozycji łączne nakłady finansowe wpisuje się kwotę 20.300.000,00 zł, która obejmuje projekt i wykonanie obszarów 3 i 4. Dopisuje się również kwoty limitów na lata 2015-2018 w kwotach:
2015 - 5.000.000,00 zł
2016 – 5.000.000,00 zł
2017 – 5.000.000,00 zł
2018 – 5.000.000,00 zł

Autopoprawka przyjęta została 14 głosami „za”, przyjęcie autopoprawki stwierdziła Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek.

5) w załączniku nr 3 „Objaśnienia do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013-2018” tytuł otrzymuje brzmienie: „Objaśnienia do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013-2019”.
- w wierszu tabelki „Plan wydatków ogółem” z kwoty 39.749.366,00 zł wpisuje się kwotę 39.499.366,00 zł.

Autopoprawka przyjęta została 14 głosami „za”, przyjęcie autopoprawki stwierdziła Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek.

Następnie z upoważnienia Burmistrza Miasta, p.o. Skarbnika Miasta Katarzyna Lamik przedstawiła (jak w zał. do protokołu) treść projektu uchwały – autopoprawki uwzględniającej przyjęte przez Radę Miasta autopoprawki wraz z uzasadnieniem.

Do projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag i zapytań.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały – autopoprawkę.

Uchwała (jak w zał. do protokołu) Nr XXIX/184/2013 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVI/160/2012 Rady Miasta Imielin z dnia 19 grudnia 2012 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013-2018", podjęta została 14 głosami „za”, podjęcie uchwały stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

f) w sprawie zmian budżetu miasta na 2013 rok.

Katarzyna Lamik p.o. Skarbnika Miasta –poinformowała, że do projektu uchwały Burmistrz Miasta wnosi autopoprawki, które dotyczą:

- zmniejszenia kwoty planowanego deficytu o kwotę 250.000,00 zł z kwoty 9.100.000,00 zł do kwoty 8.850.000,00 zł,
- zwiększenia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach o kwotę 500.000,00 zł z kwoty 5.200.000,00 zł do kwoty 5.700.000,00 zł.

Powyższe zmiany mają wpływ na zmianę § 3, § 4, § 9 i § 11 pkt 3 Uchwały Nr XXVI/161/2012 Rady Miasta Imielin z dnia 19 grudnia 2012 roku oraz na Załącznik Nr 1, Załącznik Nr 2 i Załącznik Nr 7 Uchwały.

Zmienia się również numeracja paragrafów w projekcie uchwały następująco: § 4 otrzymuje oznaczenie jako § 5 a § 5 otrzymuje oznaczenie jako § 6.

Następnie odczytała treść autopoprawki wnoszonej przez Burmistrza do projektu uchwały, polegającej na dopisaniu treści § 4 w brzmieniu:

„§ 4. Dokonać zmiany Uchwały Nr XXVI/161/2012 Rady Miasta Imielin z dnia 19 grudnia 2012 roku w zakresie zmniejszenia kwoty planowanego deficytu z łącznej kwoty 9.100.000,00 zł do kwoty 8.850.000,00 zł i zwiększenia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na zadanie „Budowa reaktora biologicznego z dodatkowym wyposażeniem na oczyszczalni ścieków w Imielinie” z kwoty 5.200.000,00 zł do kwoty 5.700.000,00 zł. Po zmianie § 3; § 4; § 9 i § 11pkt 3 otrzymują nowe brzmienie:

1. § 3: „Ustala się kwotę planowanego deficytu w wysokości 8.850.000,00 zł wskazując następujące źródła pokrycia:
 - pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w wysokości 3.950.000,00 złotych,
 - wolne środki wynikające z rozliczenia pożyczek 4.900.000,00 zł”
2. § 4: „Ustala się limit zobowiązań z tytułu zaplanowanej do zaciągnięcia pożyczki w kwocie 5.700.000,00 zł”.
3. § 9: „Ustala się przychody budżetu miasta w łącznej kwocie 8.850.000,00 zł oraz rozchody budżetu miasta w łącznej kwocie 0,00 zł.”
4. § 11 pkt 3; „Zaciągania zobowiązań z tytułu pożyczek do kwoty 5.700.000,00 zł”.
5. Zmiany dokonuje się w załączniku Nr 1 do Uchwały w pozycjach:
 - III. DEFICYT: z kwoty 9.100.000,00 zł na kwotę 8.850.000,00 zł
 - IV. PRZYCHODY: z kwoty 9.100.000,00 zł na kwotę 8.850.000,00 zł
 - VI. OGÓŁEM DOCHODY I PRZYCHODY: z kwoty 39.749.366,00 zł na kwotę 39.499.366,00 zł
 - VII. OGÓŁEM WYDATKI I ROZCHODY: z kwoty 39.749.366,00 zł na kwotę 39.499.366,00 zł

6. Zmiany dokonuje się w załączniku Nr 2 do Uchwały w pozycjach:

- PRZYCHODY, w tym: z kwoty 9.100.000,00 zł na kwotę 8.850.000,00 zł,
Pożyczka z WFOŚiGW z kwoty 5.200.000,00 zł na kwotę 5.700.000,00 zł,
Wolne środki wynikające z rozliczenia pożyczek z kwoty 3.900.000,00 zł na kwotę 4.900.000,00 zł
- OGÓŁEM DOCHODY I PRZYCHODY z kwoty 39.749.366,00 zł na kwotę 39.499.366,00 zł

7. Zmiany dokonuje się w załączniku Nr 7 do Uchwały w pozycjach:

- I. PRZYCHODY, w tym z kwoty 9.100.000,00 zł na kwotę 8.850.000,00 zł
Przychody z zaciągniętych pożyczek na rynku krajowym - Pożyczka z WFOŚiGW z kwoty 5.200.000,00 zł na kwotę 3.950.000,00 zł,
Wolne środki wynikające z rozliczenia pożyczek z kwoty 3.900.000,00 zł na kwotę 4.900.000,00 zł.

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek poddała pod głosowanie przyjęcie autopoprawki.

Autopoprawka przyjęta została 14 głosami „za”, przyjęcie autopoprawki stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

Następnie p.o. Skarbnika Miasta Katarzyna Lamik przedstawiła autopoprawkę do projektu uchwały, wynikającą z wprowadzonych wcześniej zmian tj.:

W załączniku Nr 2 projektu uchwały w tabeli 2 „Zmiana planu wydatków”:

- a) w dziale 900 Gospodarka Komunalna i ochrona środowiska
dopisać: rozdz. 90001 „Gospodarka ściekowa i ochrona wód”
i w pozycji: „zmniejszenie wydatków” dopisać kwotę 1.250.000,00 zł,
- b) w dziale 600 Transport i Łączność dopisać: rozdz. 60016 „Drogi publiczne gminne” i w pozycji: „zwiększenie wydatków” dopisać kwotę 1.000.000,00 zł.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie powyższą autopoprawkę.

Autopoprawka przyjęta została 14 głosami „za”, przyjęcie autopoprawki stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

Do projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag i zapytań.

Pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji – Radny Tadeusz Hericht.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały z przyjętymi zmianami.

Uchwała (jak w zał. do protokołu)Nr XXIX/185/2013 w sprawie zmian budżetu miasta na 2013 rok, podjęta została 14 głosami „za”, podjęcie uchwały stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

g) w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXV/149/2012 Rady Miasta Imielin z dnia 28 listopada 2012 roku w sprawie dokonania wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Z upoważnienia Burmistrza Miasta projekt uchwały, przedstawiła (jak w zał. do protokołu) Kierownik Referatu Ochrony Środowiska- Anna Kubica-Wojtyra.

W uzasadnieniu poinformowała, że podjęta Uchwała Nr XXV/149/2012 Rady Miasta Imielin z dnia 28 listopada 2012 roku w sprawie dokonania wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty, stanowiła, że wchodzi w życie z dniem podjęcia. Zgodnie z interpretacją organu nadzoru uchwała ta stanowi akt prawa miejscowego i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia. Uchylenie uchwały stanowi podstawę do ponownego podjęcia uchwały jako aktu prawa miejscowego.

Pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej...do projektu uchwały przedstawiła Przewodnicząca Komisji – Radna Barbara Orzeł.

Do projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag i zapytań.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała (jak w zał. do protokołu) Nr XXIX/186/2013 w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXV/149/2012 Rady Miasta Imielin z dnia 28 listopada 2012 roku w sprawie dokonania wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty, podjęta została 14 głosami „za”, podjęcie uchwały stwierdziła Przewodnicząca Rady- Bernadeta Ficek.

h) w sprawie dokonania wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Z upoważnienia Burmistrza Miasta projekt uchwały z uzasadnieniem przedstawiła (jak w zał. do protokołu) Kierownik Referatu Ochrony Środowiska- Anna Kubica-Wojtyra.

Pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej... do projektu uchwały przedstawiła Przewodnicząca Komisji – Radna Barbara Orzeł.

Przewodnicząca Rady udzieliła głosu mieszkańcowi miasta.

Pan Spyra – zapytał, ile razy w miesiącu będą wywożone odpady komunalne z posesji, stwierdził, że odbieranie odpadów raz na 2 tygodnie jest zbyt rzadkie. Większość mieszkańców na ulicy Miarki odpady ma odbierane raz w tygodniu.

- zapytał, jaki otrzyma pojemnik na odpady, jeżeli posesję zamieszkuje 10 osób, gdyż 60 l pojemnik na osobę jest niewystarczający?

Burmistrz Miasta – może Pan zadeklarować 2 pojemniki po 240 l, albo 3 pojemniki po 240 l, minimum 60 l na osobę, wywóz odpadów z budynku mieszkalnego będzie się odbywał raz na dwa tygodnie, od przedsiębiorców raz w tygodniu.

Innych uwag i zapytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała (jak w zał. do protokołu) Nr XXIX/187/2013 w sprawie dokonania wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty, podjęta została 14 głosami „za”, podjęcie uchwały stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

Burmistrz Miasta – poinformował, że w najbliższym czasie stosując wszystkie uchwały będziemy dokonywać modyfikacji, spotykamy się z różnymi uwagami mieszkańców, sprawdzamy zapisy, czy są dobre i obejmują wszystkich mieszkańców.

Ad. 9. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie z działalności za okres od 26 lutego do 25 marca 2013 roku przedstawił (jak w zał. do protokołu) Burmistrz Miasta – Jan Chwiedacz.

Do sprawozdania zgłoszono:

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek – podpisano umowę na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej dla Miasta Imielin w ramach realizacji zadania pn. „Ochrona zbiornika wody pitnej Dzieńkowice poprzez budowę kanalizacji sanitarnej dla miasta Imielin – etap II (obszar 3 i 4), zapytała czy umowa została podpisana z jedną osobą czy z firmą?

Z-ca Burmistrza Miasta – w odpowiedzi poinformował, że umowę podpisano z firmą EKOPROJEKT.

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek – zapytała, czy gmina będzie współpracowała z firmą przy ustalaniu warunków budowy sieci?

Z-ca Burmistrza Miasta Krzysztof Szluzy – poinformował, że w pierwszej kolejności firma musi wykonać aktualizację map, narysować pierwszy zakres przebiegu kanalizacji, określić możliwości techniczne. Następnie zebrane dokumenty zostaną przekazane do Urzędu Miasta, Każdy zainteresowany Radny indywidualnie będzie mógł się zapoznać z przebiegiem kanalizacji i zgłosić swoje uwagi, które, jeżeli będzie taka możliwość zostaną uwzględnione przez projektantów. Przede wszystkim projektant musi uzgodnić przebieg kanalizacji z mieszkańcami, aby w trakcie realizacji nie było rozbieżności, musi zebrać od wszystkich mieszkańców oświadczenia, umowy i zgody na wejście w teren i umiejscowienie kanalizacji w taki czy inny sposób, ponadto firma musi znaleźć kompromis między wymaganiami technicznymi a tym, na co pozwolą mieszkańcy.

Burmistrz Miasta – poinformował, że zainteresowani tym tematem Radni będą zapraszani na spotkania robocze w sprawie uzgadniania projektu i budowy sieci kanalizacyjnej.

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek – zapytała o koncepcję przebiegu sieci kanalizacyjnej ?

Z-ca Burmistrza Miasta – poinformował, że główne ciągi sieci przebiegać będą w drogach.

Burmistrz Miasta – poinformował, że należy przyjąć takie rozwiązanie i takie usytuowanie sieci, aby w przyszłości była możliwość rozbudowy tej sieci.

Radny Tadeusz Hericht – rozwiązano na wniosek dzierżawcy na zasadzie porozumienia stron umowę dzierżawy z dniem 31 stycznia 2013 roku gruntu, w skład którego wchodzi działka nr 2405/319 o powierzchni 2463 m² położona przy ul. Hallera w Imielinie, zapytał czy w najbliższym czasie ta działka zostanie wystawiona na przetarg?

Burmistrz Miasta – jeżeli będzie zainteresowanie działką, to tak.

Radny Tadeusz Hericht – z wcześniejszej dyskusji można wnioskować, że jest zainteresowanie na działki pod działalność gospodarczą, dlatego uważam, że warto ogłosić przetarg.

Burmistrz Miasta - poinformował, że już dwukrotnie ogłaszano przetarg na tę działkę i nie było chętnych na jej wydzierżawienie.

Radny Ireneusz Starchynowski – wydano zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży o zawartości alkoholu do 4,5% oraz piwa, powyżej 4,5% do 18% (z wyjątkiem

piwa) oraz powyżej 18% w punkcie przy ul. Hallera 39, zapytał o miejsce sprzedaży napojów alkoholowych?

Burmistrz Miasta – poinformował, że jest to teren PHU Metale (magazyny) przy ulicy Hallera.

Innych uwag i zapytań nie zgłoszono.

Przyjęcie sprawozdania stwierdziła Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

Ad. 10. Interpelacje i wolne wnioski.

Wiceprzewodniczący Rady Tomasz Lamik – zapytał, czy już wiadomo jakie gwiazdy będą występowały na Dniach Imielina w bieżącym roku?

Mirosława Strojny Kierownik Referatu EZKS – poinformowała, że podczas Dni Miasta będą występować: Kabaret „Łowcy.B”, Zespół Oberschlesien, Rewia Broadway, będą atrakcje dla mieszkańców, którzy będą mogli skorzystać ze symulatorów bezpiecznej jazdy.

Bernadeta Ficek Przewodnicząca Rady – zapytała, czy będzie jakieś nazwisko, które przyciągnie mieszkańców na Dni Miasta ?

Wiceprzewodniczący Rady Tomasz Lamik – stwierdził, że brakuje ciekawych propozycji na niedzielę.

Mirosława Strojny Kierownik Referatu EZKS – poinformowała, że w niedzielę wystąpią: Vena Valley, Kabaret „Łowcy.B”, Rewia Broadway oraz odbędzie się pokaz laserów.

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek – poinformowała, że na ręce Burmistrza Miasta wpłynęło pismo Kancelarii Adwokackiej w Katowicach, w którym zgłasza podejrzenie prowadzenia robót budowlanych wykonywanych bez uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przez Panią Barbarę Huzarewicz na nieruchomości (nr działki 1415/175), położonej w Imielinie przy ul. Dunikowskiego.

Radny Tadeusz Hericht – zapytał Burmistrza, czy podjął jakieś działania wyjaśniające w tej sprawie?

Burmistrz Miasta – poinformował, że sprawę prowadzi Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, gmina czeka na rozstrzygnięcie w tej sprawie. Do Urzędu Miasta Pani Barbara Huzarewicz nie złożyła wniosku o wydanie decyzji ustalającej warunki zabudowy dla tego terenu, czy wypisu z miejscowego planu zagospodarowania, gdyż dla tego terenu nie ma planu miejscowego.

Radna Barbara Orzeł – zapytała Burmistrza, czy do Urzędu Miasta wpłynęły z firmy Pani Huzarewicz jakieś wnioski o uzgodnienia dodatkowe typu: wjazd, działalność gospodarcza przy ul. Dunikowskiego?

Burmistrz Miasta – poinformował, że odnośnie wjazdów indywidualnych było uzgodnienie lokalizacyjne w grudniu 2011 roku.

Radna Barbara Orzeł – zwróciła uwagę, że firma powinna uzgodnić wjazd dla samochodów o wysokim tonażu.

Burmistrz Miasta – wyjaśnił, że najpierw wydaje się uzgodnienie wjazdu indywidualnego, a następnie zatwierdzenie projektu wjazdu; gmina wycofała się z zatwierdzenia projektu i poinformowała inwestora, że dopóki trwa postępowanie w nadzorze budowlanym, nie wyda żadnego uzgodnienia czy zatwierdzenia projektu wjazdu.

Radna Barbara Orzeł – zapytała, czy firma występowała o zezwolenie na przejazd samochodów do 6 ton?

Z-ca Burmistrza Miasta Krzysztof Szluz - poinformował, że firma wystąpiła o opinię, zaopiniowaliśmy tak jak wszystkim innym przedsiębiorcom do 8 ton pozytywnie. Z tą opinią inwestor musi wystąpić do Starosty o zezwolenie.

Radna Barbara Orzeł – zapytała, czy firma złożyła wniosek na prowadzenie działalności gospodarczej przy ul. Dunikowskiego?

Burmistrz Miasta – poinformował, że w gminie nie złożono takiego wniosku, nie jest to sprawa gminy.

Magdalena Kryczek Kierownik Referatu GPG – poinformowała, że Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego 01 marca 2013 roku wydał dwa postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych, w jednym napisano cyt. „wstrzymuję prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie ogrodzenia od strony ul. Dunikowskiego i od strony torów kolejowych, położonych przy ul. Dunikowskiego wykonywanych bez wymaganego zgłoszenia oraz nakłada na Barbarę Huzarewicz obowiązek przedłożenia w terminie 30 dni dokumentów o których mowa w art. 30 ust. 2 Prawa budowlanego tj. zgłoszenia, w którym należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych oraz dzień, kiedy je rozpoczęto, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, szkice, rysunki, pozwolenie, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami (...)”, poinformowała, że do dnia dzisiejszego do Urzędu Miasta nie wpłynął od inwestora żaden wniosek o wydanie warunków zabudowy.

Drugie postanowienie jest podobne, w uzasadnieniu Inspektor stwierdza, że nie ma możliwości połączenia spraw w jedno, gdyż jedna sprawa to wstrzymanie robót budowlanych polegające na utwardzeniu powierzchni gruntu, druga to wstrzymanie robót w związku z ogrodzeniem

i podniesieniem terenu. Dopóki Nadzór Budowlany nie zakończy tej sprawy budowa jest wstrzymana.

Radna Barbara Orzeł – poinformowała, że na omawianym terenie cały czas coś się dzieje.

Radna Anna Kopeć – zapytała, co z projektem remontu drogi wojewódzkiej, zwróciła się o zgłoszenie do Wojewódzkiego Zarządu Dróg potrzeby wykonania na ul. Imielińskiej remontu częściowego nawierzchni.

Z-ca Burmistrza Miasta – poinformował, że problem ubytków w nawierzchni ulicy Imielińskiej był zgłaszany wielokrotnie, informowano gminę, że od poniedziałku miały się rozpocząć remonty częściowe; jeżeli chodzi o projekt remontu ulicy Imielińskiej – w ubiegłym tygodniu przyszło pismo z Urzędu Marszałkowskiego informujące o pozytywnym zaopiniowaniu tego zadania do realizacji, obecnie czekamy na podpisanie porozumienia, w międzyczasie wystąpiliśmy do Zarządu Dróg Wojewódzkich o wydanie uzgodnienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia, aby można było wszcząć postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawcy na realizację tego zadania. Obecnie czekamy na odpowiedź.

Radny Ireneusz Starczynowski – zwrócił się o zgłoszenie do Powiatowego Zarządu Dróg potrzeby wykonania remontu częściowego nawierzchni ulicy Nowozachęty.

Przewodnicząca Rady Bernadeta Ficek – przedstawiła wnioski z dyżuru Radnych:

- 1) mieszkańcy ulicy Marii Dąbrowskiej zgłosili zakłócanie porządku w okresie weekendowym w godzinach wieczornych na placu szkolnym przez młodzież i zwrócili się o większe zainteresowanie się tym miejscem przez służby Policji,
- 2) mieszkańcy ulicy Bluszczowej zgłosili problem wód deszczowych i braku odwodnienia drogi, prosili o wykonanie projektu odwodnienia ulicy Bluszczowej,
- 3) Państwo Węgrzyn zgłosili samowolę budowlaną na ulicy Dunikowskiego.

Ad.11. Sprawy bieżące Rady Miasta.

Sprawy bieżące Rady dotyczyły:

a) oświadczeń majątkowych Radnych

Przewodnicząca Rady poinformowała, że do dnia 30 kwietnia b.r. Radni zobowiązani są do złożenia oświadczeń majątkowych – stan majątku na dzień 31 grudnia 2012 roku.

b) turnieju piłki nożnej

Przewodnicząca Rady przypomniała, że dnia 6 kwietnia 2013 roku drużyna Radnych z Imielina będzie reprezentowała Miasto Imielin w Turnieju piłki nożnej w Łędzinach.

c) terminu kolejnej Sesji Rady Miasta

O tym, iż kolejna Sesja Rady odbędzie się 24 kwietnia 2013 roku, poinformowała Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

d) życzeń świątecznych

Przewodnicząca Rady złożyła Radnym i wszystkim obecnym na Sesji zdrowych i pogodnych Świąt Wielkanocnych.

Ad.12. Zamknięcie Sesji.

Sesję zakończyła, zamykając obrady, prowadząca Przewodnicząca Rady – Bernadeta Ficek.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Imielin

mgr Bernadeta Ficek

Protokołowała: Justyna Ścierańska