

-projekt-
UCHWAŁA
Rady Miasta Imielin
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działek położonych w Imielinie przy ul. Nowozachęty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z póź. zm.) oraz art. 13 i 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miasta Imielin

u c h w a ł a :

§ 1

Wyrazić zgodę na zamianę działki :

- nr 776/254 o pow. 158 m²,
- nr 787/255 o pow. 585 m²,
- nr 979/253 o pow. 2066 m²
- nr 981/253 o pow. 1497 m²

o łącznej pow. 4306 m² położone przy ul. Nowozachęty, stanowiące własność Gminy Imielin zapisane w księgach wieczystych nr KA1L/00022856/8 na

- działkę nr 750/136 o pow.374 m²,
- działkę nr 752/136 o pow.715 m²,
- działkę nr 754/133 o pow. 180 m²,
- działkę nr 756/133 o pow. 250 m²,
- działkę nr 758/133 o pow.179 m²,
- działkę nr 614/141 o pow. 170 m²,
- działkę nr 740/141 o pow. 732 m²,
- działkę nr 742/140 o pow. 434 m²,
- działkę nr 746/138 o pow. 277 m²,
- działkę nr 748/137 o pow. 297 m²,

o łącznej powierzchni 3608 m² zapisane w księdze wieczystej nr KA1I/00030511/7, stanowiące własność Powiatu Bieruńsko- Lędzińskiego.

§ 2

Zgodnie z art. 14 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami opisana w § 1 zamiana odbędzie się bez wzajemnych dopłat

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
mgr Jacek Jędryczka
(Kl - 1875)

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN
mgr inż. Jan Chwiedacz

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działek położonych w Imielinie przy ul. Nowozachęty.

Proponowana zamiana nieruchomości ma na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości zajętych pod pas drogowy drogi powiatowej – ulicy Nowozachęty w Imielinie, a stanowiącej obecnie własność Gminy Imielin. W zamian Powiat przekaze Gminie Imielin zbędne nieruchomości, które znajdują się poza pasem drogowym ulicy Nowozachęty.

Z uwagi na fakt, iż uregulowanie stanu prawnego gruntów jest z korzyścią dla obu zainteresowanych, zamiana jest dokonywana bez obowiązku dopłat.

Powyższe jest zgodne z art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, który umożliwia dokonywanie zamiany nieruchomości pomiędzy Skarbem Państwa a jednostkami samorządu terytorialnego, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Uwzględniając powyższe, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

mgr inż. Jan Chwiędacz