

- projekt -
UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Imielin
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność gminy Imielin na rzecz TAURON Dystrybucja S.A Oddział Będzin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) oraz art. 305¹ Kodeksu Cywilnego Rada Miasta Imielin

u c h w a ł a :

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na następujących działkach :

- nr 155/63 i nr 154/63, wymienione działki zapisane są w księdze wieczystej nr KA1L/00022853/7.
- nr 485, 489, 490, 630 i 1661/481, wymienione działki zapisane są w księdze wieczystej nr KA1L/00021217/0 i KA1L/00022202/9.
- nr 266/51, 696/38, 100, wymienione działki zapisane są w księdze wieczystej nr KA1L/00017764/8, KA1L/00015974/9, KA1L/00011840/3.

§ 2

Służebność przesyłu polegać będzie na korzystaniu z części działek wymienionych w § 1 polegającym na każdorazowym jej udostępnianiu przedsiębiorcy w celu wykonywania niezbędnych robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontami, usuwaniem awarii oraz przebudową urządzeń i instalacji elektroenergetycznych.

§ 3

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Będzinie na działkach wymienionych w § 1.

§ 4

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za wynagrodzeniem ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego. Zakres służebności przesyłu zostanie określony na mapie, która będzie stanowiła załącznik do aktu notarialnego.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnosi : Burmistrz Miasta

RADCA PRAWNY
mgr Jacek Jędrzycka
(Kt - 1875)

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN
mgr inż. Jan Chwiędacz

Uzasadnienie

Do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność gminy Imielin na rzecz TAURON Dystrybucja S.A Oddział Będzin.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz TAURON S.A. Oddział w Będzinie na działkach gruntu nr 155/63 i nr 154/63 położonych w rejonie ul. Maratońskiej, w sąsiedztwie dawnej siedziby Inter Paco oraz na działkach 485, 489, 490, 630 i 1661/481 położonych w rejonie ul. Hallera, w sąsiedztwie boiska sportowego od strony lasu. Ponadto ustanowieniem służebności objęte są działka nr 100 położona u zbiegu ulicy Satelickiej i Ściegiennego, działka nr 698/38 położona w rejonie ul. Wyzwolenia i Maratońskiej oraz działka nr 266/51 położona w rejonie ul. Drzymały i Klonowej.

W niniejszej sprawie ustanowienie służebność przesyłu ma na celu udostępnienie przedsiębiorcy w/w części działek w celu wykonywania niezbędnych robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontami, usuwaniem awarii oraz wykonaniem przebudowy urządzeń i instalacji.

Zgodnie z art. 305¹ kodeksu cywilnego *nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).*

W/w Spółka zobowiązała się ponieść koszty związane z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego, w tym koszty aktu notarialnego.

Mając na względzie powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN
mgr inż. Jan Chwiędacz