

-projekt-  
**UCHWAŁA**  
**Rady Miasta Imielin**  
**z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działek położonych przy ul. Francuskiej i ul. Imielińskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( j.t. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z póź. zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) Rada Miasta Imielin

**u c h w a ł a :**

§ 1

Wyrazić zgodę na zamianę działki :

- nr 1536/366 o pow. 2 m<sup>2</sup>,
- nr 1538/362 o pow. 6 m<sup>2</sup>,
- nr 1534/366 o pow. 46 m<sup>2</sup>

o łącznej pow. 54 m<sup>2</sup> położone przy ul. Francuskiej i Imielińskiej, stanowiące własność Gminy Miasta Imielin zapisane w księgach wieczystych nr KA1L/00019459/1 i nr KA1L/00027947/8 na

- działkę nr 1281/364 o pow. 80 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1I/00016258/1, będącą własnością Państwa Anny Sieka i Pawła Sieka.

§ 2

Zamiany dokonuje się w celu uregulowania stanu prawnego drogi publicznej.

Zamiany dokonuje się za dopłatą.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**KADCA PRAWNY**  
  
**mgr Bożena PILARSKA**  
(nr wpisu 1172)

**BURMISTRZ MIASTA**  
**IMIELIN**  
  
**mgr inż. Jan Chwiędacz**



## Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działek położonych przy ul. Francuskiej i ul. Imielińskiej

Przedmiotowe nieruchomości leżą w strefie zaliczanej do ścisłego centrum miasta. Działka nr 1281/364 stanowi fragment drogi publicznej ulicy Francuskiej. Jest własnością Państwa Anny Sieka i Pawła Sieka. Właścicielem działek nr 1536/366, 1538/362, 1534/366 jest Gmina Imielin. Działki te są użytkowane przez Państwa Annę Sieka i Pawła Sieka. Przedmiotowa zamiana ma na celu uregulowanie stanu prawnego drogi publicznej ul. Francuskiej i uregulowanie stanu faktycznego nieruchomości.

Z uwagi na różnicę powierzchni w zamienianych nieruchomościach zamiana następuje za dopłatą. Gmina dopłaca obecnym Właścicielom.

Niniejsza zamiana nieruchomości jest również zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Imielin, gdzie instrumentami realizacji polityki przestrzennej w sferze gospodarki terenami jest przeprowadzanie zamiany terenów w celu porządkowania przestrzeni przeznaczonych na cele publiczne ( w tym przypadku drogi publicznej).

Gmina Imielin
Państwo Sieka

BURMISTRZ MIASTA  
IMIELIN

*mgr inż. Jan Chwiędacz*

