

Uchwała Nr
Rady Miasta Imielin
z dnia2011 roku

w sprawie przystąpienia do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego miasta Imielin

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.), oraz zgodnie z art.3 ust.1, art.9 ust. 1 oraz art. 33, w nawiązaniu do art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),

Rada Miasta Imielin
u c h w a ł a :

§1

Przystąpić do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Imielin – II edycji, uchwalonego Uchwałą Nr XXXV/147/2009 Rady Miasta Imielin z dnia 25 września 2009 roku.

§2

Zmiany Studium obejmuje uaktualnienie następujących zagadnień:

1. określenie zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów;
2. dostosowanie do obowiązujących przepisów, które weszły do obrotu prawnego po uchwaleniu zmienianego Studium

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta, którego zobowiązuje się do przeprowadzenia czynności określonych w art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta .

Wnosi: Komisja Budżetu i Rozwoju Miasta
Przewodniczący


Radny Tadeusz Hericht


RADCA PRAWNY

mgr Jacek Jędrzycka
(Kt - 1875)

UZASADNIENIE

Przeprowadzona przez Burmistrza analiza wniosków, na podstawie art. 32, ust.2 ustawy wykazała, że przystąpienie do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Imielin jest konieczne, by móc na bieżąco w sposób racjonalny rozwiązywać problemy funkcjonalno – przestrzenne na terenie gminy.

Określenie w Studium kierunków związanych z dalszym rozwojem mieszkalnictwa, usług i szeroko pojętej przedsiębiorczości pozwoli na wprowadzenie zmian do obecnie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz sporządzanie nowych, które spełnią oczekiwania mieszkańców i pozwolą na realizację potrzeb związanych z rozwojem miasta.

Również w wyniku zmian ustaw zachodzi konieczność zmiany Studium. Chodzi w szczególności o ustawę z dnia 19 grudnia 2008r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U.Nr 237, poz. 1657 z 2008) oraz ustawę z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz.U.Nr 106, poz. 675).

Powzięta uchwała stanowi wyraz dobrej woli Rady Miasta względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucje tzw.: władztwa planistycznego gminy i jest przejawem odpowiedzialności za ład przestrzenny całego miasta.

Przewodniczący
Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta


Radny Tadeusz Hericht