

- P R O J E K T -

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Imielin
z dnia 30 listopada 2011 roku

w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień z podatku od nieruchomości na 2012 rok.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust.1 i art. 7 ust. 3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) **RADA MIASTA IMIELIN**

u c h w a ł a :

§ 1

Ustalić na terenie miasta Imielin roczne stawki podatku od nieruchomości:	
1. od 1 m ² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,84 zł
2. od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	4,33 zł
3. od 1 m ² powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,12 zł
4. od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części	0,65 zł
5. od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	18,50 zł
6. od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,24 zł
7. od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,45 zł
8. od 1 m ² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego;	4,10 zł
9. od wartości budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2 %

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości;

- 1) budynki, budowle i grunty stanowiące mienie komunalne nie oddane w posiadanie zależne,
- 2) budynki, budowle i grunty stanowiące mienie komunalne;
 - a) zajęte na realizację zadań w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - b) zajęte na realizację zadań w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz ochrony przeciw-pożarowej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - c) zajęte na prowadzenie nieodpłatnej działalności statutowej w zakresie upowszechniania kultury oraz kultury fizycznej i sportu z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - d) zajęte na realizację zadań zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w zakresie wykonywania zadań własnych gminy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XIII/74/2011 Rady Miasta Imielin z dnia 26 października 2011 roku w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień z podatku od nieruchomości na 2012 rok.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku oraz zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta.

RADCA PRAWNY

mgr Jacek Jędrzycka
(Kt - 1875)

SKARBNIK MIASTA

mgr Krystyna Białuch

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN

mgr inż. Jan Chwiędacz

UZASADNIENIE

Przedstawiony projekt uchwały zawiera w swej treści zmianę zapisu dotyczącego określenia podstawy opodatkowania w zakresie nieruchomości związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przepisami ustawy o działalności leczniczej wprowadzony został do ustawy podatkowej zapis, który należy wprowadzić do treści uchwały w sprawie wysokości stawek podatkowych na 2012 rok. Zgodnie z wprowadzoną zmianą proponuje się następującą zmianę zapisu:

BYŁO:

7. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

Powinno być:

7. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

Ponadto w celu wyeliminowania wątpliwości dotyczących zwolnień przedmiotowych proponuje się następującą zmianę:

BYŁO:

Zwalnia się z podatku od nieruchomości;

- 1) budynki, budowle i grunty stanowiące mienie komunalne nie oddane w posiadanie zależne innym podmiotom,
- 2) budynki, budowle i grunty stanowiące mienie komunalne oddane w posiadanie innym podmiotom;
 - a) zajęte na realizację zadań w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

Proponuje się:

Zwalnia się z podatku od nieruchomości;

1) budynki, budowle i grunty stanowiące mienie komunalne nie oddane w posiadanie zależne,

2) budynki, budowle i grunty stanowiące mienie komunalne oddane w posiadanie zależne;

a) zajęte na realizację zadań w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

Proszę o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały.

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN

mgr inż. Jan Chwiędacz