



Burmistrz Miasta Imielin

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO na dzień 31.12.2010 rok

Informacja o stanie mienia została sporządzona zgodnie zakresem przedmiotowym art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz.1240 ze zm.)

Stan mienia jest przedstawiony za okres **od 2 listopada 2009 r. do 31.12.2010 r.**

I. Dane dotyczące przysługujących Gminie praw własności

Ogólna powierzchnia nieruchomości stanowiących własność gminy – 181,6531 ha

Sposób użytkowania	Pow. ha
W zasobie gminnym w tym:	181,6531
przekazane w dzierżawę	44,7562
pozostałe przekazane w użytkowanie	0,4007

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych:

Gmina posiada użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa („Golcówka i ul. Ściegiennego) o powierzchni 18,7751 ha.

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie od dnia złożenia poprzedniej informacji

a) powiększenie zasobu gruntów gminnych łącznie o 19,2018 ha w tym:

- nabycia gruntu na poszerzenie dróg: Poniatowskiego, W. Sapety, Zeńców, Rubinowej, Kusocińskiego, Banachiewicza o pow. 0,0953 ha
- nabycia gruntu w rejonie ul. Drzymały z przeznaczeniem na cel publiczny o pow. 19,0865 ha oraz nabycie ½ udziału w działce 534/185 o pow. 0,0200 ha z przeznaczeniem na parking ogólnodostępny

b) pomniejszenie zasobu gminnego łącznie o 0,2145 ha (sprzedaż działek nr 783/110, 781/110 przy ul. Drzymały)

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych

Są to dochody własne za listopad i grudzień 2009 oraz za 2010 rok otrzymywane z następujących tytułów:

- a) z czynszów za lokale mieszkalne i użytkowe wraz z odsetkami – **199.963,76 zł**
- b) z opłat za wieczyste użytkowanie wraz z odsetkami – **28.137,40 zł**
- c) z dzierżawy składników majątkowych wraz z odsetkami – **91.367,90 zł**
- d) ze sprzedaży majątku Gminy – **111.053,28 zł**
- e) z wynajmu pomieszczeń w Gimnazjum, Sokolni, Bibliotece i inne pozostałe dochody – **14.945,17 zł**
- f) z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługujące osobom fizycznym – **100.526,00 zł**

V. Gmina posiada udziały w:

- Międzygminnym Przedsiębiorstwie Gospodarki Odpadami MASTER Sp. z o.o. w wys. **40.000 zł**
- Miejskiej Spółce Komunalnej Sp. z o.o. w wys. **200.000 zł**

VI. Majątek komunalny w rozbiciu na charakter działalności jednostek organizacyjnych wg stanu na dzień 31 grudnia 2010 r.

Lp	Wyszczególnienie	Urząd Miasta	Placówki Oświatowe	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	RAZEM
I	Wartości niematerialne i prawne	64.833,05	1.317,60	-	1.214,94	67.365,59
II	Środki trwałe	77.664.218,08	2.731.138,82	2.073.565,55	2.161,88	82.471.084,33
1 1	Grunty	9.370.030,92	-	-	-	9.370.030,92
1 2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	67.856.521,39	2.690.292,25	2.009.009,72	-	72.555.823,36
1 3	Urządzenia techniczne i maszyny	47.717,88	40.846,57	64.555,83	1.490,58	154.610,86
1 4	Środki transportu	251.014,99	-	-	-	251.014,99
1 5	Inne środki trwałe	138.932,90	-	-	671,30	139.604,20
III	Długoterminowe aktywa finansowe	240.000,00	-	-	-	240.000,00
1	Akcje i udziały	240.000,00	-	-	-	240.000,00
	OGÓŁEM (I+II+III)	77.969.051,13	2.732.456,42	2.073.565,55	3.376,82	82.778.449,92

Wyżej wymienione wartości są pomniejszone odpowiednio o umorzenie i odpisy aktualizujące.

Grupa 1.1. „Grunty” obejmuje tereny mieszkaniowe w tym drogi, tereny rolne, leśne oraz tereny przemysłowe.

Grupa 1.2. „Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej” obejmuje:

a) Budynki mieszkalne:

- ul. Apteczna 12
- ul. Br. Alberta 99
- ul. Wyzwolenia 89
- ul. Wyzwolenia 91
- ul. Br. Alberta 53
- ul. Drzymały 133
- ul. Imielińska 85

b) Budynki oświatowe oddane w trwałą zarząd:

- Szkole Podstawowej im. Kard. St. Wyszyńskiego
- Gimnazjum im. Powstańców Śląskich

c) Budynki oddane w nieodpłatne użytkowanie:

- Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

d) Budynki komunalne:

- ul. Dobra 2 (Posterunek Policji)
- ul. Imielińska 29 (Dom Kultury Sokolnia)
- ul. Imielińska 81 (Budynek Urzędu Miasta)
- ul. Imielińska (Budynek OSP)
- ul. Hallera 37a (Budynki socjalne terenów sportowych)
- ul. Imielińska 92 (Biblioteka)
- ul. Imielińska 87
- ul. Wandy (Budynek socjalno-techniczny, Przepompownia, Oczyszczalnia Ścieków)
- ul. Sapety 10 (Budynek Przedszkola)

e) Budowle:

- Sieć kanalizacyjna E. I o wart. 13.319.719,23 zł
- 12 wiat przystankowych o łącznej wartości 94.755,79 zł
- 11 Placów zabaw zlokalizowanych przy:
 - ul. Adamskiego,
 - ul. Satelickiej,
 - ul. Wandy,
 - ul. Orla-Krucza,
 - ul. Drzymały,
 - ul. Hallera,
 - ul. Turystyczna,
 - ul. Karolinki,
 - ul. K. Miarki,
 - ul. Banachewicza,
 - ul. Kamienna.

Grupa 1.3. „Urządzenia techniczne i maszyny” obejmuje m.in.: sprzęt komputerowy, obudowy fotoradarów.


Grupa 1.4. „Środki transportu” obejmuje: samochód służbowy Skoda Octavia, ciągnik rolniczy Zetor, przyczepa rolnicza Pronar oraz samochód ratowniczo-gaśniczy OSP.

Grupa 1.5. „Inne środki trwałe” obejmuje urządzenia biurowe typu kserokopiarki, projektory itp.

VII. Wykaz inwestycji prowadzonych na terenie Miasta:

1. Budowa Hali Widowisko Sportowej (125.928,68 zł)
2. Zadanie pod nazwą: „Ochrona zbiornika wody pitnej Dzieńkowice poprzez budowę kanalizacji sanitarnej dla Miasta Imielin – etap II” (20.664.514,00 zł)
3. Modernizacja boiska wielofunkcyjnego przy Gimnazjum (15.931,67 zł)
4. Remont ul. Hallera (1.242.732,94 zł)

Informacja o stanie mienia została opracowana na podstawie danych wynikających z ewidencji księgowej Referatu Finansowo-Budżetowego, sprawozdań i informacji jednostek organizacyjnych Miasta i Referatów Urzędu Miasta.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

mgr inż. Jan Chwiędacz