



# Burmistrz Miasta Imielin

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO na dzień 31.12.2012 rok

Informacja o stanie mienia została sporządzona zgodnie zakresem przedmiotowym art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz.1240 ze zm.)

Stan mienia jest przedstawiony za okres **od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.**

### I. Dane dotyczące przysługujących Gminie praw własności

Ogólna powierzchnia nieruchomości stanowiących własność gminy – 199,5449 ha

Sposób użytkowania	Pow. ha w 2011	Pow. ha w 2012
<b>Grunty w zasobie gminnym w tym:</b>	<b>199,5449</b>	<b>199,5234</b>
przekazane w użytkowanie i trwałe zarząd	2,6907	2,6907

### II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych:

Gmina posiada użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa („Golcówka i ul. Ściegiennego) o powierzchni 18,7751 ha.

### III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie od dnia złożenia poprzedniej informacji

a) powiększenie zasobu gruntów gminnych łącznie o 0,1605 ha w tym:

- nabycia gruntu na poszerzenie ulicy Kusocińskiego 0,0137 ha
- nabycia gruntu na poszerzenie ulicy Imielińskiej/Kolejowej 0,0098 ha
- nabycia gruntu na poszerzenie ulicy Liliowej 0,0082 ha
- nabycia gruntu na poszerzenie ulicy Banachiewicza 0,0671 ha
- nabycia gruntu na poszerzenie ulicy Bartniczej 0,0228 ha
- nabycia gruntu na poszerzenie ulicy Skalnej/Sapety 0,0235 ha
- nabycia gruntu na poszerzenie ulicy Szaniawskiego 0,0154 ha

b) pomniejszenie zasobu gminnego łącznie o 0,1820 ha, w tym (sprzedaż działek nr 1311/68, 1292/70)

#### IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych

Są to dochody własne za 2012 rok otrzymywane z następujących tytułów:

- a) z czynszów za lokale mieszkalne i użytkowe wraz z odsetkami – **192.341,52 zł**
- b) z opłat za wieczyste użytkowanie wraz z odsetkami – **28.171,82 zł**
- c) z dzierżawy składników majątkowych wraz z odsetkami – **88.463,58 zł**
- d) ze sprzedaży majątku Gminy – **353.071,95 zł**
- e) z wynajmu pomieszczeń w Gimnazjum, Sokolni, Bibliotece i inne pozostałe dochody – **14.052,23 zł**
- f) z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługujące osobom fizycznym – **1.380,00 zł**

#### V. Gmina posiada udziały w:

- Międzygminnym Przedsiębiorstwie Gospodarki Odpadami MASTER Sp. z o.o. w wys. **40.000 zł** – w grudniu został wniesiony wkład na podwyższenie kapitału zakładowego w Spółce o wartości **249.000,00 zł**
- Miejskiej Spółce Komunalnej Sp. z o.o. w wys. **5.694.500,00 zł**

#### VI. Majątek komunalny w rozbiciu na charakter działalności jednostek organizacyjnych wg stanu na dzień 31 grudnia 2012 r.

Lp	Wyszczególnienie	Urząd Miasta	Placówki Oświatowe	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	RAZEM
I	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>81.528,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>81.528,53</b>
II	<b>Środki trwałe</b>	<b>93.328.238,08</b>	<b>8.833.609,82</b>	<b>2.049.482,23</b>	<b>0,00</b>	<b>104.211.330,13</b>
1 1	Grunty	11.142.351,29	907.286,04	22.078,28	-	12.071.715,61
1 2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	81.447.093,22	7.755.910,57	1.908.559,16	-	91.111.562,95
1 3	Urządzenia techniczne i maszyny	14.926,52	53.968,47	118.844,79	0,00	187.739,78
1 4	Środki transportu	159.606,98	-	-	-	159.606,98
1 5	Inne środki trwałe	564.260,07	116.444,74	-	0,00	680.704,81
III	<b>Długoterminowe aktywa finansowe</b>	<b>5.734.500,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.734.500,00</b>
1	Akcje i udziały	5.734.500,00	-	-	-	5734.500,00
	<b>OGÓŁEM (I+II+III)</b>	<b>99.144.266,61</b>	<b>8.833.609,82</b>	<b>2.049.482,23</b>	<b>0,00</b>	<b>110.027.358,66</b>

Wyżej wymienione wartości są pomniejszone odpowiednio o umorzenie i odpisy aktualizujące.



Grupa 1.1. „Grunty” obejmuje tereny mieszkaniowe w tym drogi, tereny rolne, leśne oraz tereny przemysłowe.

Grupa 1.2. „Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej” obejmuje:

a) Budynki mieszkalne przy:

- ul. Apteczna 12
- ul. Br. Alberta 99
- ul. Wyzwolenia 89
- ul. Wyzwolenia 91
- ul. Br. Alberta 53
- ul. Drzymały 133
- ul. Imielińska 85

b) Budynki oświatowe oddane w trwałą zarząd:

- Szkoła Podstawowa im. Kard. St. Wyszyńskiego
- Gimnazjum im. Powstańców Śląskich
- Przedszkole Miejskie

c) Budynki oddane w nieodpłatne użytkowanie:

- Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

d) Budynki komunalne przy:

- ul. Dobra 2
- ul. Imielińska 29 ( Dom Kultury Sokolnia)
- ul. Imielińska 81 (Budynek Urzędu Miasta)
- ul. Imielińska (Budynek OSP)
- ul. Hallera 37a (Budynki socjalne terenów sportowych)
- ul. Imielińska 92 (Biblioteka)
- ul. Imielińska 87 ( Miejska Spółka Komunalna, MOPS)
- ul. Wandy (Budynek socjalno-techniczny, Przepompownia, Oczyszczalnia Ścieków)

e) Budowle:

- Drogi i oświetlenie uliczne
  - ul. Apteczna
  - ul. B-pa Adamskiego
  - ul. Baranowicza
  - ul. Banachiewicza
  - ul. Bartnicza
  - ul. Bluszczowa
  - ul. Bursztynowa
  - ul. Broszkiewiczza
  - ul. Brzozy
  - ul. M. Dąbrowskiej
  - ul. Dobra
  - ul. K. Dunikowskiego
  - ul. M. Drzymały
  - ul. Floriana
  - ul. Francuska
  - ul. Grabowa
  - ul. Grzybowa
  - ul. J. Hallera

- ul. J. Heweliusza
- ul. Jastrzębia
- ul. Kamienna
- ul. Karolinki
- ul. Klonowa
- ul. Kolejowa
- ul. Kordiana
- ul. Kowalska
- ul. Krucza
- ul. Krótka
- ul. Kusocińskiego
- ul. Koralewa
- ul. Kuczyńskiego
- ul. Kordeckiego
- ul. Leśna
- ul. Lipowa
- ul. Liliowa
- ul. Łąkowa
- ul. Malczewskiego
- ul. Malonego
- ul. Maratońska + instalacja oświetleniowa
- ul. K. Miarki
- ul. J. Niemcewicza
- ul. Nowa
- ul. K. Olszewskiego
- ul. Orla I
- ul. J. Poniatowskiego
- ul. Pokoju
- ul. P. Pośpiecha
- ul. Przemysłowa + instalacja oświetleniowa
- ul. T. Rejtana
- ul. Rubinowa
- ul. Rzemieślnicza + instalacja oświetleniowa
- ul. W. Sapety
- ul. Skalna
- ul. P. Skargi
- ul. Sosnowa
- ul. Szaniawskiego
- ul. P. Ściegiennego
- ul. W. Sikorskiego
- ul. Turystyczna
- ul. Wandy
- ul. Wąska
- ul. Wierzbowa
- ul. Wodna + instalacja oświetleniowa
- ul. Z. Wróblewskiego
- ul. Wyzwolenia
- ul. Złocista
- ul. Żeńców
- ul. Imielińska odcinek przy Bibliotece + instalacja oświetleniowa
- Rynek – obręb Urzędu - instalacja oświetleniowa
- ul. Nowozachęty + instalacja oświetleniowa od ul. Wandy do ul. Imielińskiej
- ul. Nowozachęty + instalacja oświetleniowa od ul. Poniatowskiego do ul. Wodnej
- Łącznik ul. K. Miarki z ul. M. Dąbrowskiej + instalacja oświetleniowa
- Ciąg pieszo jezdny budowa ul. Sapety z ul. Pokoju

- Sieć kanalizacyjna E. I o wart. 13.319.719,23 zł

- 12 wiat przystankowych o łącznej wartości 94.755,79 zł
- 11 Placów zabaw zlokalizowanych przy:
  - ul. Adamskiego,
  - ul. Satelickiej,
  - ul. Wandy,
  - ul. Orla-Krucza,
  - ul. Drzymały,
  - ul. Hallera,
  - ul. Turystyczna,
  - ul. Karolinki,
  - ul. K. Miarki,
  - ul. Banachiewicza,
  - ul. Kamienna

Grupa 1.3. „Urządzenia techniczne i maszyny” obejmuje m.in.: sprzęt komputerowy, obudowy fotoradarów.

Grupa 1.4. „Środki transportu” obejmuje: 2 samochody służbowe, ciągnik rolniczy Zetor, przyczepa rolnicza Pronar oraz samochód ratowniczo-gaśniczy OSP.

Grupa 1.5. „Inne środki trwałe” obejmuje urządzenia biurowe typu kserokopiarki, projektory itp.

## **VI. Wykaz inwestycji (środki trwałe w budowie) prowadzonych na terenie Miasta:**

1. Budowa Hali Widowisko Sportowej (2.044.213,66 zł)
2. Zadanie pod nazwą: „Ochrona zbiornika wody pitnej Dzieńkowice poprzez budowę kanalizacji sanitarnej dla Miasta Imielin – etap II: o. 2., o.3., o.4.(13.817.777,63 zł)
3. Śląska Karta Usług Publicznych (6.391,12 zł)
4. Budowa kanalizacji deszczowej przy ul. Ściegiennego (58.736,17 zł)
5. Opracowanie projektu budowy reaktora na oczyszczalni ścieków (85.608,00 zł)

Dla zapewnienia ciągłości pracy oraz sprawnej obsługi klientów pomieszczenia Urzędu oraz jednostek dla których prowadzona jest ewidencja księgowa w Urzędzie wyposażone są w meble biurowe oraz sprzęty o wartości 1.114.938,50 zł.

Informacja o stanie mienia została opracowana na podstawie danych wynikających z ewidencji księgowej Referatu Finansowo-Budżetowego, sprawozdań i informacji jednostek organizacyjnych Miasta i Referatów Urzędu Miasta.

**BURMISTRZ MIASTA**  
**IMIELIN**  
  
 mgr inż. Jan Chwiedacz