



Burmistrz Miasta Imielin

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO na dzień 31.12.2011 rok

Informacja o stanie mienia została sporządzona zgodnie z zakresem przedmiotowym art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz.1240 ze zm.)

Stan mienia jest przedstawiony za okres **od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.**

I. Dane dotyczące przysługujących Gminie praw własności

Ogólna powierzchnia nieruchomości stanowiących własność gminy – 199,5449 ha

| Sposób użytkowania | Pow. ha w 2010 | Pow. ha w 2011 |
|--|-----------------|-----------------|
| Grunty w zasobie gminnym w tym: | 181,6531 | 199,5449 |
| przekazane w użytkowanie i trwałe zarząd | 0,4007 | 2,6907 |

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych:

Gmina posiada użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa („Golcówka i ul. Ściegiennego) o powierzchni 18,7751 ha.

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie od dnia złożenia poprzedniej informacji

a) powiększenie zasobu gruntów gminnych łącznie o 17,9581 ha w tym:

- nabycia gruntu na poszerzenie dróg: Francuskiej, M. Drzymały, Poniatowskiego 0,0125ha
- nabycia gruntu zajętego na chodnik przy ul. Hallera 0,0052 ha
- nabycia gruntu w rejonie ul. Ściegiennego 0,1277 ha
- zaktualizowana ewidencja gminnego zasobu nieruchomości 17,8127 ha

b) pomniejszenie zasobu gminnego łącznie o 0,4670 ha, w tym (sprzedaż działek nr 1308/68, 1309/68, 1310/68, 1303/68, 1302/68)

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych

Są to dochody własne za 2011 rok otrzymywane z następujących tytułów:

- a) z czynszów za lokale mieszkalne i użytkowe wraz z odsetkami – **179.994,69 zł**
- b) z opłat za wieczyste użytkowanie wraz z odsetkami – **30.052,61 zł**
- c) z dzierżawy składników majątkowych wraz z odsetkami – **90.229,52 zł**
- d) ze sprzedaży majątku Gminy – **485.378,05 zł**
- e) z wynajmu pomieszczeń w Gimnazjum, Sokolni, Bibliotece i inne pozostałe dochody – **12.548,60 zł**
- f) z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługujące osobom fizycznym – **2.595,00 zł**

V. Gmina posiada udziały w:

- Międzygminnym Przedsiębiorstwie Gospodarki Odpadami MASTER Sp. z o.o. w wys. **40.000 zł**
- Miejskiej Spółce Komunalnej Sp. z o.o. w wys. **200.000 zł**

VI. Majątek komunalny w rozbiciu na charakter działalności jednostek organizacyjnych wg stanu na dzień 31 grudnia 2011 r.

| Lp | Wyszczególnienie | Urząd Miasta | Placówki Oświatowe | Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej | Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej | RAZEM |
|------------|---|----------------------|---------------------|--|-----------------------------------|-----------------------|
| I | Wartości niematerialne i prawne | 32.048,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 32.048,49 |
| II | Środki trwałe | 96.692.436,73 | 9.087.167,12 | 2.115.583,32 | 198,65 | 107.895.385,82 |
| 1 1 | Grunty | 11.095.029,49 | 907.286,04 | 22.078,28 | - | 12.024.393,81 |
| 1 2 | Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 84.707.633,08 | 7.997.834,06 | 1.958.784,48 | - | 94.664.251,62 |
| 1 3 | Urządzenia techniczne i maszyny | 18.831,68 | 62.537,96 | 134.720,56 | 114,70 | 216.204,90 |
| 1 4 | Środki transportu | 163.560,99 | - | - | - | 163.560,99 |
| 1 5 | Inne środki trwałe | 707.381,49 | 119.509,06 | - | 83,95 | 826.974,50 |
| III | Długoterminowe aktywa finansowe | 240.000,00 | - | - | - | 240.000,00 |
| 1 | Akcje i udziały | 240.000,00 | - | - | - | 240.000,00 |
| | OGÓŁEM (I+II+III) | 96.964.485,22 | 9.087.167,12 | 2.115.583,32 | 198,65 | 108.167.434,31 |

Wyżej wymienione wartości są pomniejszone odpowiednio o umorzenie i odpisy aktualizujące.

Grupa 1.1. „Grunty” obejmuje tereny mieszkaniowe w tym drogi, tereny rolne, leśne oraz tereny przemysłowe.

Grupa 1.2. „Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej” obejmuje:

a) Budynki mieszkalne przy:

- ul. Apteczna 12
- ul. Br. Alberta 99
- ul. Wyzwolenia 89
- ul. Wyzwolenia 91
- ul. Br. Alberta 53
- ul. Drzymały 133
- ul. Imielińska 85

b) Budynki oświatowe oddane w trwałą zarząd:

- Szkoła Podstawowa im. Kard. St. Wyszyńskiego
- Gimnazjum im. Powstańców Śląskich
- Przedszkole Miejskie

c) Budynki oddane w nieodpłatne użytkowanie:

- Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

d) Budynki komunalne przy:

- ul. Dobra 2 (Posterunek Policji)
- ul. Imielińska 29 (Dom Kultury Sokolnia)
- ul. Imielińska 81 (Budynek Urzędu Miasta)
- ul. Imielińska (Budynek OSP)
- ul. Hallera 37a (Budynki socjalne terenów sportowych)
- ul. Imielińska 92 (Biblioteka)
- ul. Imielińska 87 (Miejska Spółka Komunalna, MOPS)
- ul. Wandy (Budynek socjalno-techniczny, Przepompownia, Oczyszczalnia Ścieków)

e) Budowle:

- Drogi i oświetlenie uliczne
 - ul. Apteczna
 - ul. B-pa Adamskiego
 - ul. Baranowicza
 - ul. Banachewicza
 - ul. Bartnicza
 - ul. Bluszczowa
 - ul. Bursztynowa
 - ul. Broszkiewiczza
 - ul. Brzozy
 - ul. M. Dąbrowskiej
 - ul. Dobra
 - ul. K. Dunikowskiego
 - ul. M. Drzymały
 - ul. Floriana
 - ul. Francuska
 - ul. Grabowa
 - ul. Grzybowa
 - ul. J. Hallera

- ul. J. Heweliusza
- ul. Jastrzębia
- ul. Kamienna
- ul. Karolinki
- ul. Klonowa
- ul. Kolejowa
- ul. Kordiana
- ul. Kowalska
- ul. Krucza
- ul. Krótka
- ul. Kusocińskiego
- ul. Koralowa
- ul. Kuczyńskiego
- ul. Kordeckiego
- ul. Leśna
- ul. Lipowa
- ul. Liliowa
- ul. Łąkowa
- ul. Malczewskiego
- ul. Malonego
- ul. Maratońska + instalacja oświetleniowa
- ul. K. Miarki
- ul. J. Niemcewicza
- ul. Nowa
- ul. K. Olszewskiego
- ul. Orła I
- ul. J. Poniatowskiego
- ul. Pokoju
- ul. P. Pośpiecha
- ul. Przemysłowa + instalacja oświetleniowa
- ul. T. Rejtana
- ul. Rubinowa
- ul. Rzemieślnicza + instalacja oświetleniowa
- ul. W. Sapety
- ul. Skalna
- ul. P. Skargi
- ul. Sosnowa
- ul. Szaniawskiego
- ul. P. Ściegiennego
- ul. W. Sikorskiego
- ul. Turystyczna
- ul. Wandy
- ul. Wąska
- ul. Wierzbowa
- ul. Wodna + instalacja oświetleniowa
- ul. Z. Wróblewskiego
- ul. Wyzwolenia
- ul. Złocista
- ul. Żeńców
- ul. Imielińska odcinek przy Bibliotece + instalacja oświetleniowa
- Rynek – obręb Urzędu - instalacja oświetleniowa
- ul. Nowozachęty + instalacja oświetleniowa od ul. Wandy do ul. Imielińskiej
- ul. Nowozachęty + instalacja oświetleniowa od ul. Poniatowskiego do ul. Wodnej
- Łącznik ul. K. Miarki z ul. M. Dąbrowskiej + instalacja oświetleniowa
- Ciąg pieszo jezdny budowla ul. Sapety z ul. Pokoju

- Sieć kanalizacyjna E. I o wart. 13.319.719,23 zł
- 12 wiat przystankowych o łącznej wartości 94.755,79 zł
- 11 Placów zabaw zlokalizowanych przy:
 - ul. Adamskiego,
 - ul. Satelickiej,
 - ul. Wandy,
 - ul. Orła-Krucza,
 - ul. Drzymały,
 - ul. Hallera,
 - ul. Turystyczna,
 - ul. Karolinki,
 - ul. K. Miarki,
 - ul. Banachiewicza,
 - ul. Kamienna

Grupa 1.3. „Urządzenia techniczne i maszyny” obejmuje m.in.: sprzęt komputerowy, obudowy fotoradarów.

Grupa 1.4. „Środki transportu” obejmuje: samochód służbowy Skoda Octavia, ciągnik rolniczy Zetor, przyczepa rolnicza Pronar oraz samochód ratowniczo-gaśniczy OSP.

Grupa 1.5. „Inne środki trwałe” obejmuje urządzenia biurowe typu kserokopiarki, projektory itp.

Inwestycje zakończone w 2011 r to:

- Sieć kanalizacyjna E.II o. 1.1a, w tym przepompownia o wart. 22.147.826,81 zł
- Zwiększenie wartości ul. Hallera o wart. 2.550.134,66 zł
- Boisko wielofunkcyjne przy Gimnazjum o wart. 765.859,52 zł
- Trybuna dla kibiców na boisku przy ul. Hallera o wart. 553.787,32 zł

VII. Wykaz inwestycji (środki trwałe w budowie) prowadzonych na terenie Miasta:

1. Budowa Hali Widowisko Sportowej (125.928,68 zł)
2. Zadanie pod nazwą: „Ochrona zbiornika wody pitnej Dzieńkowice poprzez budowę kanalizacji sanitarnej dla Miasta Imielin – etap II: o. 2., o.3., o.4.(5.722.720,34 zł)
3. Śląska Karta Usług Publicznych (1.103,22 zł)

Dla zapewnienia ciągłości pracy oraz sprawnej obsługi klientów pomieszczenia Urzędu oraz jednostek dla których prowadzona jest ewidencja księgową w Urzędzie wyposażone są w meble biurowe oraz sprzęty o wartości 1.090.431,03 zł.

Informacja o stanie mienia została opracowana na podstawie danych wynikających z ewidencji księgowej Referatu Finansowo-Budżetowego, sprawozdań i informacji jednostek organizacyjnych Miasta i Referatów Urzędu Miasta.